

🕒 Создано: 03.10.2025 в 13:48

Обновлено: 30.10.2025 в 07:47

<https://samara.move.ru/objects/9285443354>

Сергей Волынкин, Визит

79318955159

Самарская область, Самара,

Партизанская улица, 158

6 080 000 ₽

Самарская область, Самара, Партизанская улица, 158

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Партизанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

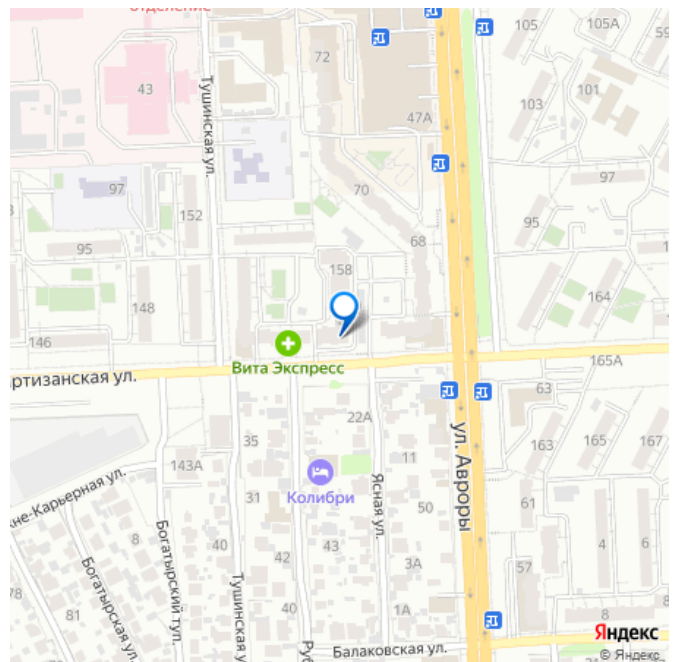
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Описание

для заметок

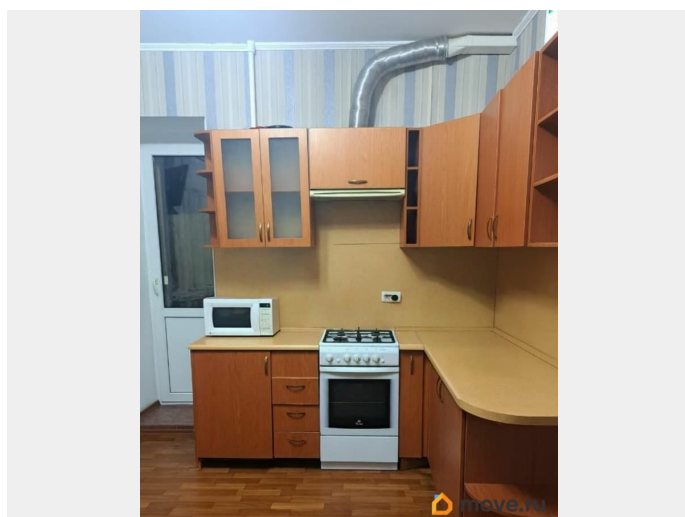
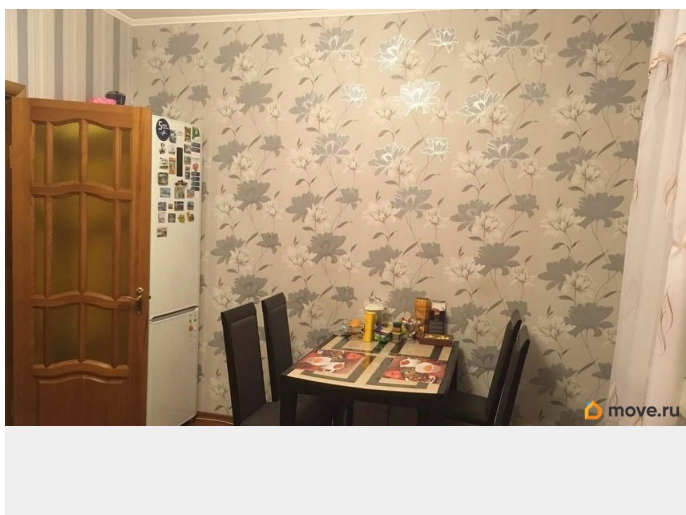
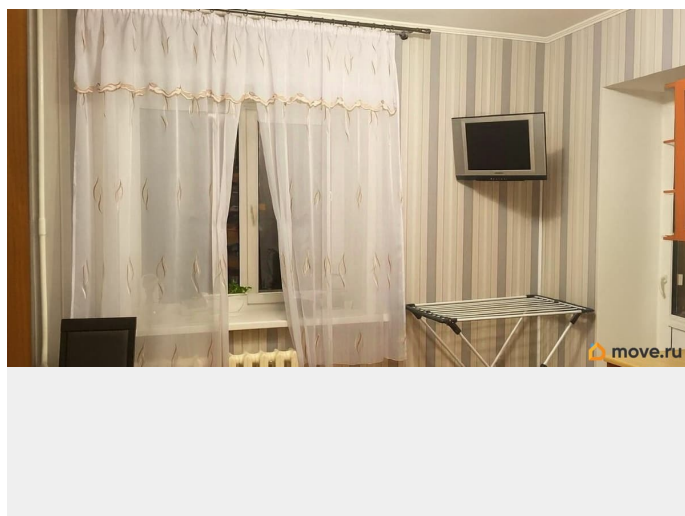
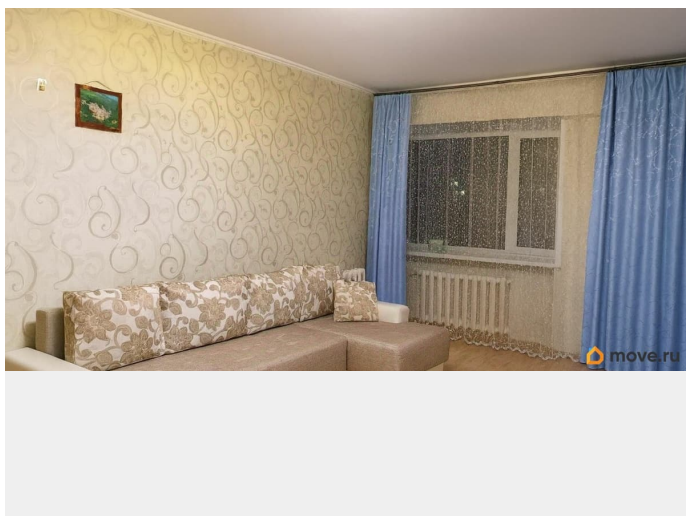
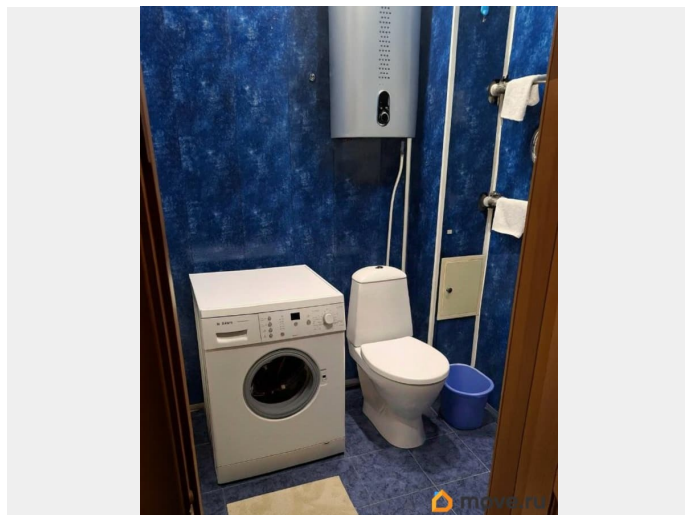


