

Создано: 04.06.2024 в 20:49

Обновлено: 23.11.2025 в 19:04

<https://samara.move.ru/objects/9264673110>

## Собственник

**79879323908**

**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 162**

**4 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

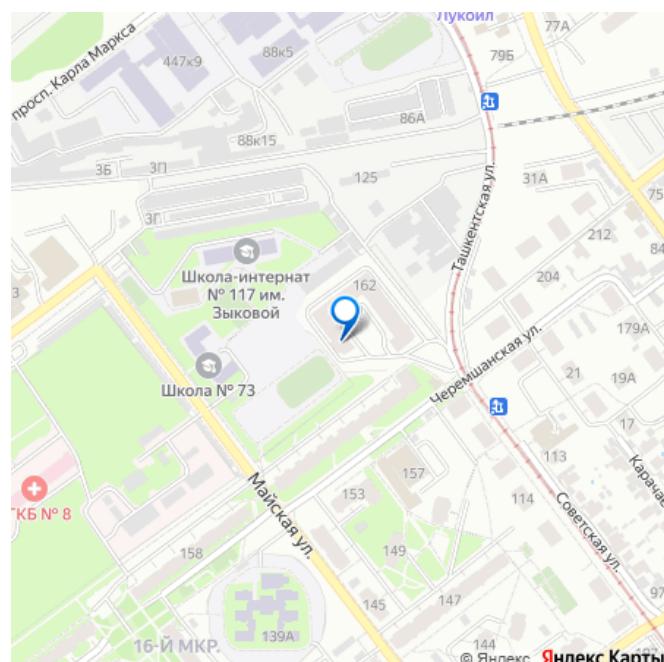
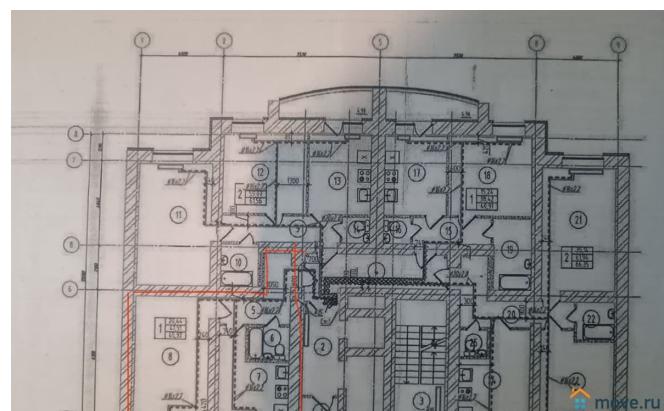
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

