

Создано: 19.01.2026 в 11:14

Обновлено: 19.01.2026 в 11:54

<https://samara.move.ru/objects/9288122501>

Агент

**79871686873**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197**

**7 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 197

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.96 м<sup>2</sup>

Этаж

6/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

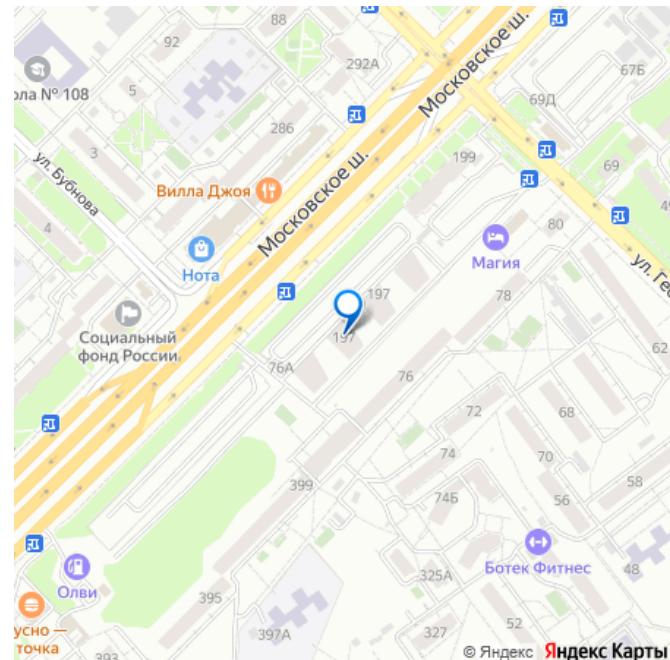
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



© Яндекс Карты

да

возможна ипотека

## Описание

Продается однокомнатная квартира ЖК ВРЕМЕНА ГОДА. Московское шоссе 197 / пр. Кирова / Г. Димитрова. 3 секция / 6 этаж / 23 этажного монолитного дома , два этажа подземные ( паркинг ) общая площадь с учетом лоджии 48,96 кв .м. Площадь без учета лоджии : 46,38 кв.м. Площадь комнаты : 16,69 кв.м. Площадь кухни - столовой : 16,82 кв.м. Площадь санузла : 4,81 кв.м. Площадь коридора : 8,06 ев.м. Площадь лоджии : 2,58 кв.м. Квартира в черновой отделке , свет без разводки , отопление да , радиаторы . Отличная инфраструктура , рядом школа , садик , тц Эль Рио . Подземный паркинг , консьерж .

