

Создано: 24.12.2025 в 18:34

Обновлено: 07.01.2026 в 18:14

<https://samara.move.ru/objects/9287641546>

**Собственник**

**79878165802**

**Самарская область, Самара, Печерская  
улица, 20а**

**8 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Печерская улица, 20а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Печерская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

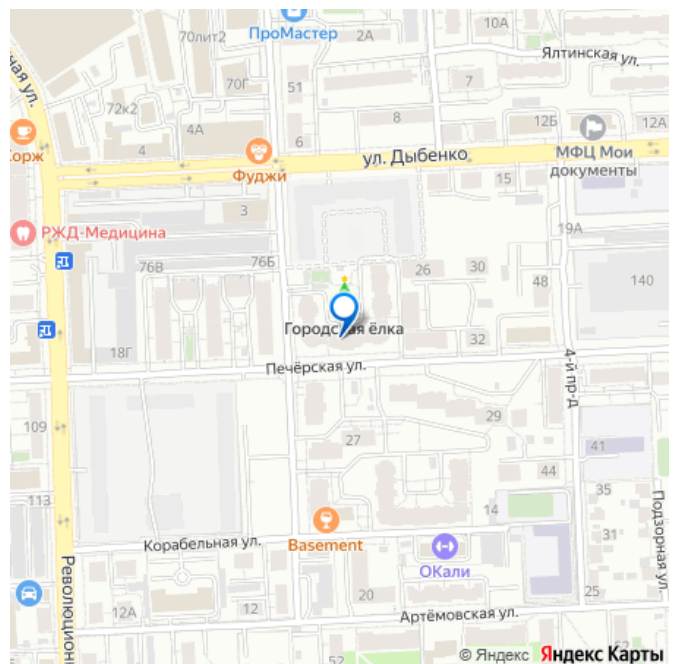
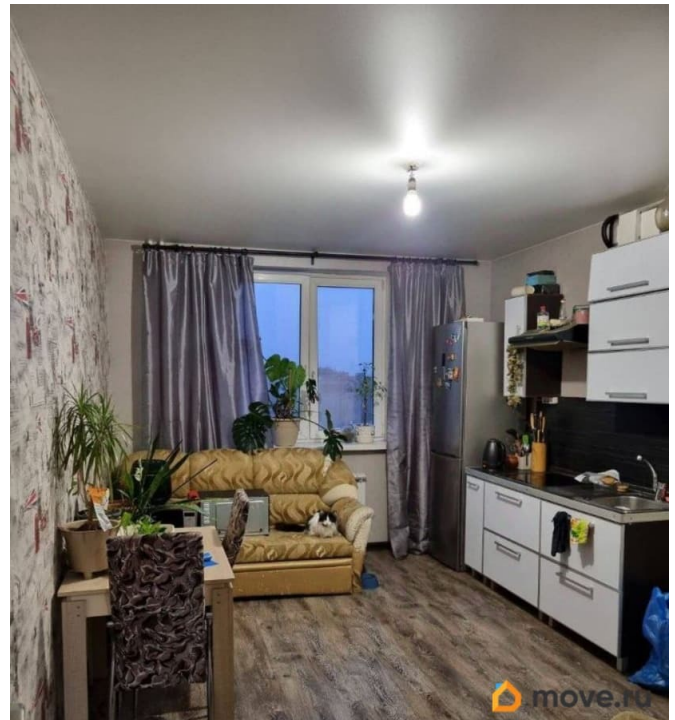
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

