

🕒 Создано: 15.02.2026 в 20:56

Обновлено: 16.02.2026 в 20:29

**Самарская область, Самара,  
Арцыбушевская улица, 45**

**12 100 000 ₹**

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 45

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

### Детали объекта

Тип сделки

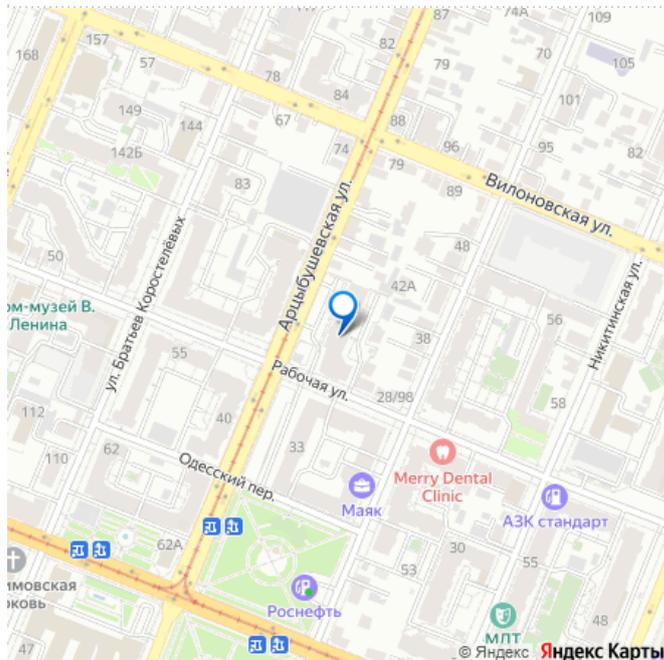
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

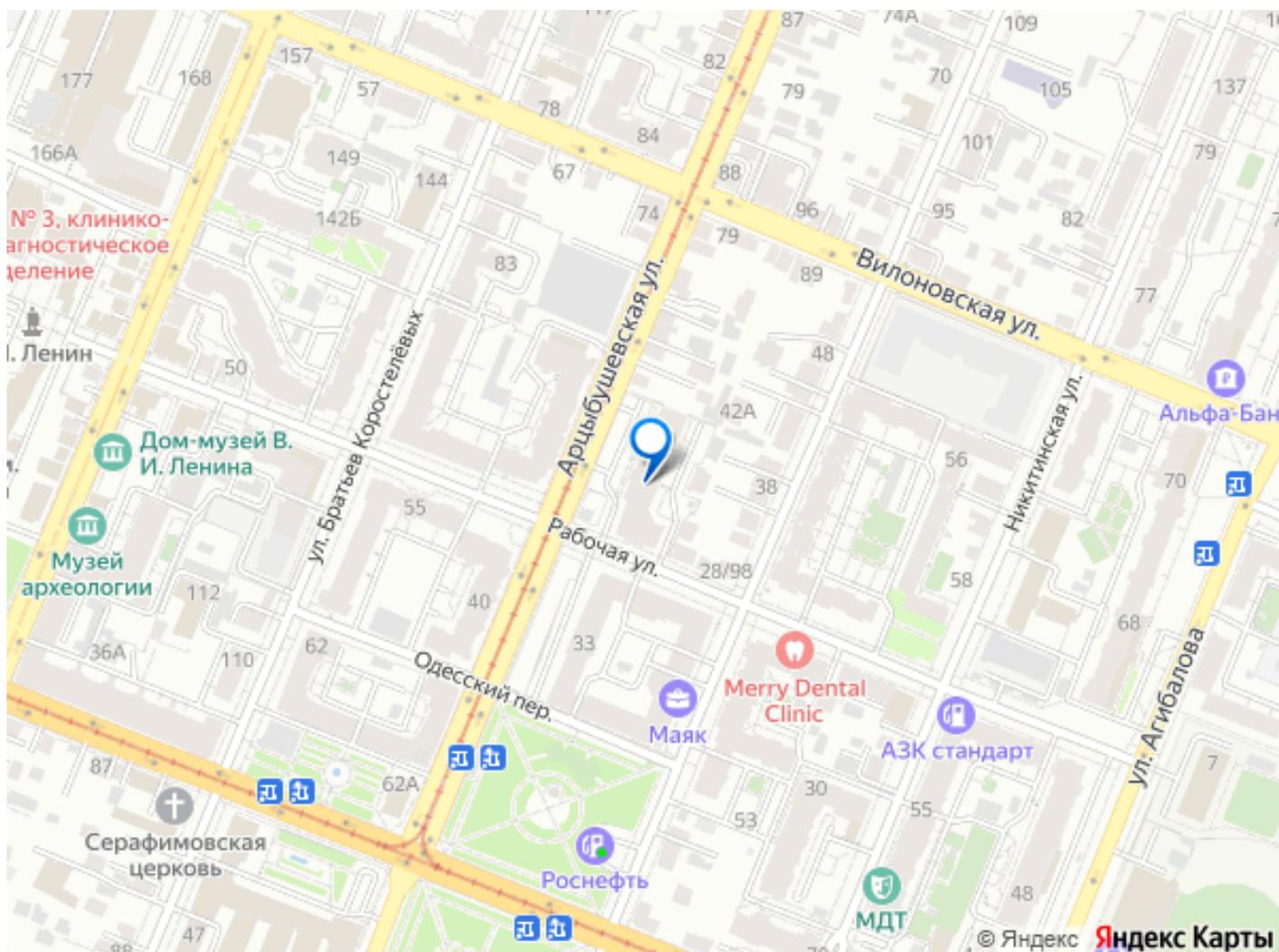
## Описание

Продается 1-комнатная квартира 15/16 эт., общая площадь 50 кв.м., (комната 16 кв.м, кухня 13 кв.м, гардеробная 2,3 кв.м; балкон 4 кв.м), потолки 2,7. Выполнен качественный ремонт из экологичных материалов.

Качественная медная проводка, оштукатуренные стены оклеены обоями, пол: ламинат и керамогранит (с/узел). Вид из окон во двор. В квартире останется:

Водонагреватель (30л) в санузле, кондиционер, встроенная мебель (кухня, шкафы в коридоре, оборудование в гардеробной, стиральная машина, холодильник. За дополнительную плату по договоренности оставляю: мягкую мебель (Аскона) и технику: индукционную варочную панель и духовой шкаф Электролюкс, посудомоечную машину. Дом кирпичный 2019 года постройки, чистый подъезд, в подъезде консьерж и видеонаблюдение. Квартира по

ДКП от застройщика, единственный взрослый собственник, без обременений, готова к продаже, полная стоимость в договоре, возможна ипотека. Продажа в связи с переездом в другой регион. Риелторов прошу не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России