

Создано: 30.04.2025 в 09:16

Обновлено: 12.11.2025 в 16:02

<https://samara.move.ru/objects/9278201628>

Мадина Мустафина, ЦентрНед

79871685145

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 25

5 150 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 25

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

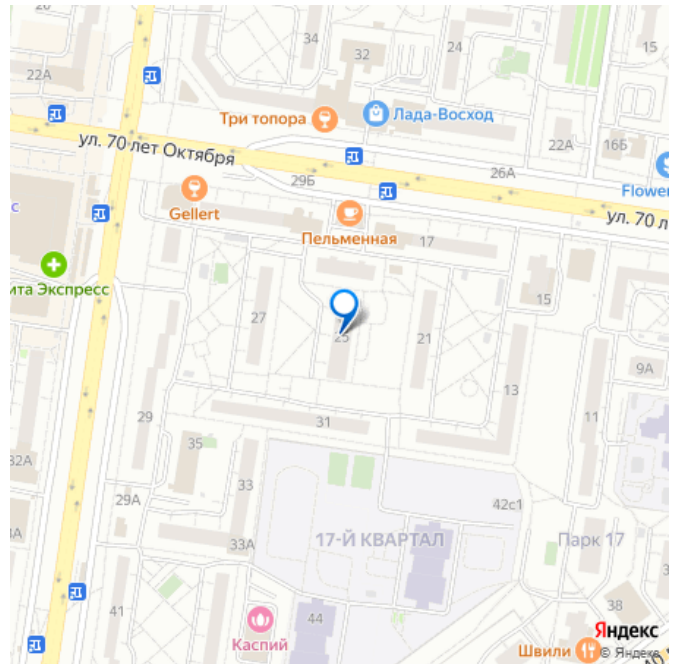
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена снижена! Если Вы выбираете большую квартиру с ремонтом, мебелью и техникой - эта квартира точно Ваш вариант.

Достоинства и преимущества нашей квартиры: * уникальная планировка: «самолет» на разные стороны, зал 22кв.м., кухня 10кв.м. с выходом на застекленную и отделанную лоджию, просторный санузел, два коридора - такие большие квартиры бывают очень редко, не упустите! * дом кирпичный, расположен в центре 17квартала, рядом школы и детский садик, магазины, кафе, рестораны, остановки -очень развитый и благоустроенный район! * в подъезде чистота и порядок, хороший современный лифт, двор ухоженный * отделка в квартире есть, фото сделано в этой квартире: потолки, обои, комбинированные полы, теплый пол в коридоре и на кухне, межкомнатные двери, сантехника и кафель - все в отличном состоянии! В цену включена вся мебель и техника: * комната: кондиционер, ТВ, кровать с матрасом, тумбы, столик, диван, шкаф, комод, настенные бра, комплект штор * коридор: большой зеркальный шкаф-купе -

целая система для хранения вещей. Так же имеется прихожая * санузел: ванна, унитаз, раковина с тумбой, три больших зеркала, полотенцесушитель, держатели и полочки для принадлежностей * кухня: кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, эл.плита, вытяжка, ТВ, стол обеденный, 4 стула, диван, СВЧ печь, чайник. Все в квартире для жизни есть. Можно заехать и жить, ничего не покупая и меняя, либо сдать в аренду тысяч за 25-27. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, детей нет, цена в договоре полная, перепланировок нет. На руках ключи, покажу по времени, ключи отдам в день расчетов.

