

Александр, Риелтор

89251234567

Создано: 17.03.2026 в 03:43

Обновлено: 18.03.2026 в 03:43

Самарская область, Самара, ш.

Московское, 2 этаж

7 100 000 ₺

Самарская область, Самара, ш. Московское, 2 этаж

Улица

[шоссе Московское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

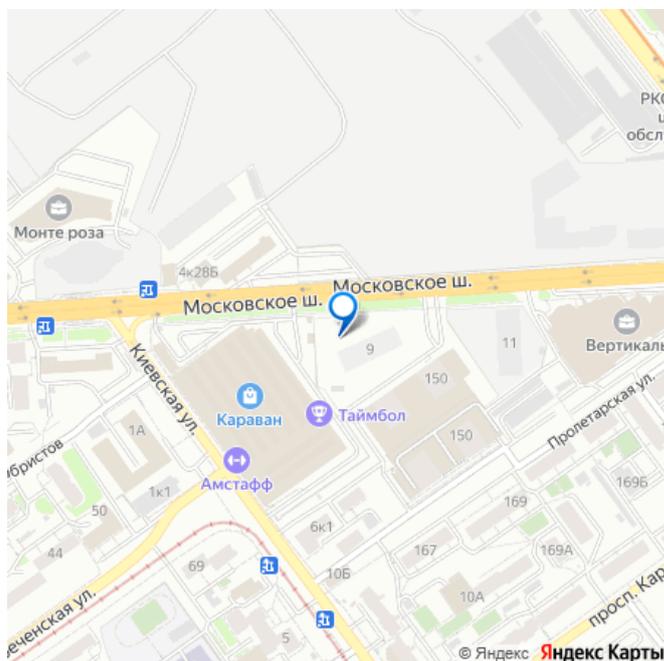
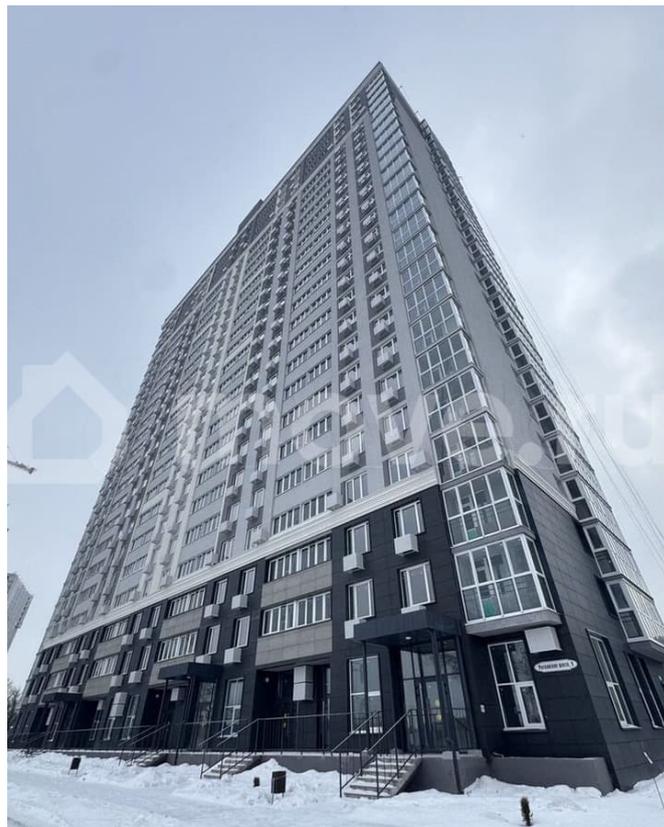
Квартира в новостройке

да

Описание

Просторная однокомнатная квартира по привлекательной цене в отличной локации (дом комфорт класса). Дом введён в эксплуатацию, акт приёма-передачи еще не

