

Создано: 21.11.2025 в 18:13

Обновлено: 05.02.2026 в 15:45

<https://samara.move.ru/objects/9286785042>

Партнёры, Партнёры

**79179657554**



**Самарская область, Самара, улица  
Мусоргского, 1А**

**13 950 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мусоргского, 1А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мусоргского](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

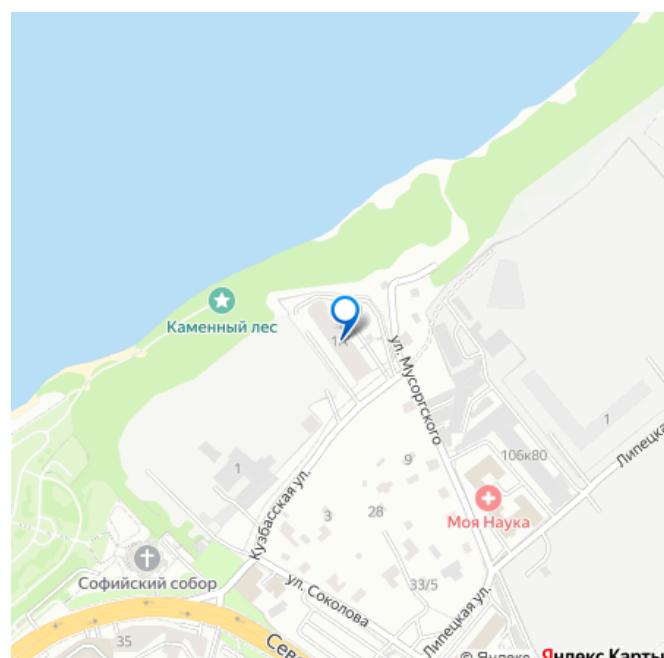
19.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира, в Октябрьском р-не, на ул. Мусоргского, дом 1а, ЖК Парус. 20 этаж/25 этажного монолитно-кирпичного дома. Метраж общий 47,8 (без учёта балкона 44,3) кв.м, жилая площадь 14,3 кв.м, кухня 19,7 кв. м., санузел совмещён. Квартира в черновой отделке.

Балкон с панорамным остеклением.

Установлены счётчики на воду и электричество. Комфортный и современный жилой комплекс с живописными видами на Волгу, Жигулёвские ворота, набережную и город. Одна из лучших новостроек Самары по качеству внешней и внутренней отделки.

Чистая территория, закрытый двор с детскими площадками, зоной отдыха и барбекю. Приветливый консьерж-сервис, быстрые лифты. Достойное место для жизни людей с высокими требованиями к себе и ко всему, что их окружает. Большой подземный паркинг. Безопасность территории и внутри здания на высоком уровне. Полная стоимость

в договоре. Один взрослый собственник. Квартира без долгов, ограничений и обременений. Возможен торг. Ипотека подходит. Звоните. Новому собственнику в подарок сертификат в Hoff на 50 тысяч рублей! - При покупке данной квартиры, покупателю бесплатно предоставляется услуга юридического сопровождения сделки.

- Если для покупки квартиры Вам не хватает личных средств, мы можем оказать помощь в одобрении ипотечного кредита. - Если для покупки вы планируете использовать средства от продажи Вашей недвижимость, звоните и мы поможем Вам с продажей.

