

Создано: 21.08.2024 в 11:39

Обновлено: 19.08.2025 в 09:04

<https://samara.move.ru/objects/9260850146>**Собственник****79879670286****Самарская область, Самара,
Революционная улица, 7****7 050 000 ₽**

Самарская область, Самара, Революционная улица, 7

Округ

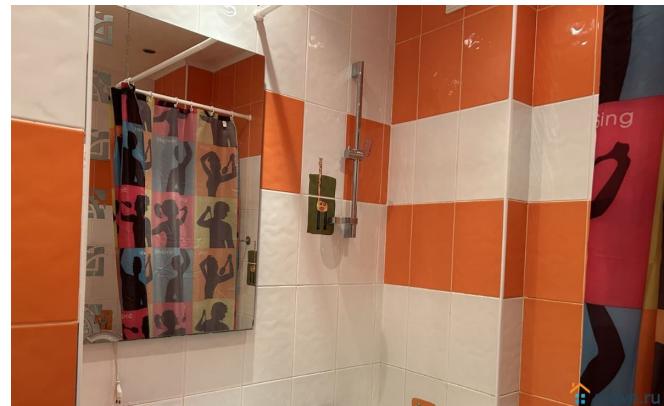
[Самара, Октябрьский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

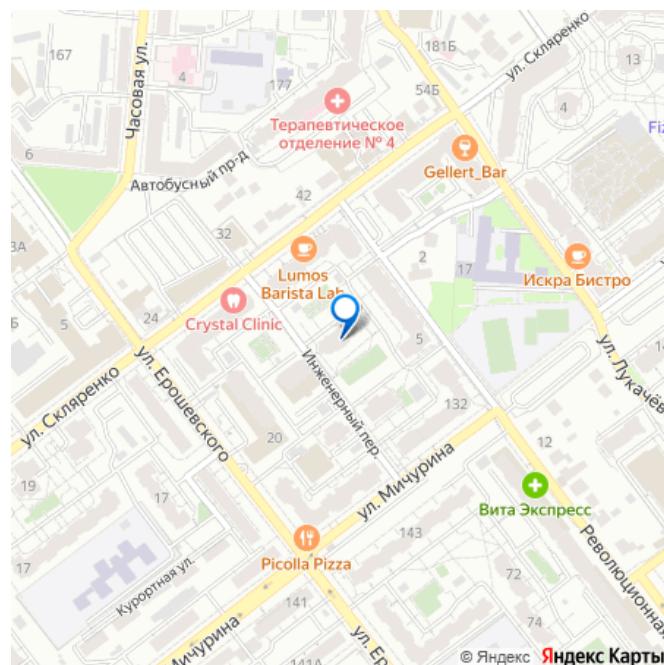
11 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

2/16

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается за 7 млн 100 тыс рублей большая, светлая, теплая 1 комнатная квартира 46 м² на ул. Революционной д.7. Не угловая.

Комната 23 м², кухня 11 м². Большой с/у совмещенный, второй с/у переделан в большую гардеробную (сантех.подключения есть, можно легко переделать в с/у).

Состояние кв хорошее, можно жить. Медная проводка, высокие потолки, в с/у кафель, на полу в коридоре плитка, на кухне и в комнате ламинат. Лоджия застеклена, окна во двор.

Своя котельная, всегда есть горячая вода. В собственности более 10 лет. Без долгов, без обременений, 1 взрослый собственник. Дом расположен во дворе, вдалеке от шумных

дорог, подъезд под охраной, с видеонаблюдением, с консьержем, своя

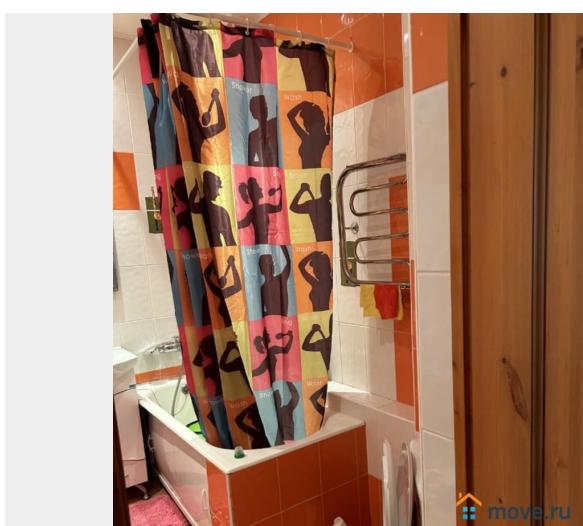
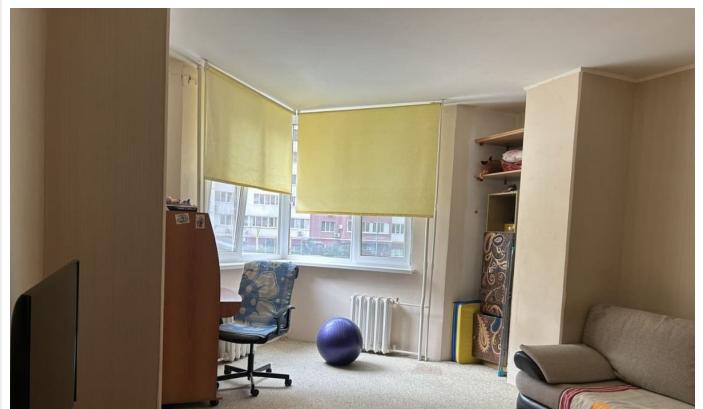
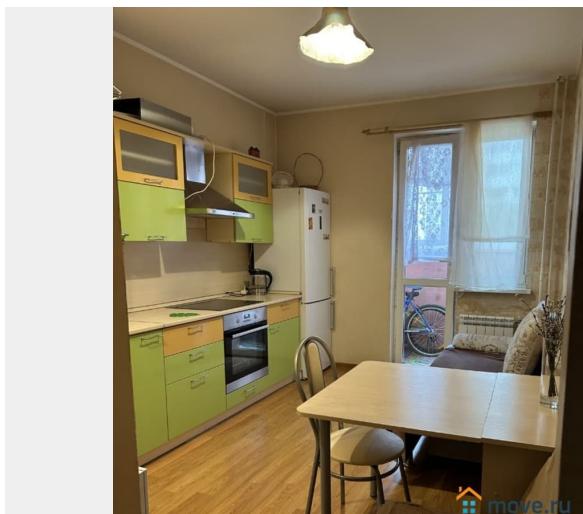
территория с детской и спортивной площадкой. Рядом в шаговой доступности расположены лучшие самарские ВУЗы,

