move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9284623406

Создано: 23.04.2024 в 20:34

Обновлено: 02.09.2025 в 19:02

Агент

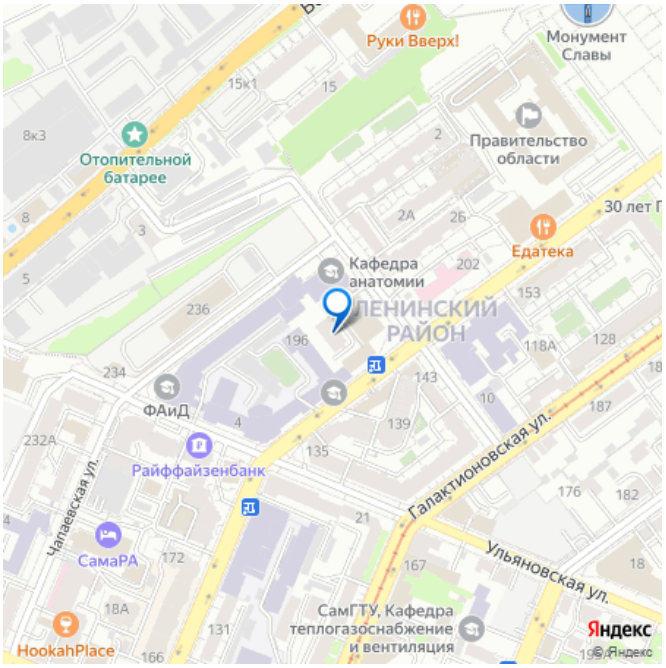
79869557723

Самарская область, Самара, Студенческий переулок, 3Б

12 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Студенческий переулок, 3Б

для заметок



Округ

Самара, Ленинский район

Улица

Студенческий переулок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

17.7 м^2

Площадь кухни

18.5 м^2

Общая площадь

46.1 м^2

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

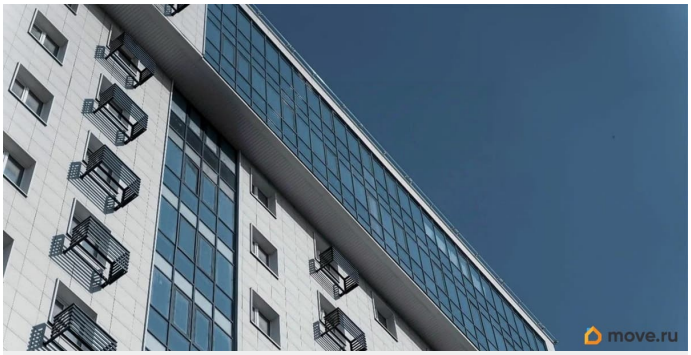
	совмещенный
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