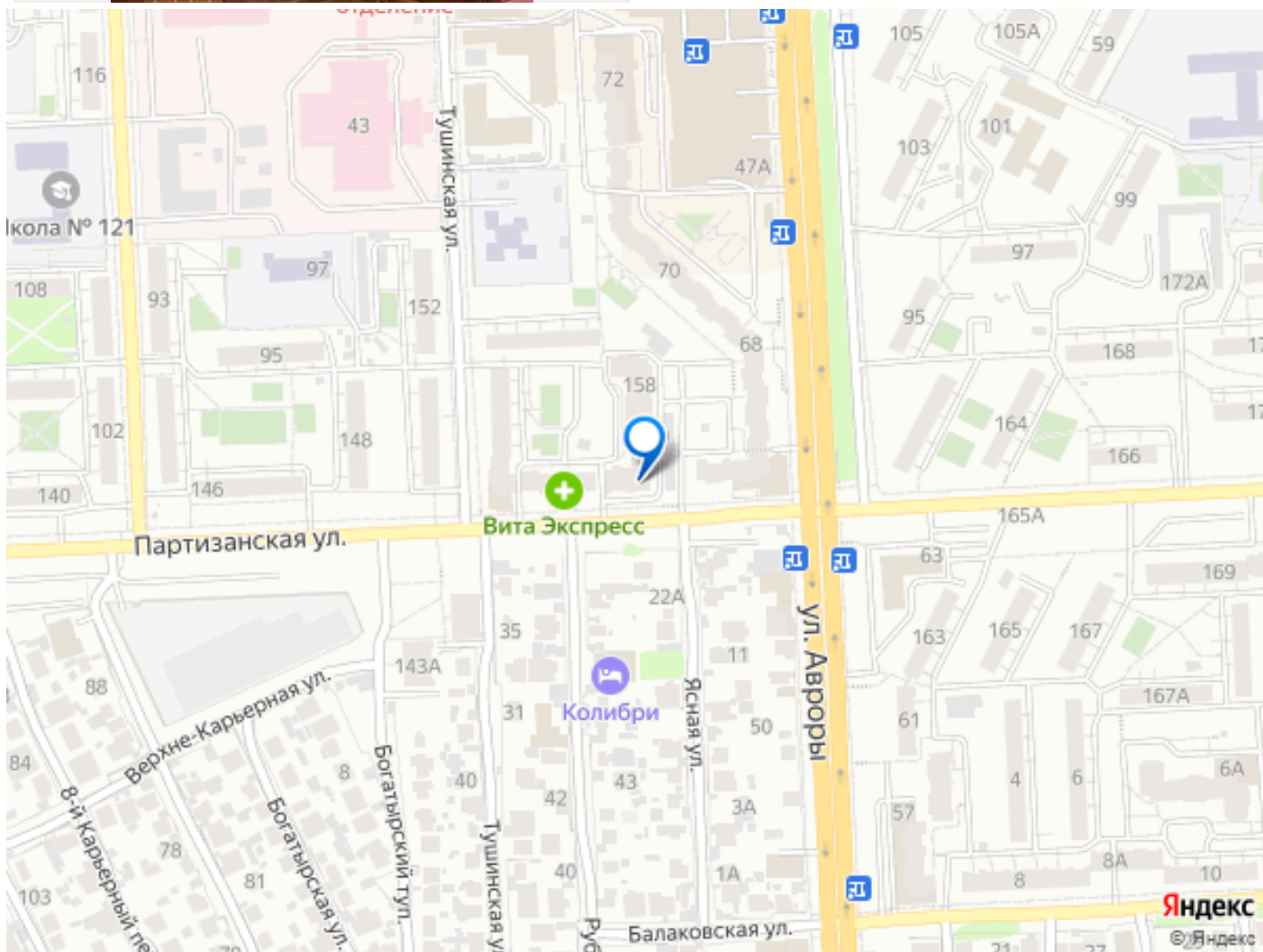
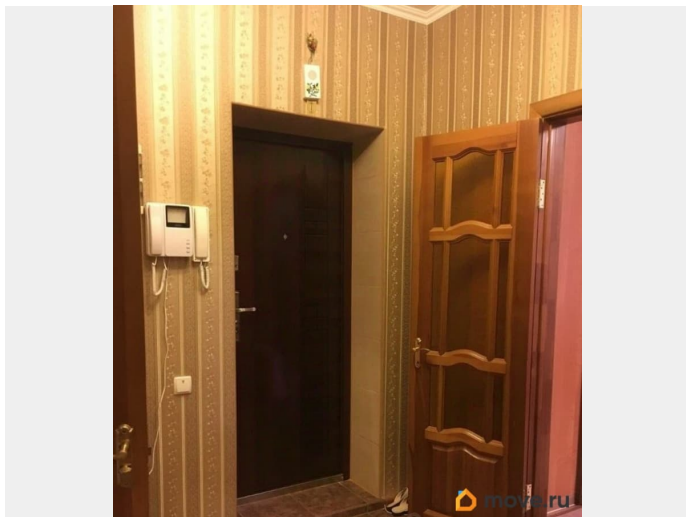
Специалист объекта - Волынкин Сергей.