клиники медунивера, областная

офтальмологическая больница им.Ерошевского, ТЦ Мега Сити, Ботанический сад, ЦПКиО (Загородный парк). До Волги на спуске им. л. Шмидта всего 15 минут пешком.

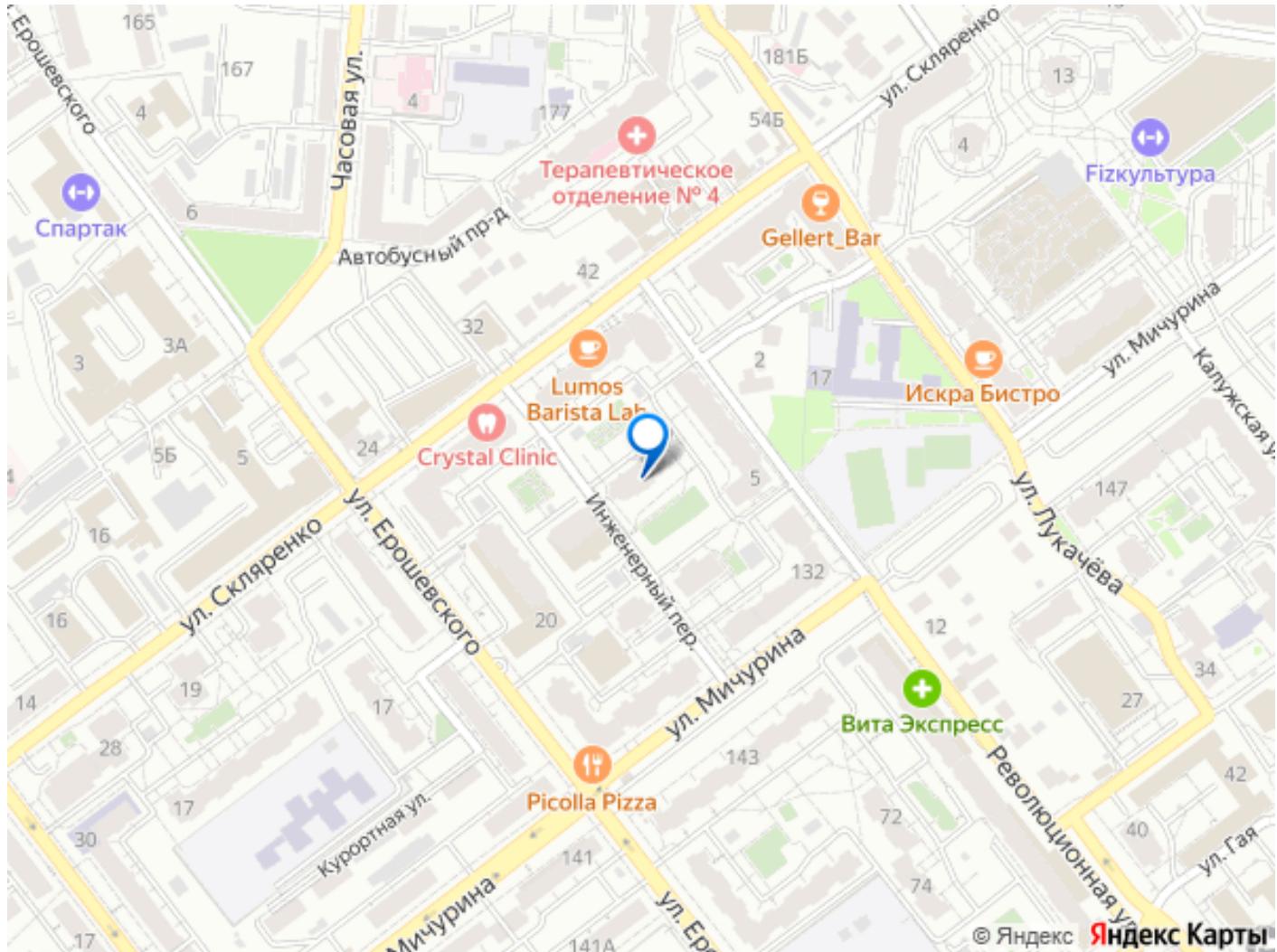
20 минут пешком до набережной у Ладьи. 10 минут до филиала Третьяковки (фабрика-кухня). В доме на подъезд два лифта

(грузовой и пассажирский). Низкие коммунальные платежи. Внимание: качественная бытовая техника (стиральная машина, холодильник, посудомоечная машина, встроенная варочная поверхность, духовка, вытяжка) и мебель останется покупателю.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России