

🕒 Создано: 26.03.2026 в 22:09

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 00:14

**Александр Александрович Азовцев,
ЭТАЖИ Самара**

79198177113

**Самарская область, Самара, Юбилейная
улица, 55**

7 550 000 ₺

Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 55

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

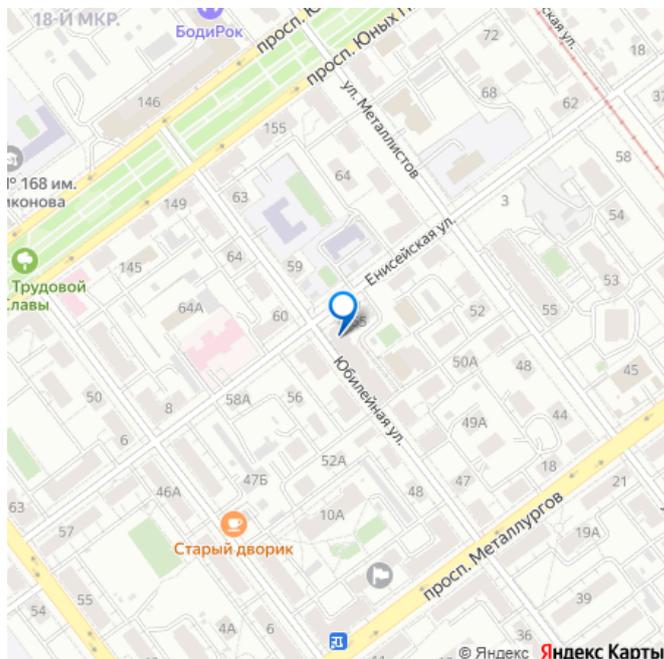
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



Описание

Предлагается к продаже полностью готовое к проживанию жилье площадью 48,5 м² на 14-м этаже. Квартира отличается рациональной планировкой с изолированной комнатой 20 м², совмещенной кухней-гостиной 13 м² и просторной ванной комнатой 9 м². Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие.

Качественный ремонт выполнен год назад с использованием практичных материалов: керамогранита в кухне и коридоре, ламината в комнате. Высокий этаж обеспечивает обилие естественного света и хорошую циркуляцию воздуха. Объект полностью укомплектован всей необходимой мебелью и бытовой техникой, что позволяет заехать сразу после оформления сделки, экономя существенные средства на обустройстве. Жилой комплекс сформирован тремя домами, управляется компетентным ТСН, в доме реализована современная система автоматического регулирования отопления в зависимости от температуры воздуха.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детский сад, школа,

лицей, а также магазины «Пятерочка», «Магнит», «Лента» и торгово-развлекательный центр «Вива Ленд». Для покупателей доступна профессиональная поддержка: помощь в подборе и одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки и предоставление сертификата гарантии безопасности. Это надежное решение для собственного проживания или выгодных капиталовложений в арендный бизнес. Код пользователя: 201078 Номер в базе: 12135726

