

🕒 Создано: 02.03.2025 в 21:31

Обновлено: 27.09.2025 в 23:12

<https://samara.move.ru/objects/9273814996>

Собственник

**79871672715, 7987167
2713**

**Самарская область, Тольятти, Спортивная
улица, 85**

5 900 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 85

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

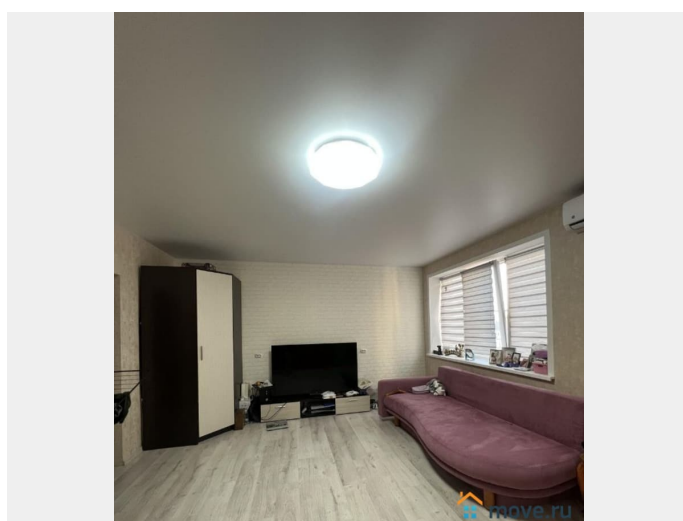
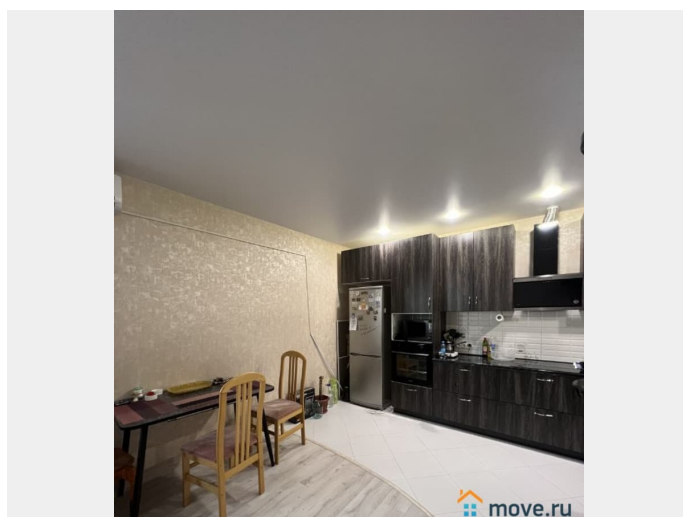
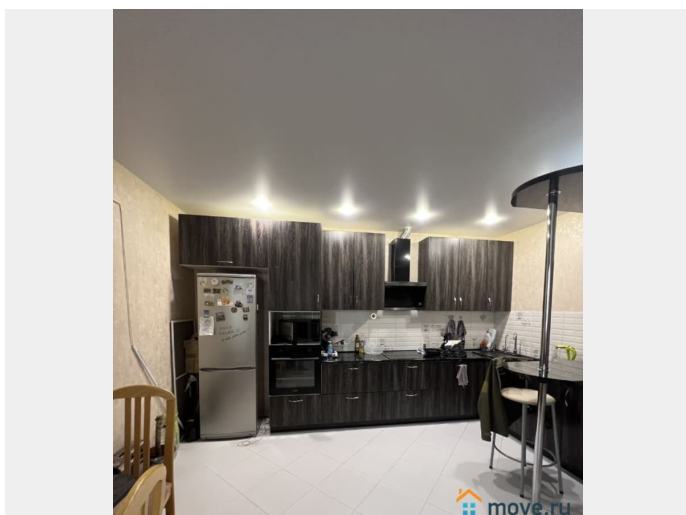
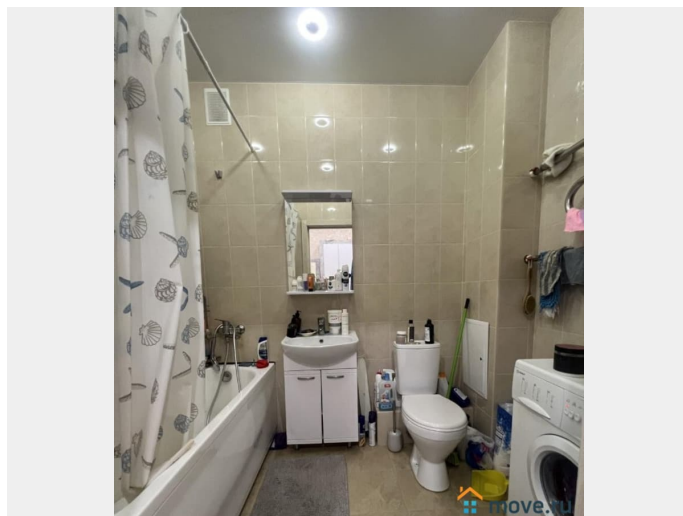
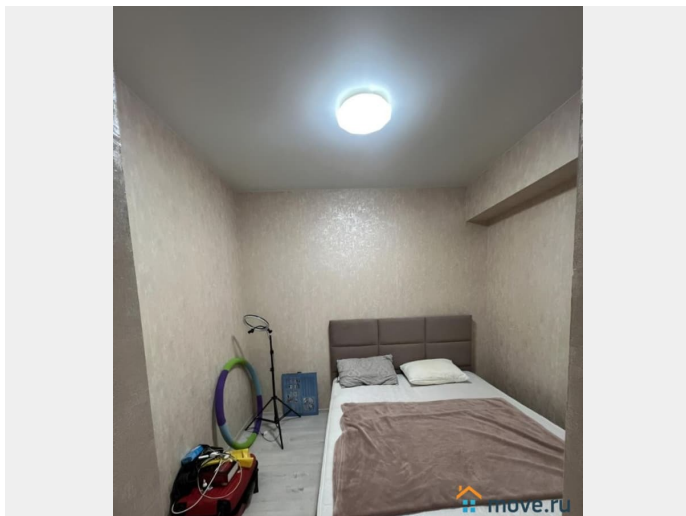
да

