

**Никита Адреса, Адреса**  
**79878180648**

🕒 Создано: 29.01.2026 в 13:19

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 11:18

**Самарская область, Самара, Печерская  
улица, 20а**

**8 450 000 ₺**

Самарская область, Самара, Печерская улица, 20а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Печерская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

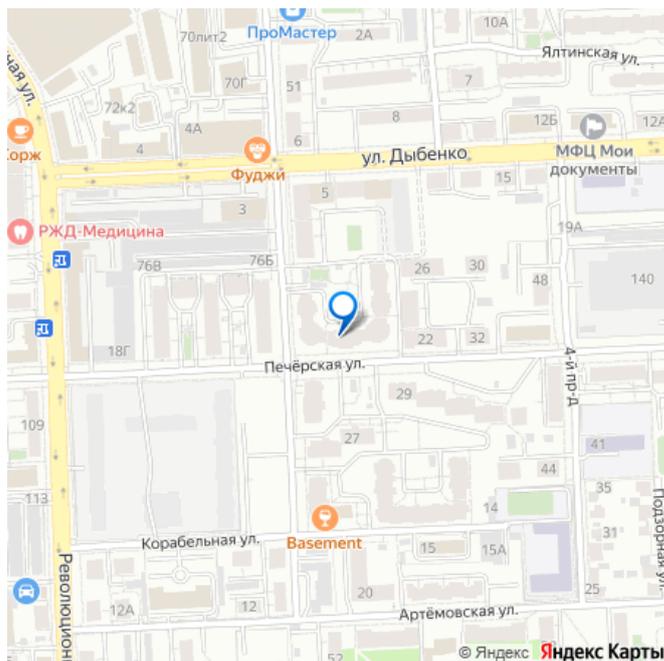
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