для заметок

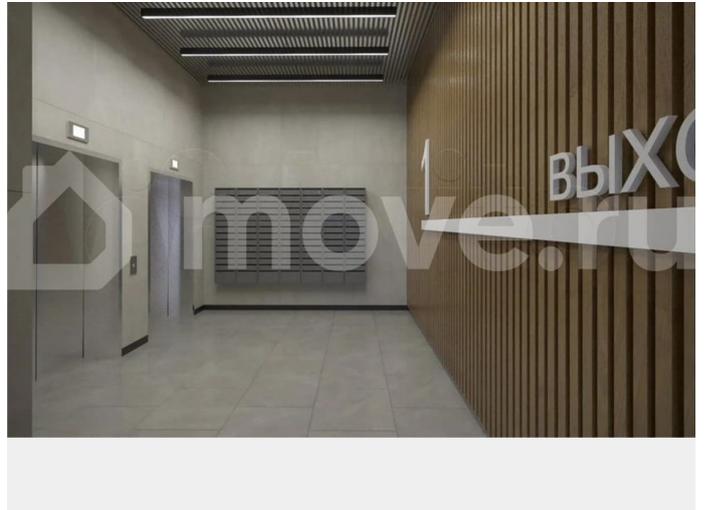
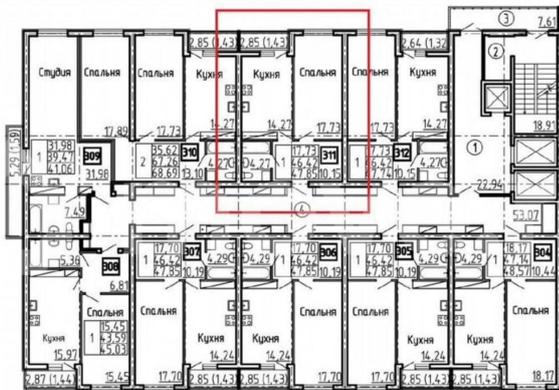
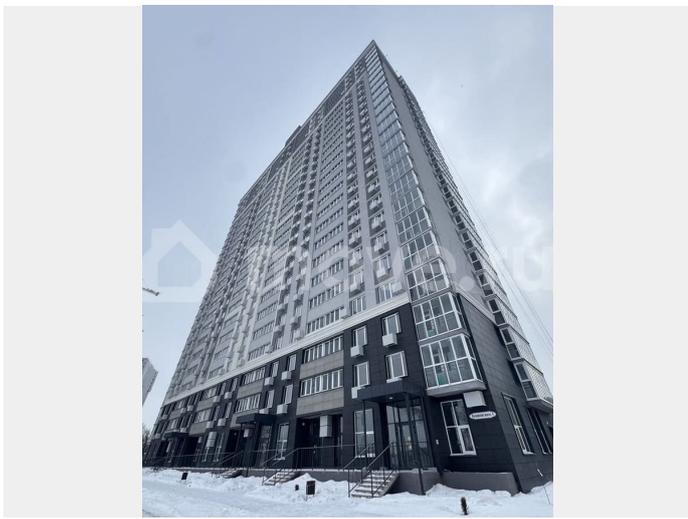