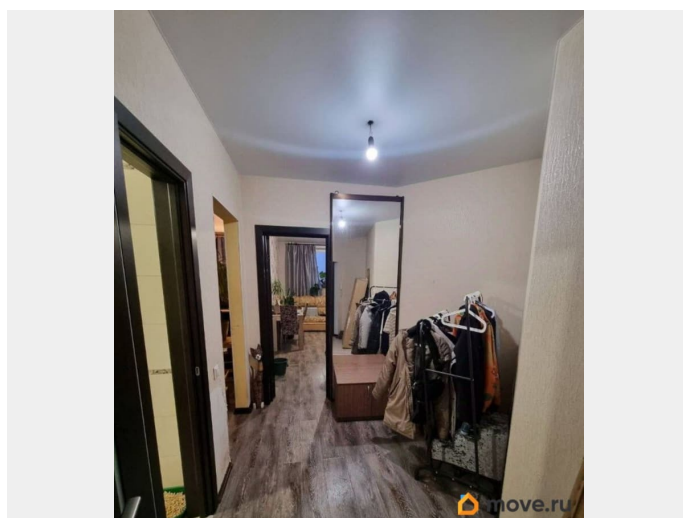
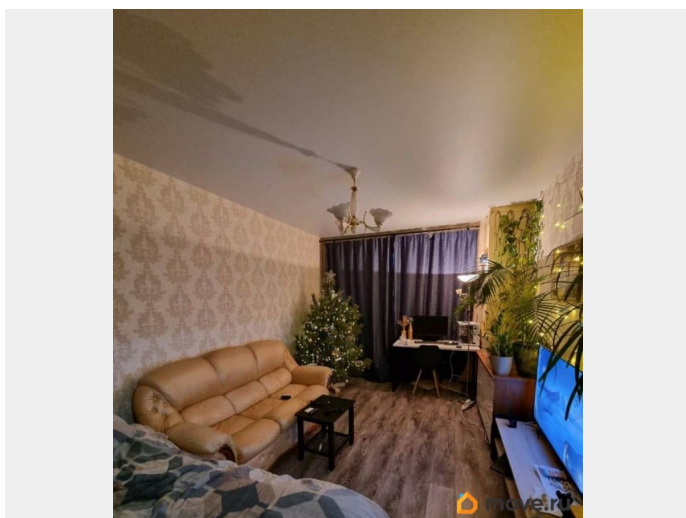
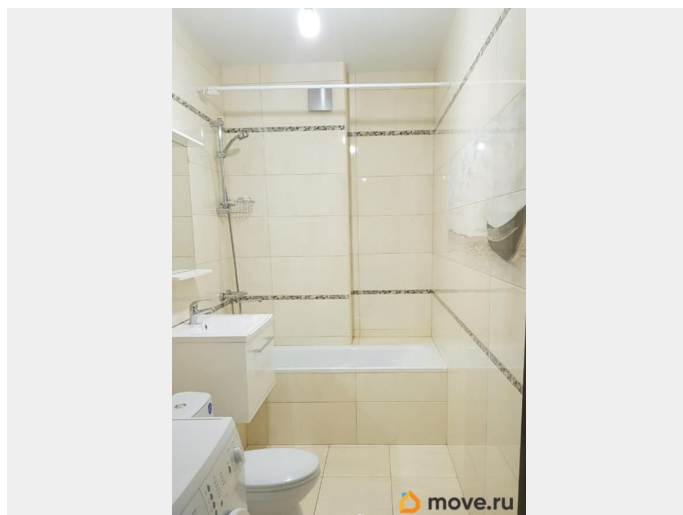
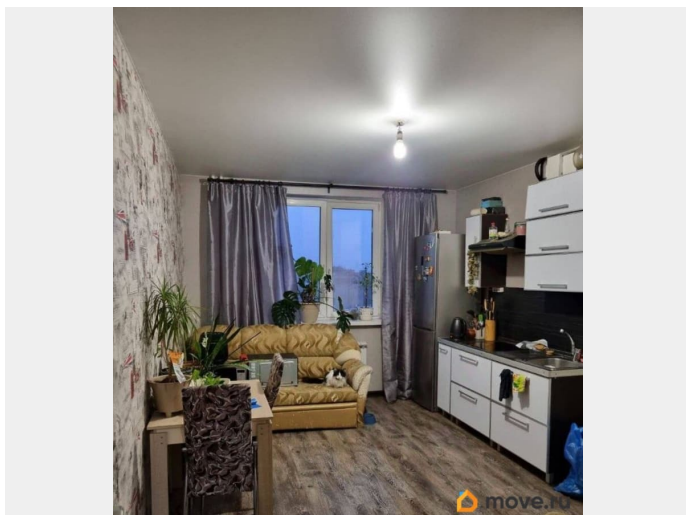
## Описание

