

🕒 Создано: 13.04.2026 в 07:39

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 07:26

**Самарская область, Самара, проспект
Карла Маркса, 246**

7 100 000 ₺

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 246

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

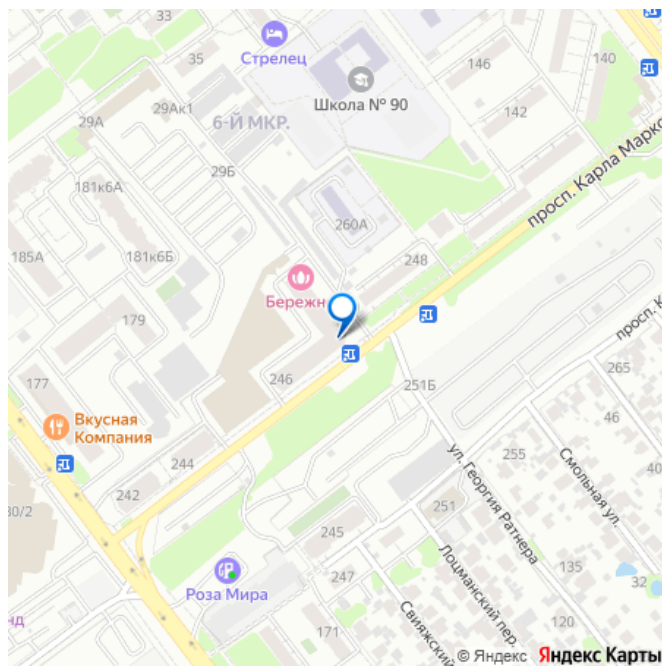
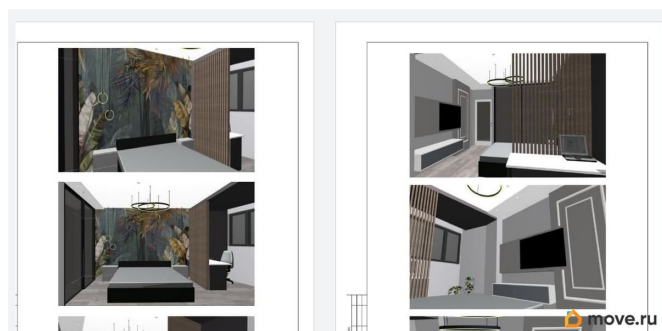
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9293543385>

**Елена Владимировна Иноземцева,
Агентство недвижимости Елены
Иноземцевой**

79230789077

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Академический. пр. Карла-Маркса/Советской Армии. Дом построен СК Трансгруз. Крышная котельная, закрытый двор, отличная управляющая компания, подземный паркинг. Квартира в предчистовой отделке. Стяжка, штукатурка, электрика частичная. Окна выходят во двор. Сделан дизайн-проект. Закуплена для ремонта часть материалов (плитка по проекту, электрика, строительные смеси), могу предложить за дополнительную плату. Квартира просторная, 45 кв.м - это площадь с лоджией. В договоре полная стоимость. К сделке все готово. Звоните. Отвечу на все ваши вопросы.

