

Создано: 27.01.2026 в 16:33

Обновлено: 27.01.2026 в 16:00

**Самарская область, Самара, просека 5-я, 155**

**8 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 5-я, 155

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

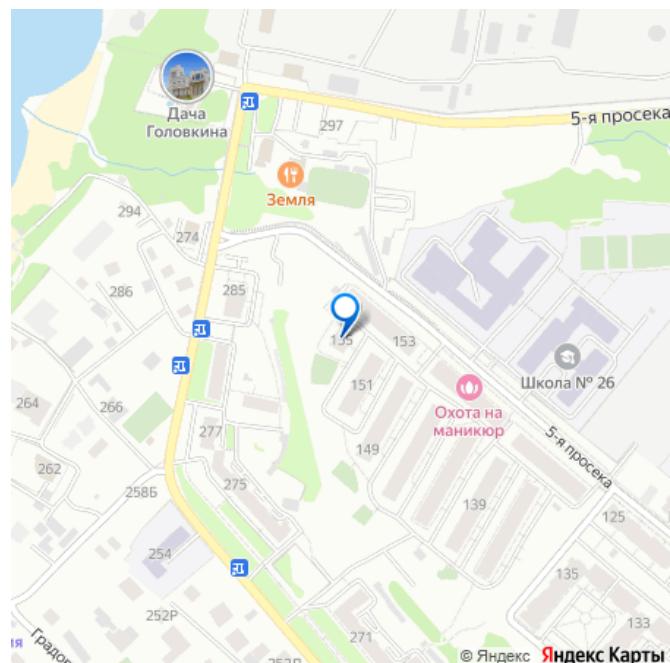
Превратите свою мечту о современном жилье в реальность! Продается невероятно уютная и стильная 1-комнатная квартира, созданная

<https://samara.move.ru/objects/9288453588>

**Никита Григорьевич Цыбуляк, ЭТАЖИ  
Самара**

**79171289330**

для заметок



для жизни высшего качества. Это жилье, где каждая деталь продумана для вашего комфорта и эстетического наслаждения.

Почему это уникальная возможность?

Авторский дизайн и готовность: Никто не жил — все абсолютно новое, от ремонта до техники! Вы заезжаете и начинаете жить.

