

О Создано: 18.11.2025 в 21:12

Обновлено: 19.11.2025 в 07:48

## Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 53

# 6 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 53

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Юбилейная

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23.2 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $13.1 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $46.1 \text{ m}^2$ 

Этаж

16/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

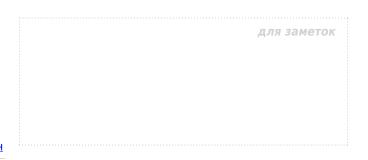
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

#### Собственник

# 79318958551,7987974 3771







возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Самаре на Юбилейной улице, 53. Квартира расположена на 16 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Общая площадь составляет 46,1 кв. м, жилая площадь — 23,2 кв. м, а кухня — 13,1 кв. м. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и современный стиль жизни. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня оснащена всем необходимым для приготовления вкусных блюд. В комнате достаточно места для отдыха и сна. Балкон с видом во двор станет отличным местом для утреннего кофе. Санузел совмещенный, что удобно и практично. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Дом находится в хорошем состоянии, что обеспечивает надежность и долговечность. Район имеет развитую инфраструктуру: в пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Безымянка» всего 5 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Это делает квартиру удобной для семей с детьми и тех, кто предпочитает жить в комфортной городской среде. Сделка от собственника. Квартира без обременений и готова к продаже. Возможна ипотека для покупателей. Все документы в полном

порядке, что позволяет оформить сделку быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все ее преимущества лично. Не упустите шанс стать владельцем уютного и комфортного жилья в отличном районе!



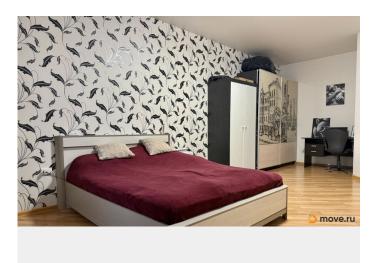


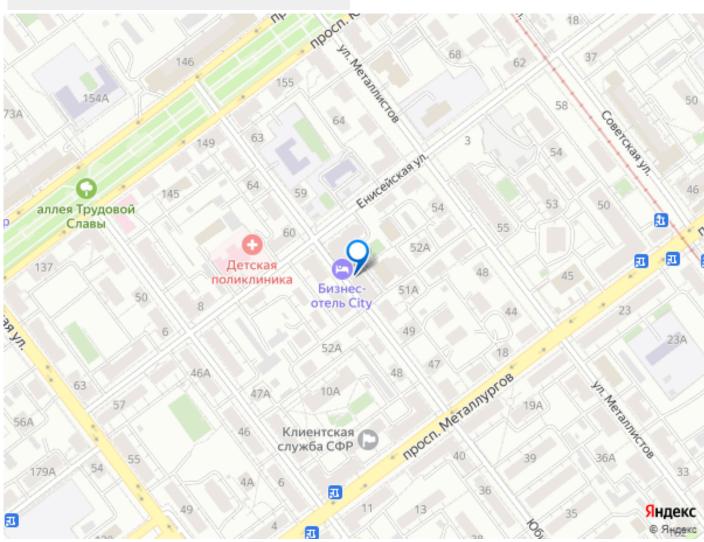












Move.ru - вся недвижимость России