

🕒 Создано: 19.02.2026 в 09:35

Обновлено: 19.02.2026 в 10:06

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 30**

7 100 000 ₹

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 30

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

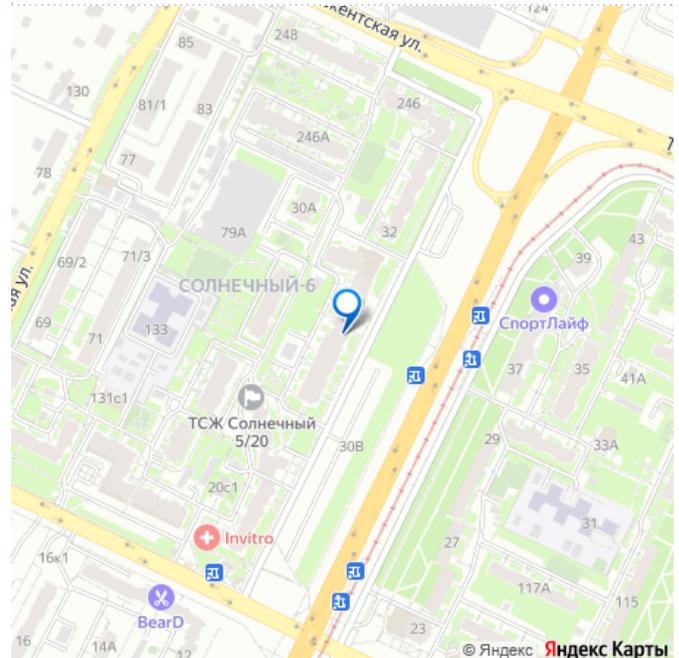
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

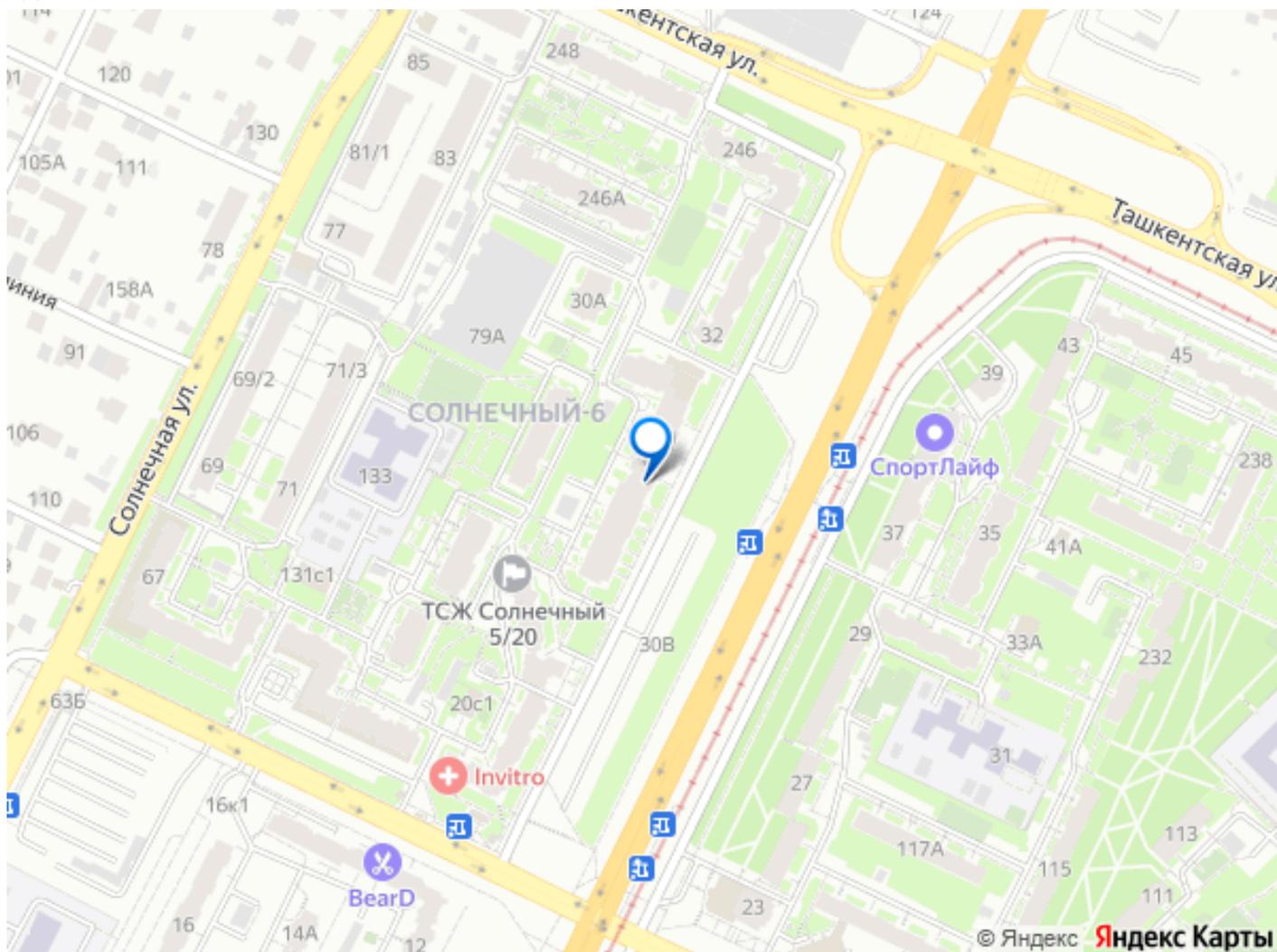
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 48.3 кв. м в кирпичном доме 2007 года постройки, расположенная на 6 этаже 16-этажного здания. Высота потолков - 2.7 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и комфорт проживания. Просторная кухня площадью 11 кв. м станет прекрасным местом для кулинарных экспериментов. Имеется оборудованная гардеробная. Лоджии в количестве двух штук добавляют дополнительное пространство для хранения или отдыха. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Дом находится в хорошем состоянии, а наличие как пассажирского, так и грузового лифтов делает проживание более удобным. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для комфортной жизни, особенно если у вас есть дети. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любых точек города. Условия сделки: продажа от агента, возможна ипотека. Квартира юридически чиста, без обременений, и готова к сделке. Все документы проверены и соответствуют

требованиям законодательства. Один взрослый собственник, зарегистрированные лица отсутствуют. Документы готовы к сделке.



Move.ru - вся недвижимость России