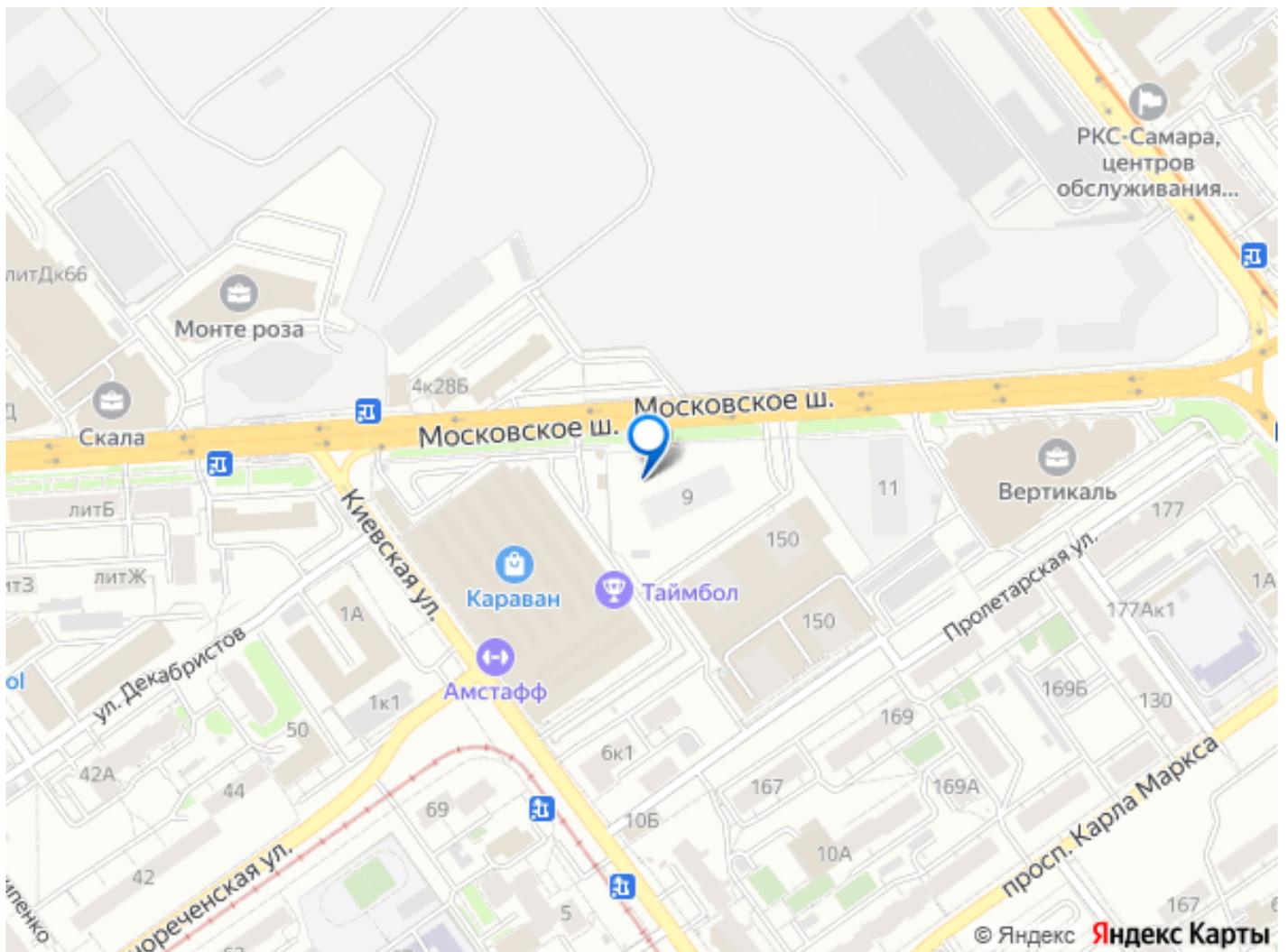
подписан. Окна квартиры смотрят во двор (южное направление). Жилой комплекс «Король Лев» (застройщик ООО СЗ «Самарский хлебозавод № 9»(ГК БЕРЕГ)) расположен между рынком Караван на улице Киевская и станцией метро Московская. Вся необходимая для комфортного быта инфраструктура в пешей доступности (детские сады № 118, № 349, № 173, № 283, школы № 25, № 132, № 148, Самарский государственный медицинский университет, остановки общественного транспорта, станция метро Московская, несколько бизнес-центров, многочисленные рестораны, МФЦ «Мои документы», ТРЦ «Сила спорта»).

Удобная и весьма функциональные планировки (высота потолков 2,7 метра). Большая комната и большая кухня. У жилого комплекса своё отопление (крышные котельные), что положительно сказывается для собственников квартир в отопительный период. Продажа происходит в рамках 214 Федерального закона. Объект долевого строительства передается дольщику в черновой отделке (полы без стяжки, стены без штукатурки и отделки, входная дверь по ГОСТу, стояки ГВС и ХВС с установкой приборов учета, отопление с установкой конверторов, пластиковые окна с двойными стеклопакетами, ввод электричества в квартиру с установкой приборов учета).

Можно использовать в оплату средства ипотечного кредитования банков партнеров. Проектная декларация на <https://наш.дом.рф>

Специализированный застройщик - ООО СЗ Самарский Хлебозавод №9 Уступка от физического лица.





Move.ru - вся недвижимость России