

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:27

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 15:27

**Самарская область, Самара, Ленинская
улица, 302**

9 600 000 ₺

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 302

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

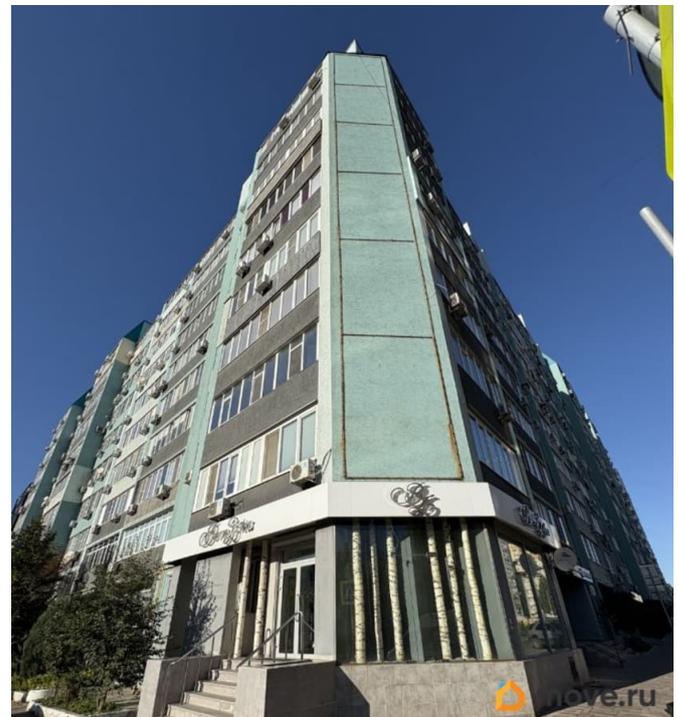
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9290195822>

**Людмила Захаренко, Недвижимость -
Сервис**

**79871500910, 7987963
9042**

для заметок



ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

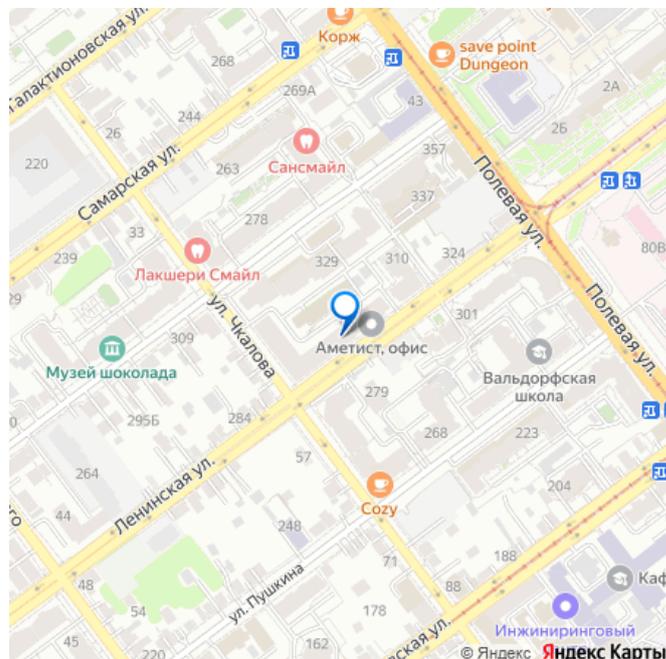
Покупка в ипотеку

да

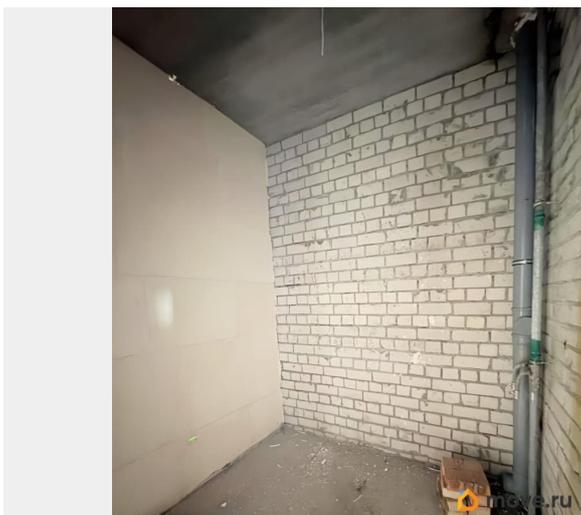
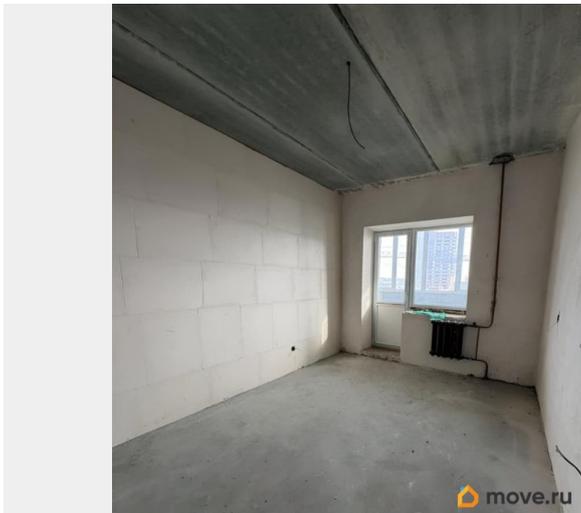
возможна ипотека, лифт, парковка