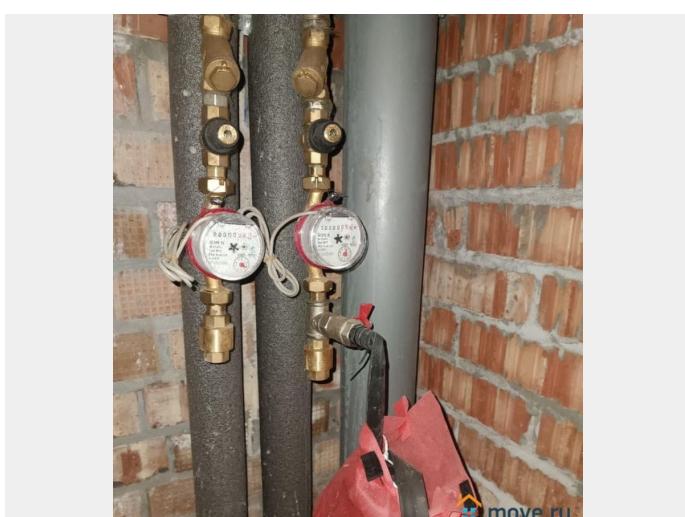
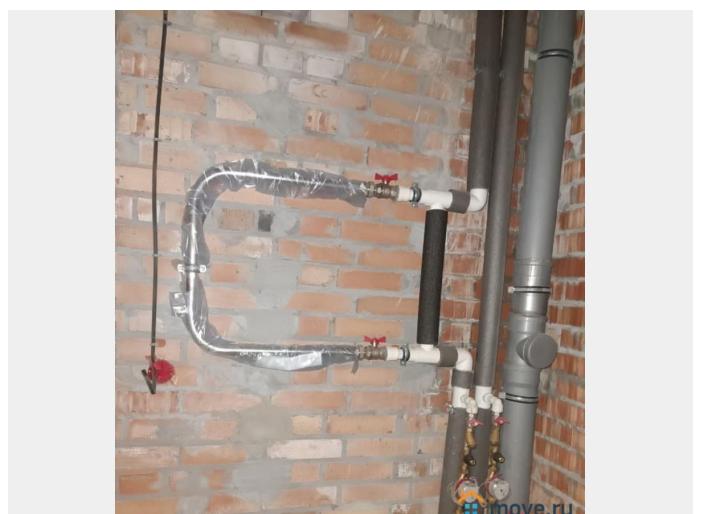
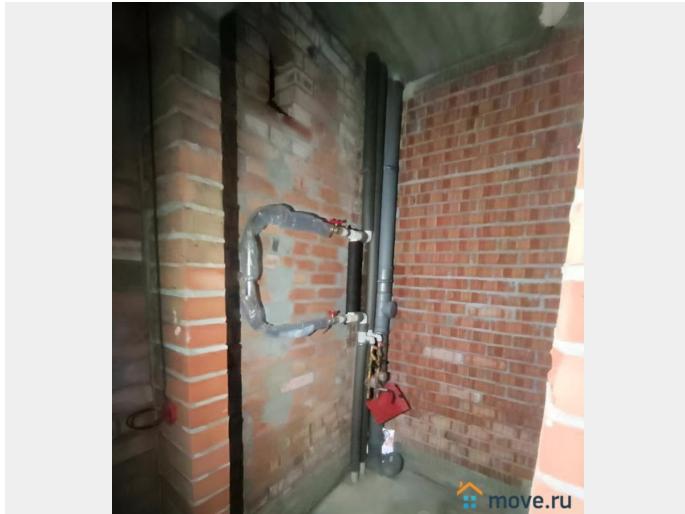
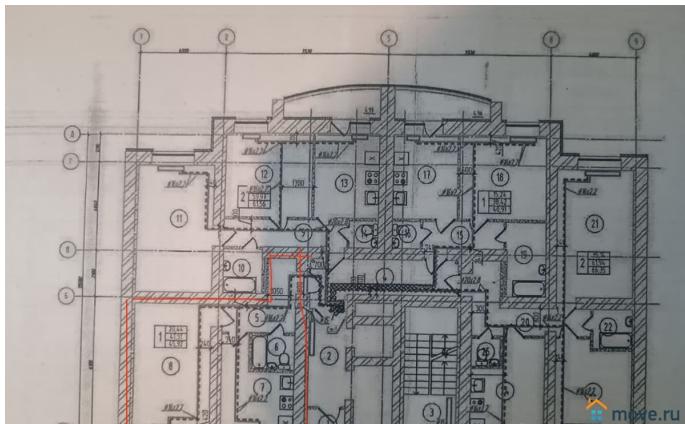
Покупка в ипотеку