---

Покупка в ипотеку

да

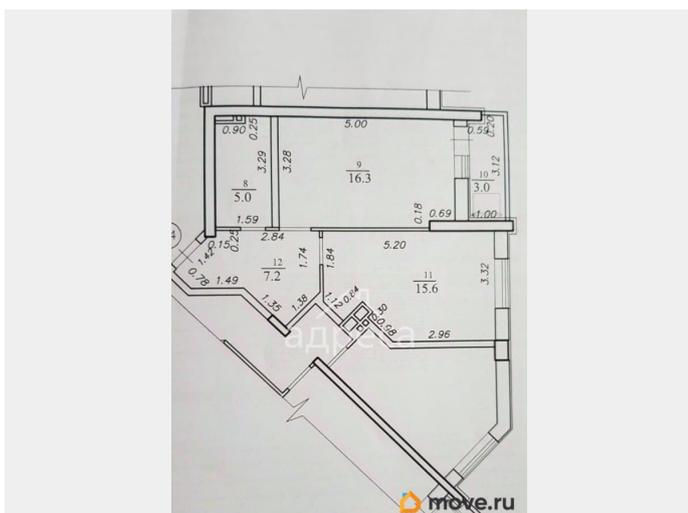
---

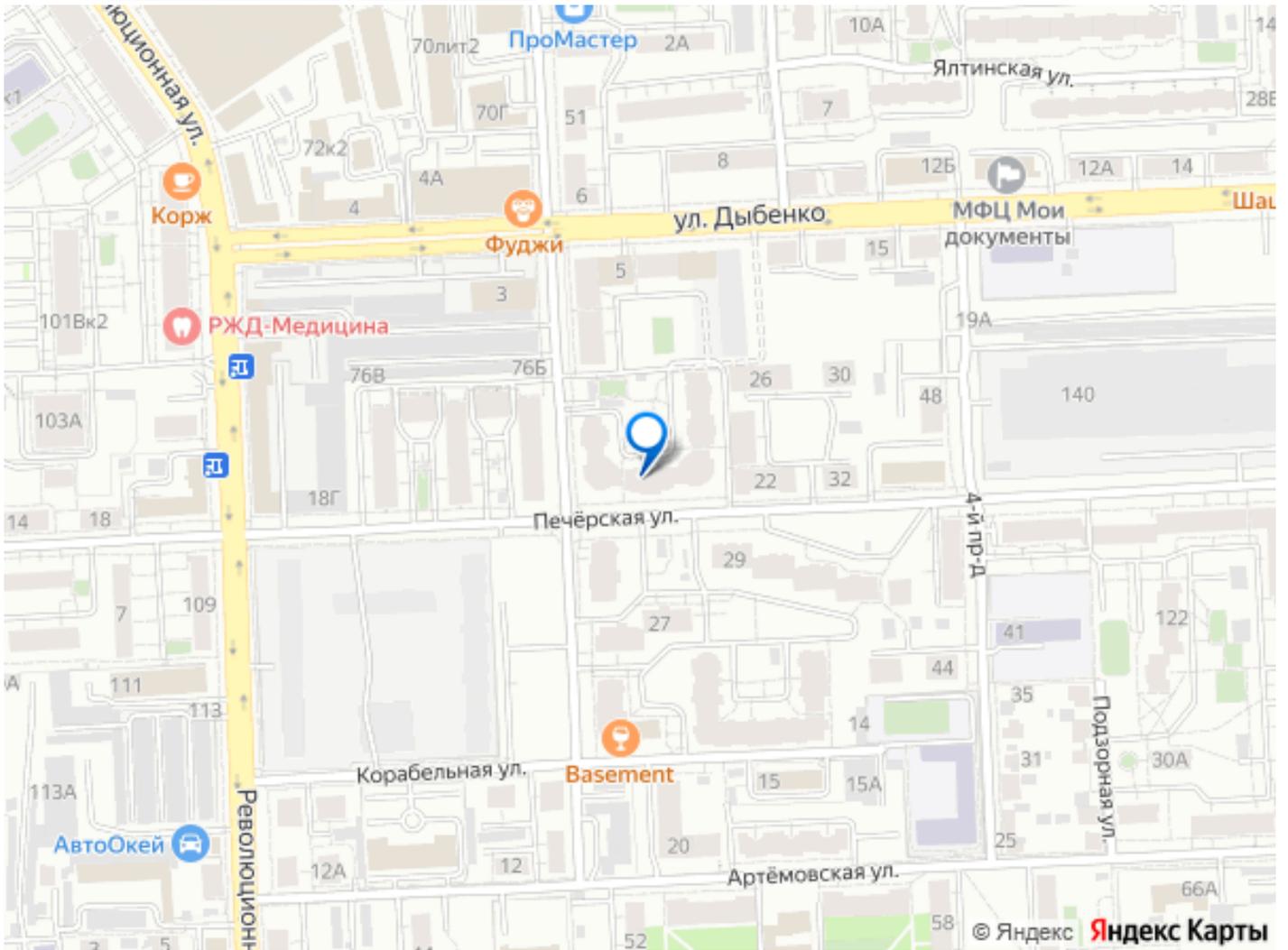
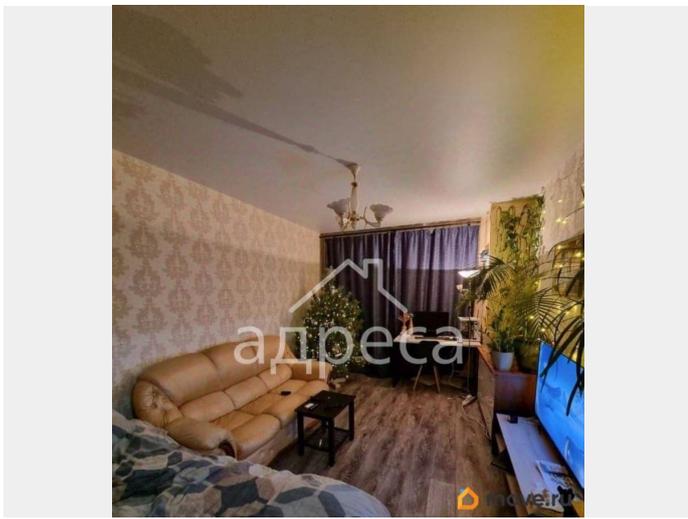
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129259533 Продается уютная однокомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2012 году. Общая площадь квартиры составляет 47.1 кв. м, жилая 16.3 кв. м, кухня 15.6 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже из 24, с окнами, выходящими на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Высота потолков 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, все аккуратно и стильно. Просторная кухня позволит вам без труда разместить всю необходимую технику и мебель. Санузел совместный, что удобно для повседневного использования. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, есть пандус для удобства передвижения. Дом в отличном состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в порядке. Район предлагает развитую

инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. До метро «Гагаринская» всего 10 минут пешком, что делает передвижение по городу легким и быстрым. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически объект полностью чист, без обременений и перепланировок, что гарантирует вам спокойствие и уверенность в чистоте сделки.





Move.ru - вся недвижимость России