

Создано: 15.01.2026 в 12:58

Обновлено: 06.02.2026 в 13:17

<https://samara.move.ru/objects/9288029494>

Гузель Асхатовна Андреева, ВАШ

РИЭЛТОР

79879695793

Самарская область, Самара,
Арцыбушевская улица, 33

14 750 000 ₽

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 33

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

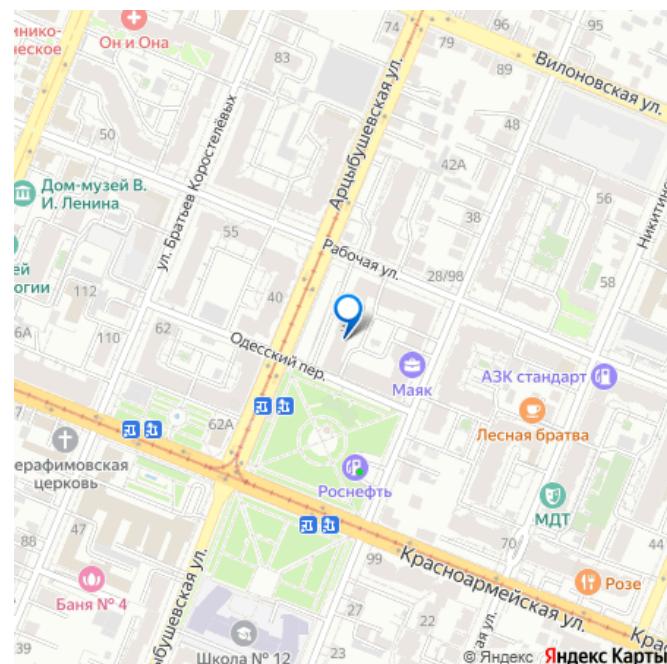
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

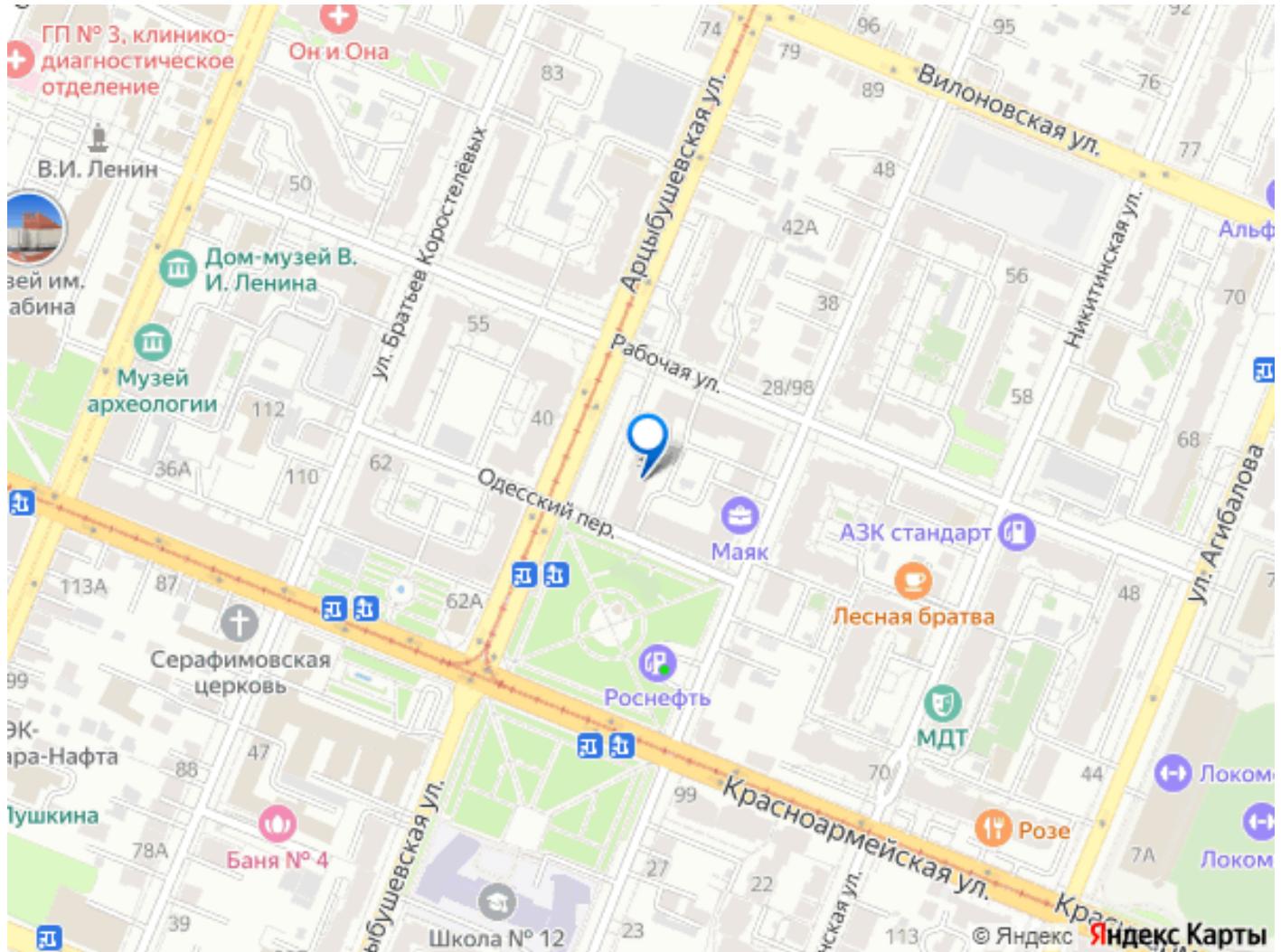
Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную «евродвушку» с дизайнерским ремонтом в центре Самары по улице Арцыбушевская, 33. Возможен обмен на равноценную квартиру в Санкт-Петербурге или Москве. Просторная кухня-гостиная и отдельная спальня, ремонт завершён в сентябре 2022, использованы качественные и долговечные материалы. Современный дизайнерский ремонт - крупноформатный керамогранит, тёплые полы, полная замена проводки и коммуникаций, интернет-кабели, ТВ-антенна, кондиционер, водонагреватель на 80 литров, пятиступенчатая система очистки воды, кухня с островом, разводка под встроенную технику, санузел с качественной сантехникой и мебелью. О доме (бизнес-класс, центр города) - ЖК расположен в самом центре Самары, в исторической части города.

Преимущества комплекса: Закрытый двор — без машин, видеонаблюдение, консьерж, подземный паркинг с выходом из лифта, современные системы дымоудаления и вентиляции, ночная архитектурная подсветка, рядом — большой сквер и оборудованная детская площадка. Пешая доступность до детских садов, школ, поликлиник, кафе, ресторанов, магазинов,

аптек, салонов, стадиона «Локомотив», музеев, театров, ТЦ «Гудок», площади Куйбышева. Отличная транспортная доступность: быстрый выезд в любую часть города. В собственности более 5 лет. Приглашаем к просмотру.





Move.ru - вся недвижимость России