

🕒 Создано: 01.02.2026 в 23:54

Обновлено: 05.02.2026 в 10:37

**Самарская область, Самара, улица  
Карбышева, 71**

**7 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 71

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

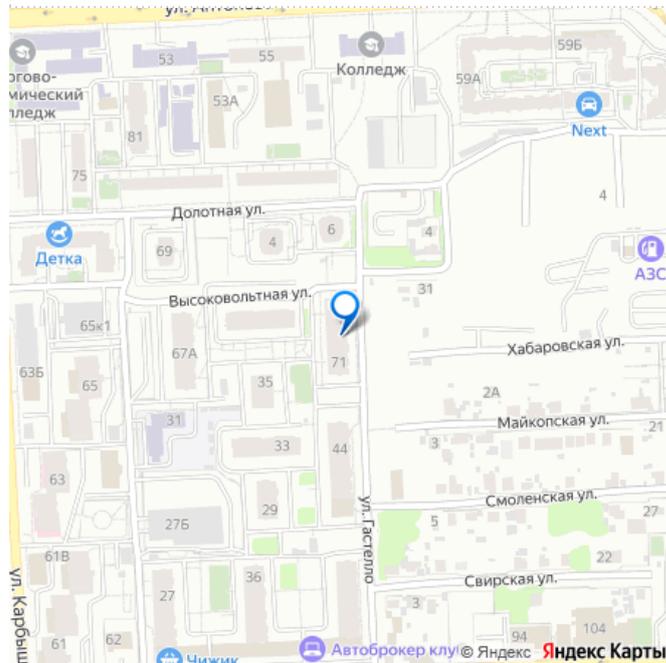
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

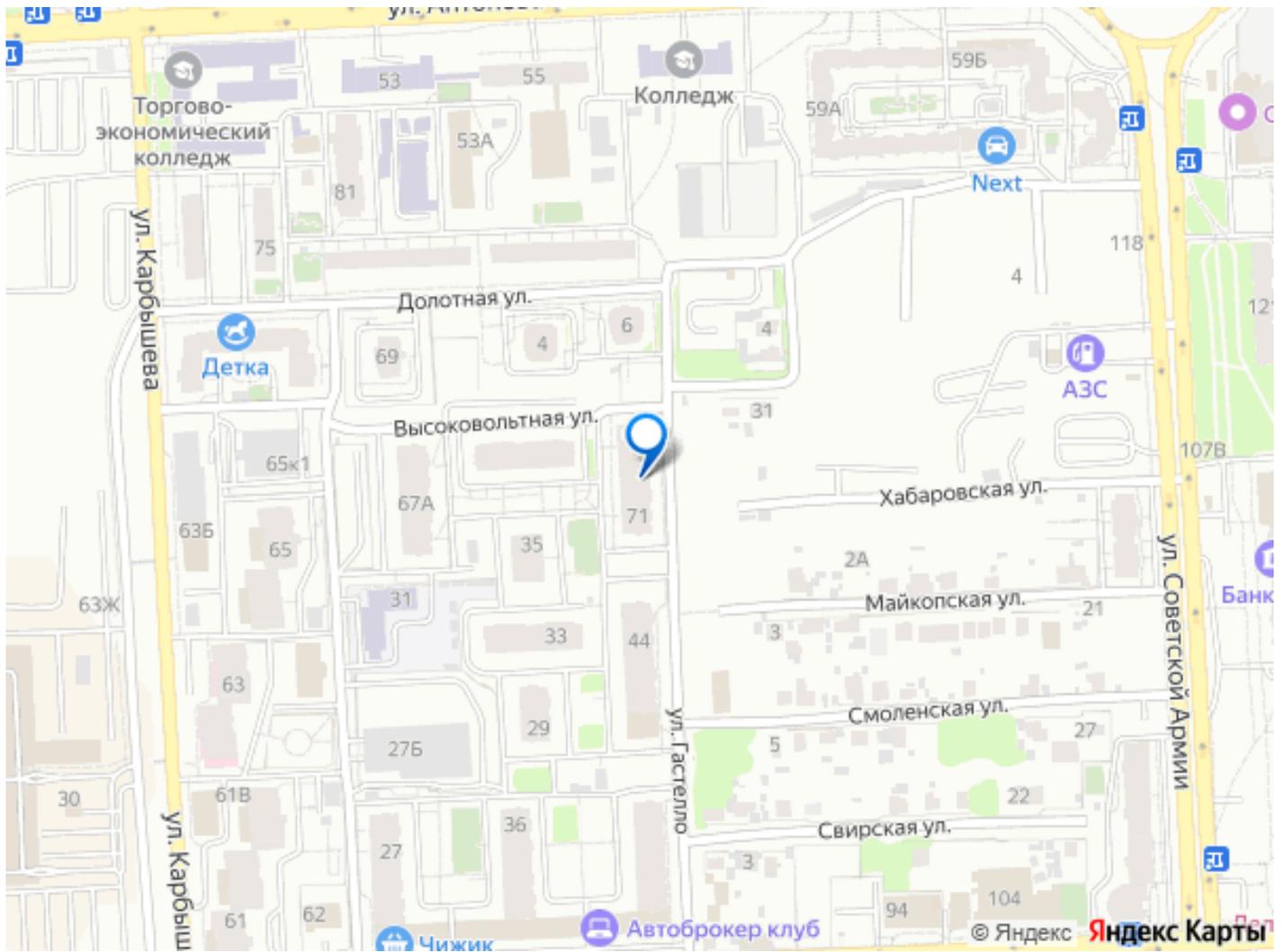
да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в Самаре, ул. Карбышева, 71 Общая площадь — 45 кв.м, жилая — 19 кв.м, просторная кухня — 12 кв.м. Квартира расположена на 9 этаже, что обеспечивает хороший вид и много естественного света. Квартира в отличном состоянии, выполнен аккуратный современный ремонт — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Удобная планировка: изолированная комната правильной формы, большая кухня, функциональный санузел. Дом ухоженный, чистый подъезд, спокойные соседи. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Один взрослый собственник, долгов и обременений нет, документы готовы к сделке! ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ НА УЛИЦЕ КАРБЫШЕВА! Отличный вариант как для комфортного проживания, так и для инвестиций под аренду. Звоните — с удовольствием покажем квартиру в удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России