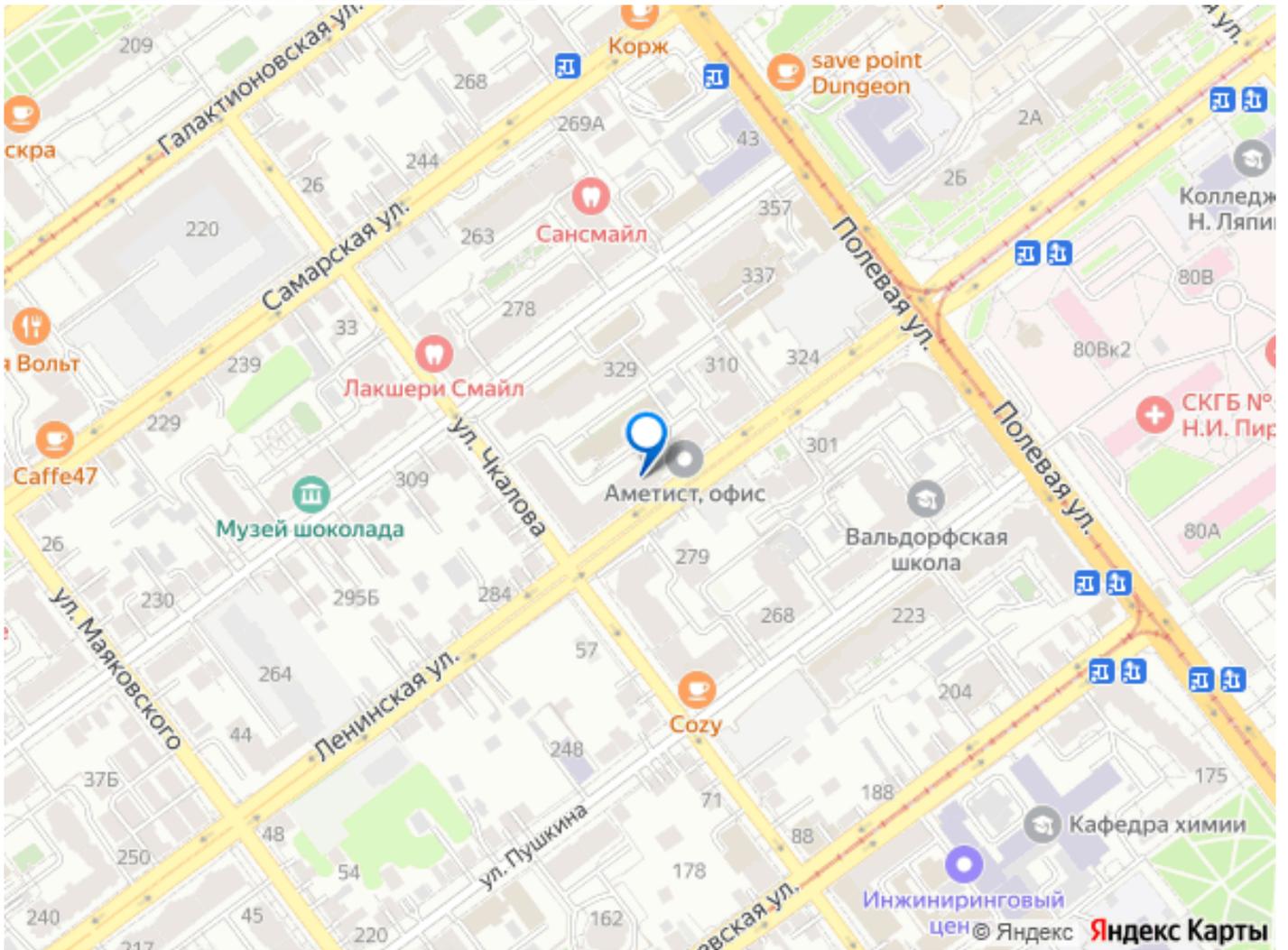
Описание

Продажа просторной 1-комнатной квартиры в центре города! Общая площадь: 47,9 кв. м
Кухня: 15,4 кв. м Комната: 19,2 кв. м Лоджия: 11 кв. м — отличное дополнительное пространство Квартира в черновой отделке — идеальный вариант для тех, кто хочет создать интерьер своей мечты с нуля.
Свободная планировка позволяет зонировать пространство по вашему желанию.
Расположение: Квартира находится в самом сердце города с пешей доступностью до ключевых объектов: Лицей «Спутник» и Медико-технический лицей — рядом с домом Городская набережная — для прогулок и отдыха Театры, кафе и рестораны — вся инфраструктура центра в шаговой доступности
О доме и территории: Дом давно сдан и полностью заселен — сложившийся комфортный район с развитой инфраструктурой. Придомовая территория обустроена с вниманием к каждой детали: Закрытые детская и спортивные площадки с доступом по ключу — безопасно для детей Огороженная территория, въезд только для жителей Подземная и наземная парковки (места для автомобилей имеются)
Юридическая чистота: Один взрослый собственник, все документы полностью



готовы к сделке. Без обременений, без срочной продажи — прозрачная и безопасная сделка. Отличный вариант для инвестиций или создания квартиры под себя с идеальным расположением! Звоните для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России