Продаю уютную и солнечную 1-комнатную квартиру на 9 этаже кирпичного дома 2005 года постройки. Эта квартира буквально наполнена светом и теплом! Просторная комната 27,7 м² станет местом, где вы сможете отдыхать всей душой. Кухня 12,5 м² — мечта любой хозяйки: здесь легко разместится и обеденный стол для всей семьи, и любимая техника. А застеклённая лоджия 4 м² подарит дополнительное пространство для уюта — будь то мини-кабинет, зона отдыха или зимний сад. Дом ухоженный, подъезд чистый, соседи дружелюбные и приветливые. В коридоре есть удобный общий карман — храните коляску, велосипеды или сезонные вещи без тесноты. Работает своё ТСЖ: вопросы решаются быстро и с заботой о жильцах. А ещё — летом за отопление платить не нужно, и это очень приятно! Расположение просто идеальное: в шаговой доступности детские сады 310, 329, 372, школа 121 и гимназия 11, рядом магазины «Магнит», «Пятёрочка», аптеки, всё, что нужно для комфортной жизни. Для прогулок и отдыха — легендарный парк Победы. Для шопинга, встреч и развлечений — ТЦ «Аврора» всего в двух минутах. Оттуда удобно уехать в любую точку города! Около дома всегда есть парковочные места — забудьте о долгих поисках стоянки. Двор зелёный, ухоженный, тихий. Эта квартира — отличный вариант как для собственного проживания, так и для аренды. А главное — возможен самозачёт вашей недвижимости, что позволит вам быстро и удобно оформить сделку.

Документы готовы, можно сразу выходить на сделку. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО

'BCK'.





Move.ru - вся недвижимость России