

Создано: 02.09.2025 в 13:35

Обновлено: 09.02.2026 в 08:42

Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 4Б

11 700 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4Б

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

7/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

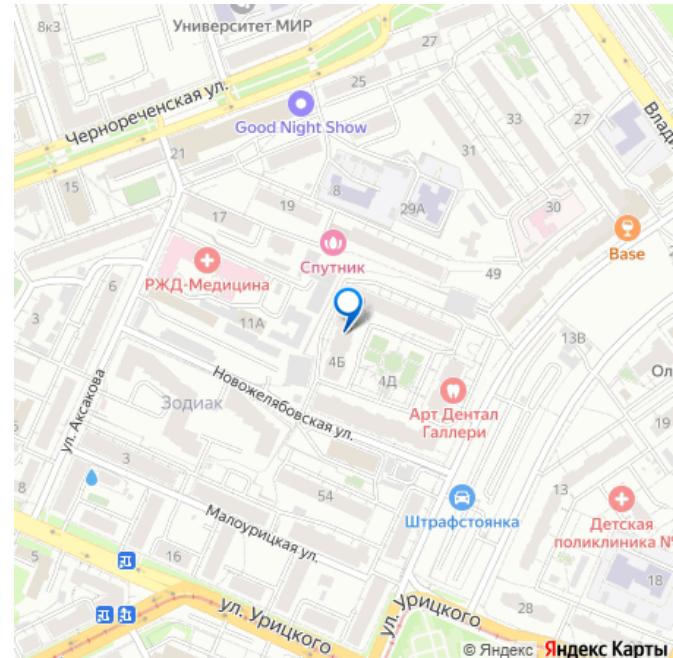
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286150916>

Наталья Валентиновна Филина,
ЭТАЖИ Самара

79198152035

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира в ЖК Желябова. Хороший, новый ремонт, не требует вложений, заезжай и живи. Квартира оснащена всей необходимой качественной мебелью и техникой, всё оставим новым владельцам, вам останется привезти только личные вещи. В квартире предусмотрено много мест хранения, что позволит разместить все вещи. Один взрослый собственник. Без обременений. Дом отличается ухоженностью и современной инфраструктурой: три надежных лифта, собственный паркинг и чистая прилегающая территория. Ключевое преимущество — исключительная локация. В шаговой доступности находятся Губернский рынок, торговый центр «Гудок», кинотеатр, парк Щорса, а также школы и детские сады. Через дорогу организована автостоянка.

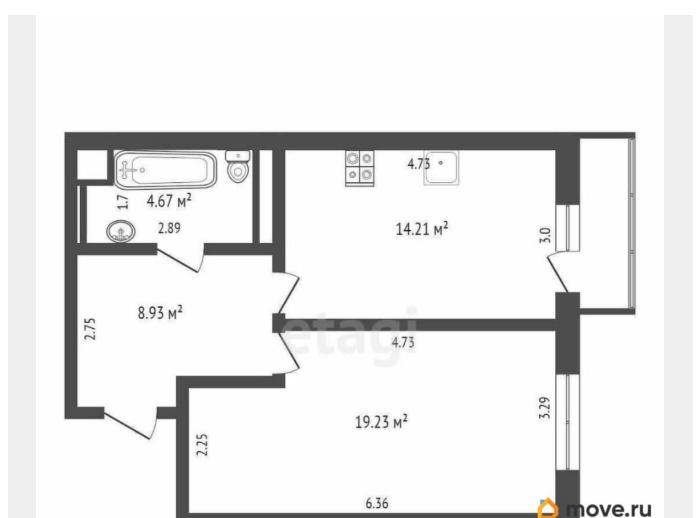
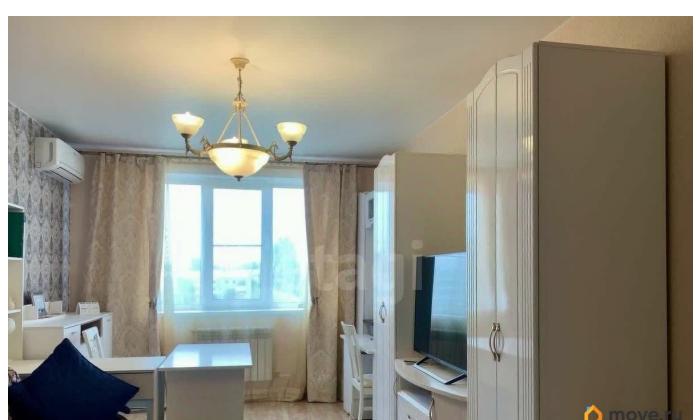
Транспортная доступность высокая. Объект подходит для оформления ипотеки. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к