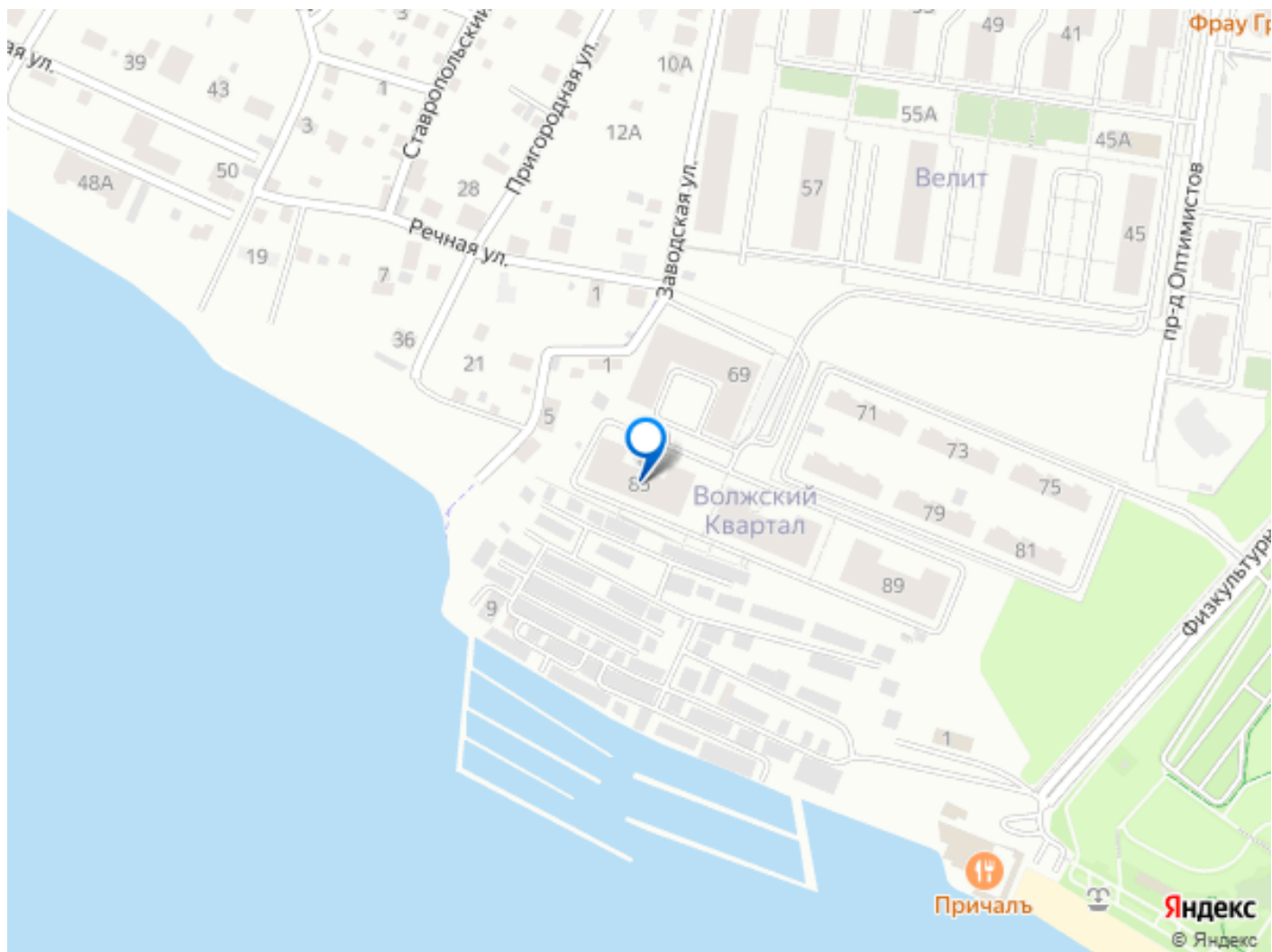
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Тольятти на Спортивной улице, 85. Общая площадь квартиры составляет 46 кв. м, с просторной кухней в 12 кв. м, что идеально подходит для любителей готовить. Квартира расположена на 3 этаже кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков — 2,7 метра, а окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уединение. В квартире выполнен евро ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Квартира светлая и просторная, что позволяет создать уютную атмосферу. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Дом находится в отличном состоянии, ведь был построен относительно недавно. Парковка предусмотрена во дворе, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Район благоустроенный, рядом есть магазины, что делает покупки удобными и быстрыми. Хорошая транспортная доступность: от дома легко добраться до любых районов города. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, новая набережная автозаводского района. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира без обременений, свободна юридически и

физически. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России