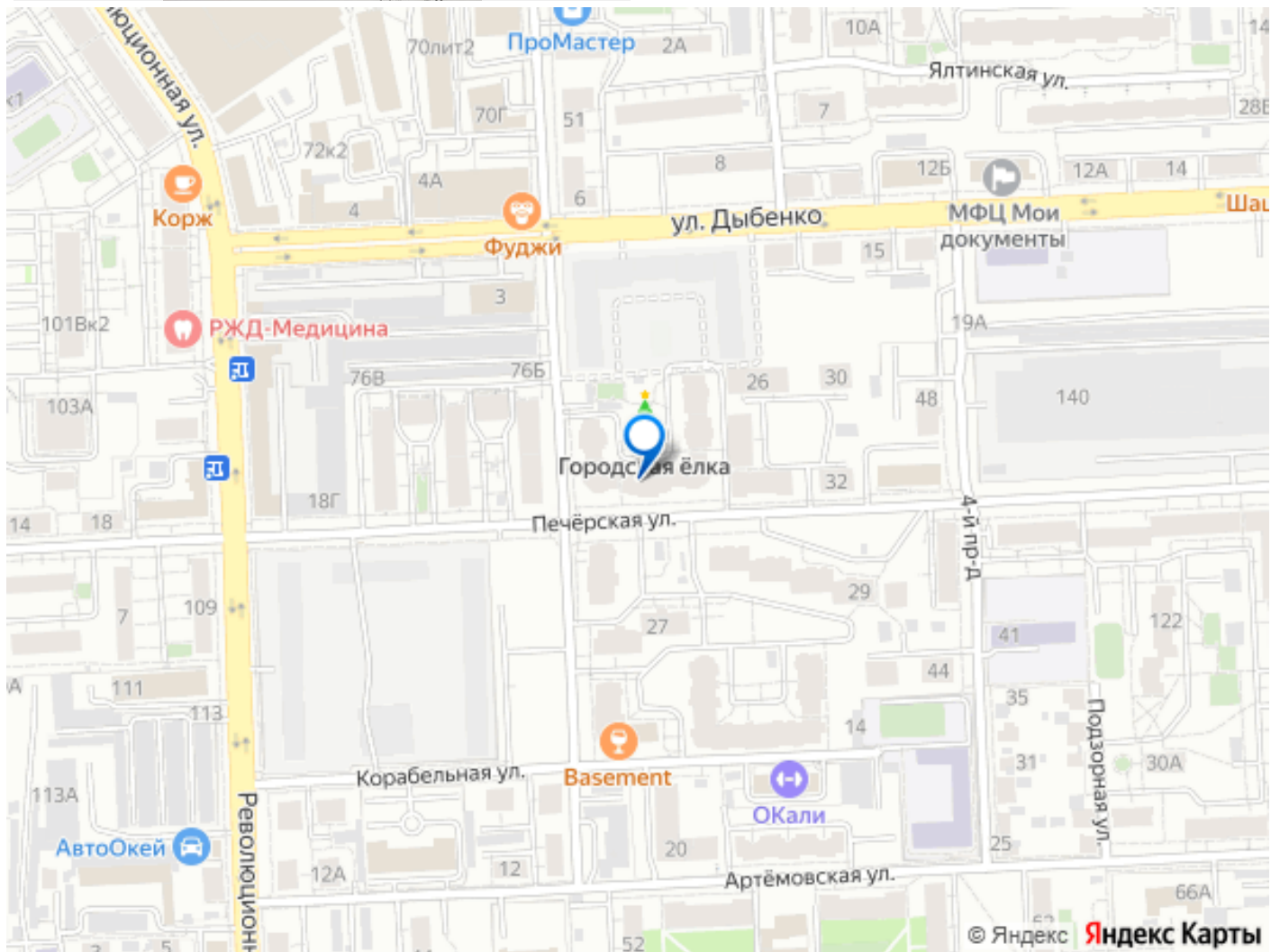
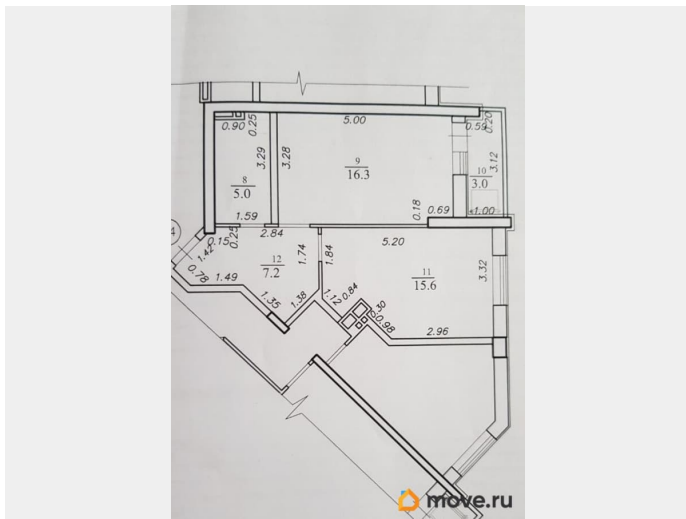
Так же продается и соседняя квартира.

Продается уютная однокомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2012 году. Общая площадь квартиры составляет 47.1 кв. м, жилая 16.3 кв. м, кухня 15.6 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже из 24, с окнами, выходящими на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность.

Высота потолков 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, все аккуратно и стильно. Просторная кухня позволит вам без труда разместить всю необходимую технику и мебель. Санузел совместный, что удобно для повседневного использования. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, есть пандус для удобства передвижения. Дом в отличном состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в порядке. Район предлагает развитую

инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины и другие объекты, необходимые для комфортной жизни. До метро «Гагаринская» всего 10 минут пешком, что делает передвижение по городу легким и быстрым. Квартира продается от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Юридически объект полностью чист, без обременений и перепланировок, что гарантирует вам спокойствие и уверенность в чистоте сделки. Приглашаем вас на ежедневный просмотр с 20.00, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь!





Move.ru - вся недвижимость России