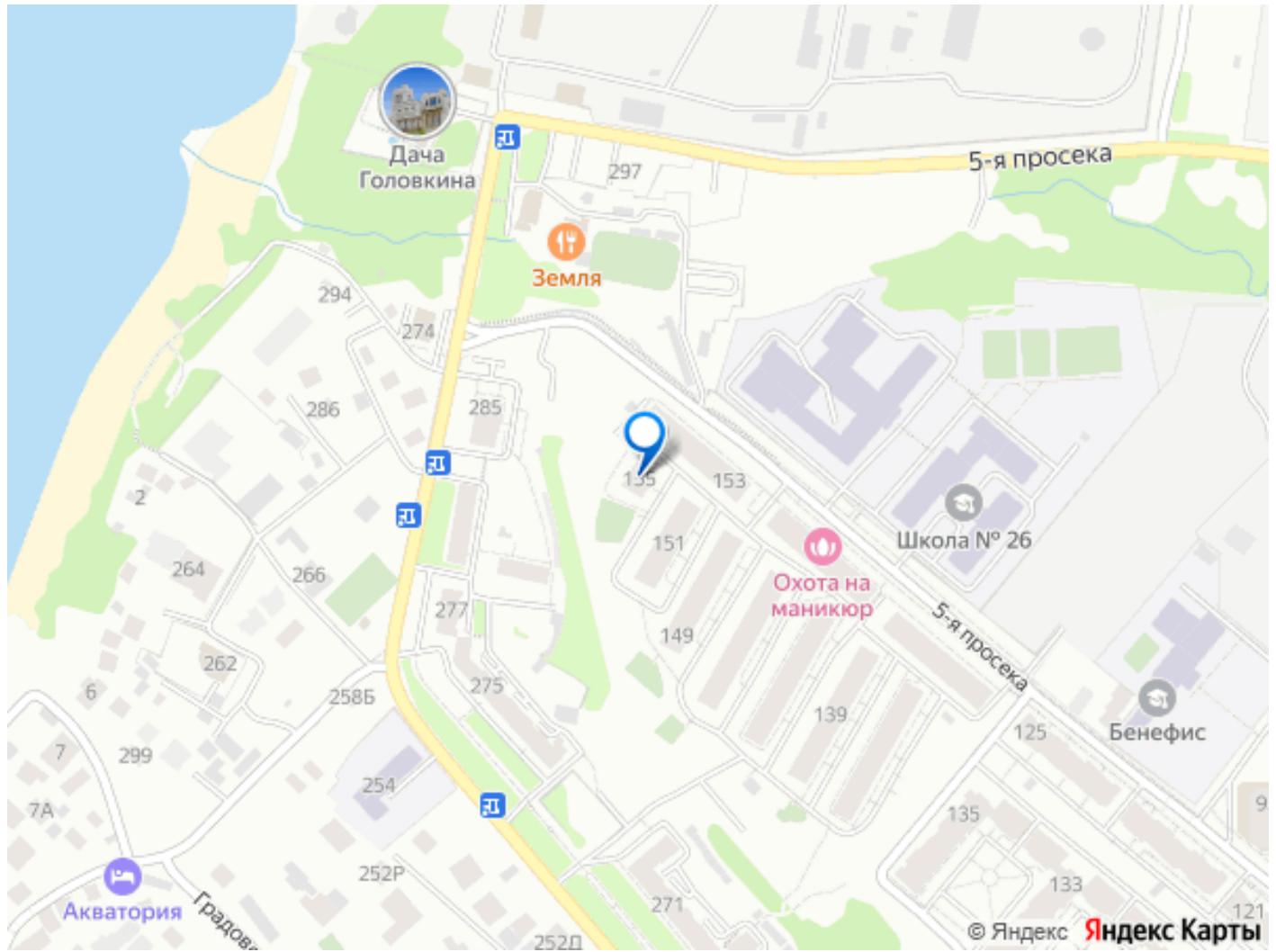
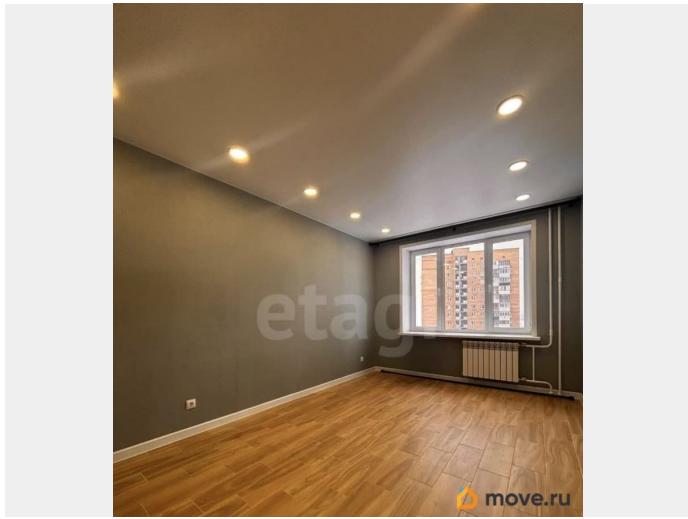
Вид, который захватывает дух: Панорамные окна открывают живописные виды на главные достопримечательности города: величественную реку Волгу, знаменитую дачу со слонами, Жигулевские горы и лесной массив. Ваше личное вдохновение каждый день. Планировка для жизни: \* Просторная кухня-гостиная — идеальное пространство для приема гостей, ужинов и отдыха. \*

Широкий коридор, где легко организовать удобную гардеробную систему. \* Квартира не угловая, в доме мало соседей (один подъезд), что гарантирует тишину и уют. Комфорт и безопасность: \* Дом комфорт-класса с большим лифтом. \* Огромный закрытый двор с современной детской площадкой — безопасное и зеленое пространство для отдыха. \* Рядом с домом — вся необходимая инфраструктура: набережная Волги с пляжем, детский сад, школа, магазины и клиники. Полная комплектация: Остается стильная кухня с новым гарнитуром, плитой и вытяжкой (никогда не использовались).

Важно для покупателя: \* В квартире никто не прописан. \* Два собственника. Квартира в ипотеке (актуальный баланс будет предоставлен), что упрощает процедуру покупки с использованием жилищного кредита. Это не просто квадратные метры — это готовая история вашей счастливой жизни в самом сердце прекрасных видов и развитой инфраструктуры. Не упустите этот редкий шанс! Свяжитесь прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и сделать эту

жемчужину своим новым домом. Код  
пользователя: 194944 Номер в базе: 10831791





Move.ru - вся недвижимость России