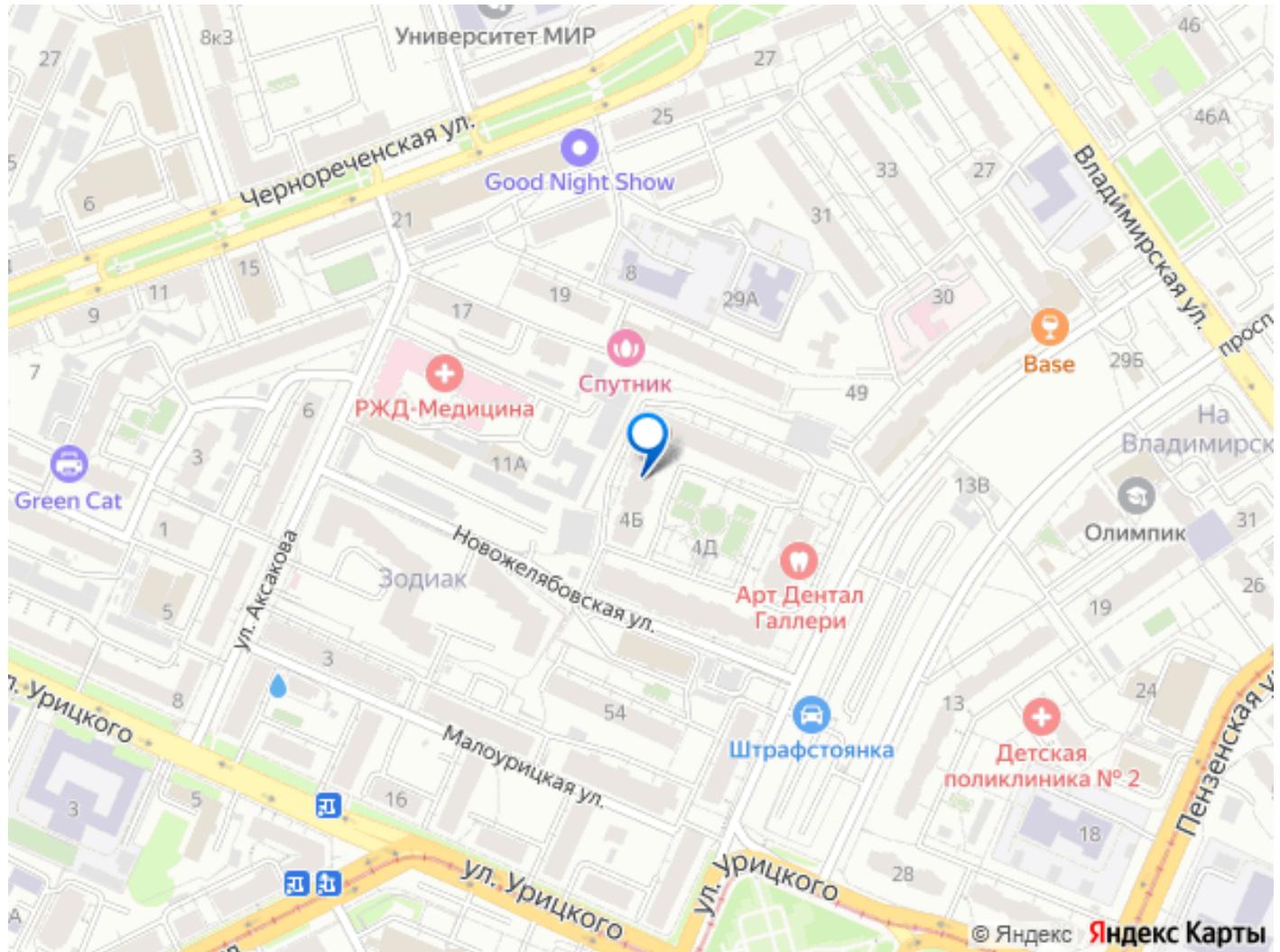
комфортной жизни, выгодного расположения

и абсолютной юридической прозрачности.

Код пользователя: 169103 Номер в базе:

9731253





Move.ru - вся недвижимость России