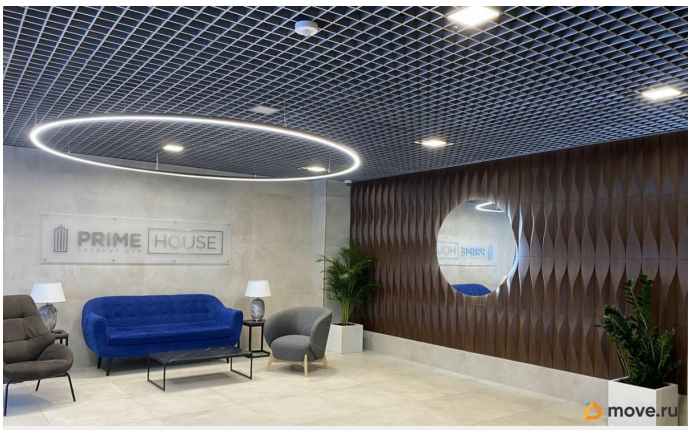
возможна ипотека, лифт, парковка

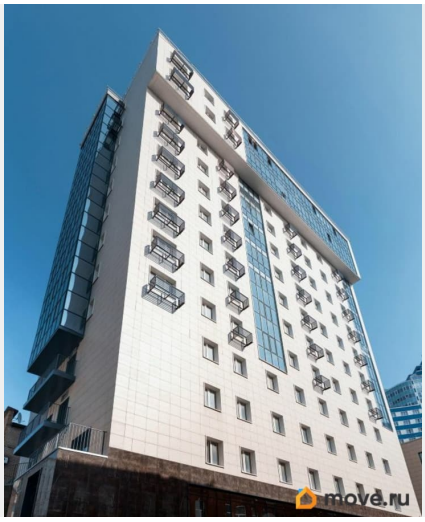
Описание

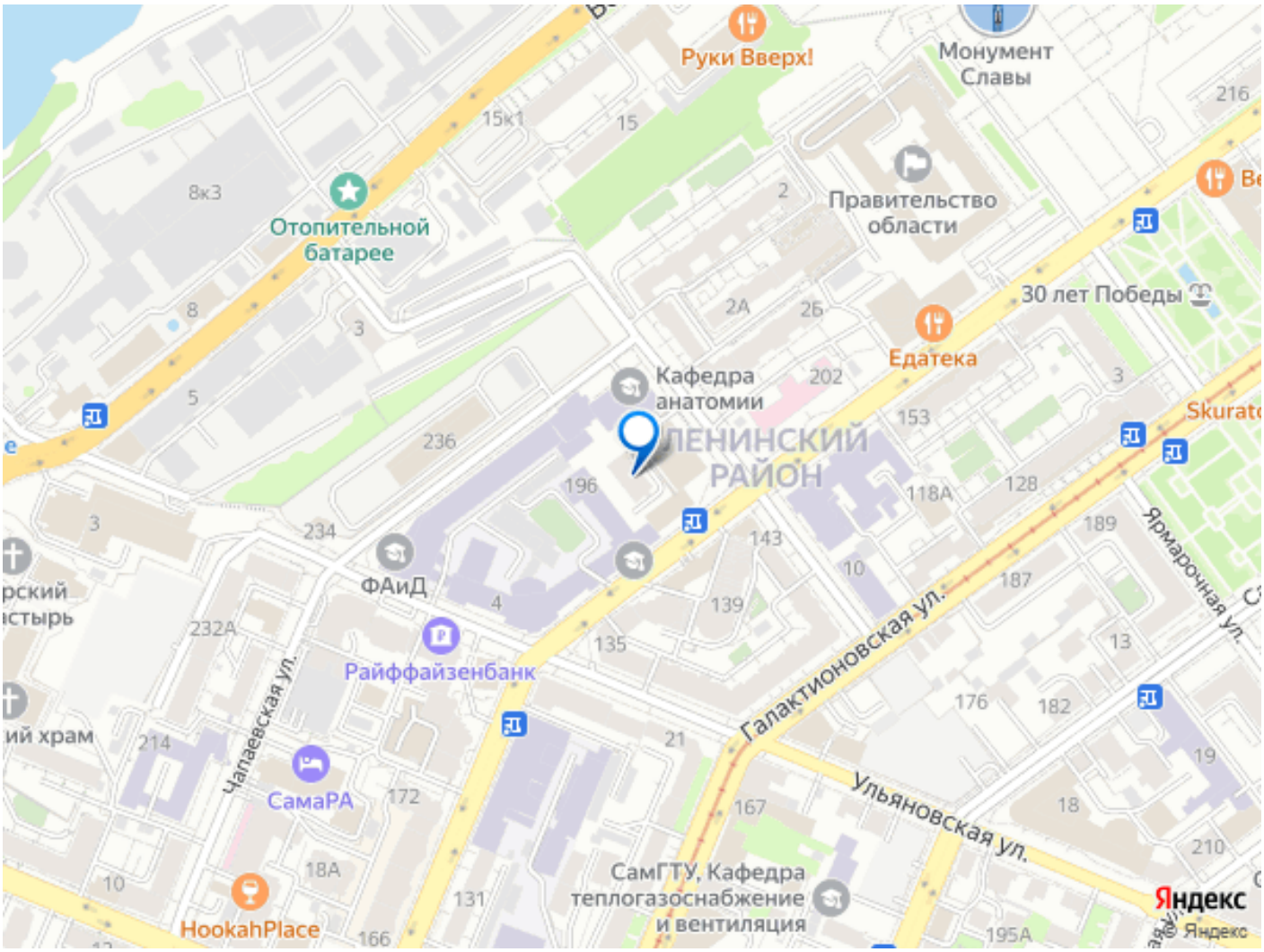
Предлагается к продаже 1-к квартира в свободной планировке в клубном доме Prime House. Дом премиум-класса в самом центре города. Для тех, кто привык быть в центре событий, но ценит личное пространство, ведь в доме всего 33 квартиры. Локация. Дом располагается в центре культурной и бизнес-жизни нашего города: вдоль улицы Молодогвардейская, между площадью Куйбышева и площадью Славы. В пешей доступности все достопримечательности нашего города - набережная реки Волга, театры, Струковский парк в 10 минутах ходьбы. Лучшие в городе рестораны, бизнес-центры, учебные заведения. Дом монолитно-каркасный, выполнен из высокотехнологичных материалов: - Керамический кирпич и керамический блок; - Газобетонный блок плотностью D500 - особо актуальны при строительстве стен с вентилируемым фасадом, отличаются экологичностью, тепло- и шумоизоляцилнными свойствами; - Навесной утеплитель на фасаде - 150 мм - Облицовка фасада - высококачественный керамогранит Свободной планировка квартиры дает возможность реализации ваших личных планировочных и дизайнерских решений. Можно так же воспользоваться уже готовыми решениями - эргономичное планировки

соответствуют всем принципам эффективного использования пространства. Выполнена отделка, в которую входит: - стяжка пола - частично выполнена штукатурка и шпаклевка - установлены радиаторы, использована лучевая система разводки отопления - установлены счетчики учета на воду, на электричество - установлены высокопрочные двери Guardian с возможностью замены внутренней панели под ваш дизайн-проект - установлены двойные стеклопакеты с профилем Rehau - на витражах высокопрочный аллюминиевый профиль Alutech Высота потолков - 3,1 м Панорамное остекление дает возможность наслаждаться великолепием раскинувшейся Волги и пейзажами центра города. Вид, открывающийся из квартир поражает! Закрытый двор. - Голосовой доступ на территорию. - Видеонаблюдение. Подземный паркинг предлагается за дополнительную стоимость. 2 грузовых лифта OTIS Консьерж круглосуточный Возможна ипотека любого банка. Приглашаем на просмотр квартиры!




PRIME HOUSE





Move.ru - вся недвижимость России