

🕒 Создано: 08.12.2025 в 16:36

Обновлено: 14.12.2025 в 09:32

**Самарская область, Самара, Белорусская
улица, 20**

5 990 000 ₽

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 20

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем видовую уютную однокомнатную квартиру в тихом и спокойном месте с прекрасным видом на реку Татьяна. Общая площадь: 46,9 кв.м.(с двумя лоджиями 54,78 кв.м.) Дом кирпичный, этаж 9 из 10, дом газифицирован, видеонаблюдение. Квартира теплая, светлая, с отличным чистым ремонтом. Жилая комната площадью 24,1 кв.м. С выходом на лоджию. Удобный коридор с встроенным вместительным шкафом-гардеробом. Две просторных утепленные лоджии (3,9 кв.м. и 3,98 кв.м.). Установлены multifunctional стекла. Просторная кухня площадью 10,3 кв.м. Красивый кухонный гарнитур под потолок со встроенной техникой: •варочная панель Hansa •духовой шкаф электрический Hansa •микроволновая печь Samsung •встроенная вытяжка •посудомоечная машина Hotpoint все встроенная техника остается. В квартире установлены 2 сплит системы. (LG и Candy). Санузел совмещенный, сантехника в идеальном состоянии, унитаз поменян на новый в прошлом месяце. Счетчики на воду. Навесной шкаф. Установлен новый

водонагреватель Thermex на 50 л.
Электрический полотенцесушитель с терморегулятором лесенка. В непосредственной близости находятся школа, детский сад, Самарская городская больница 10,, Торгово-развлекательный центр «Точка-Сити» в пешей доступности. Удобный доступ к общественному транспорту и парковым зонам. До центра около 10 минут езды. С парковкой проблем нет в любое время суток. Дом прикреплен к ТСЖ, оперативно решаются общедомовые вопросы. Последние фото для ценителей красивых видов.



Move.ru - вся недвижимость России