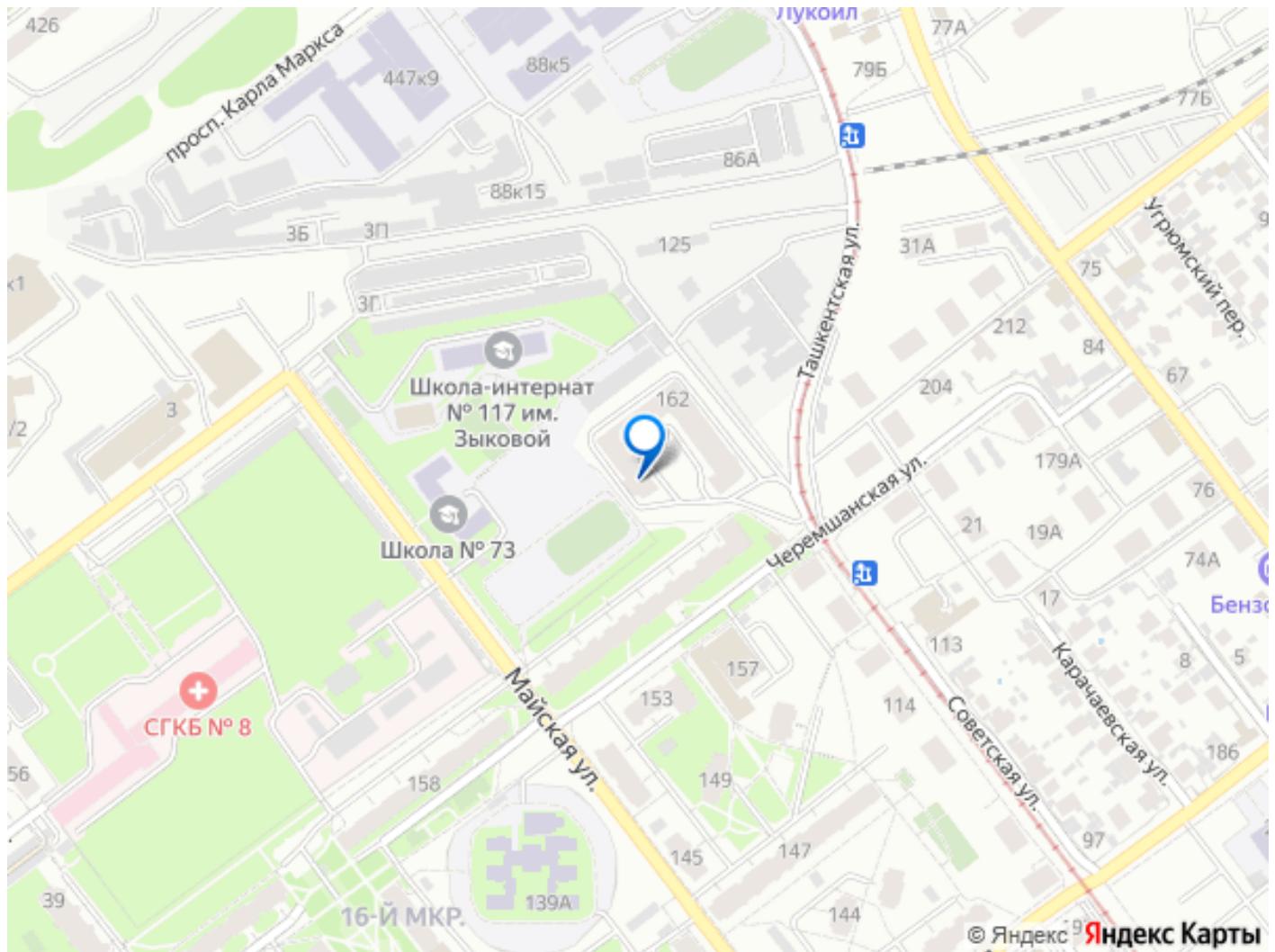
да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Продажа от собственника. Продам 1-комнатную квартиру в пятой секции на 7-м этаже в новом 16-ти этажном доме по адресу ул. Черемшанская, д. 162. Кировский район. Общая площадь квартиры 46,4 кв. м Жилая комната 20,9 Кухня 11,17 Коридор 7,27 Санузел 2,77 Лоджия 8,8 Право собственности получено в 2024 году. Один собственник. Дом класса А, толстые кирпичные стены. Отличная шумоизоляция между соседями, грузовой и пассажирский лифт. От застройщика разведена электрика, лучевая система отопления с возможностью регулировки потребления, выполнена черновая стяжка. Установлены приборы учета на электричество, горячую и холодную воду, отопление. Рядом все необходимое для жизни, детские и спортивная площадки во дворе, школы, детские сады, магазины, хорошая транспортная развязка. Все необходимое в близкой пешей доступности.





Move.ru - вся недвижимость России