

Создано: 24.01.2026 в 15:50

Обновлено: 24.01.2026 в 15:42

<https://samara.move.ru/objects/9288337338>

Собственник

79869553371

**Самарская область, Самара, Белорусская
улица, 18**

4 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 18

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

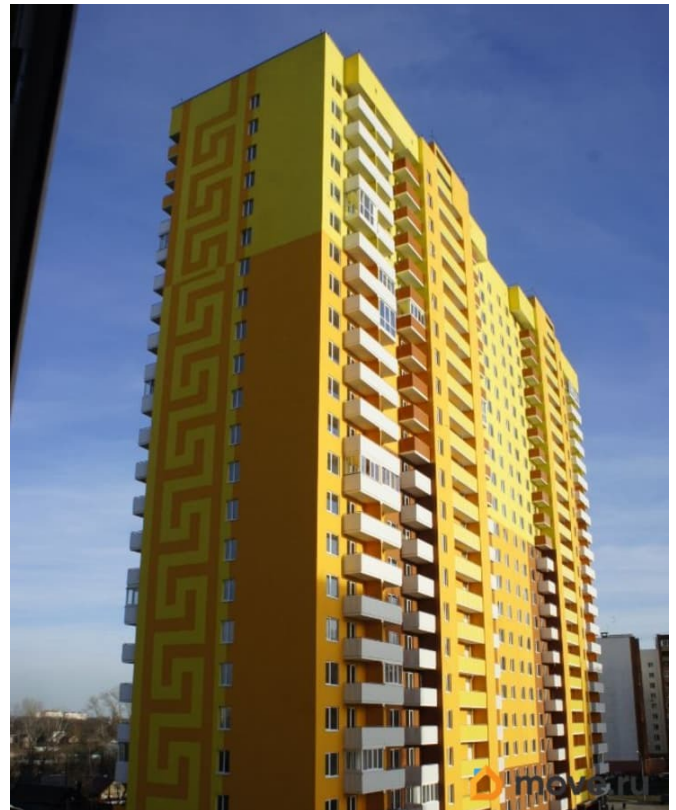
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная квартира в новом, современном ЖК «RIVER HOUSE». Дом новый, класса КОМФОРТ, сдан в конце 2023 года. Активно заселяется.

Ключи получены, можно делать ремонт.

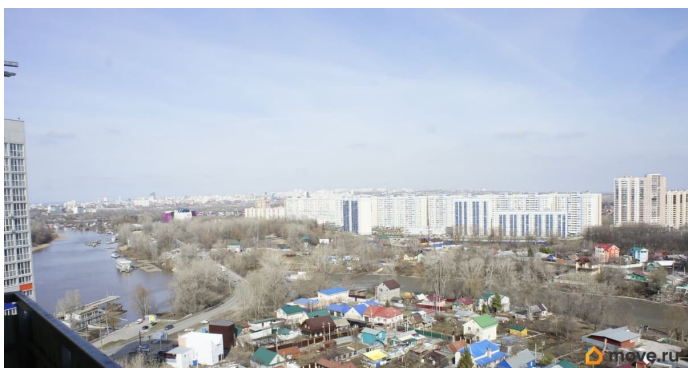
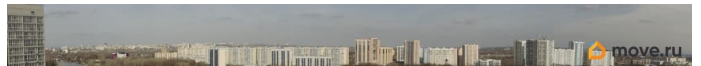
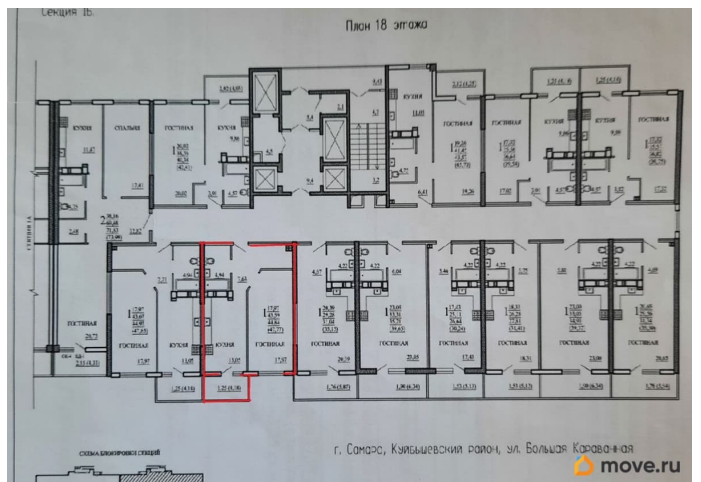
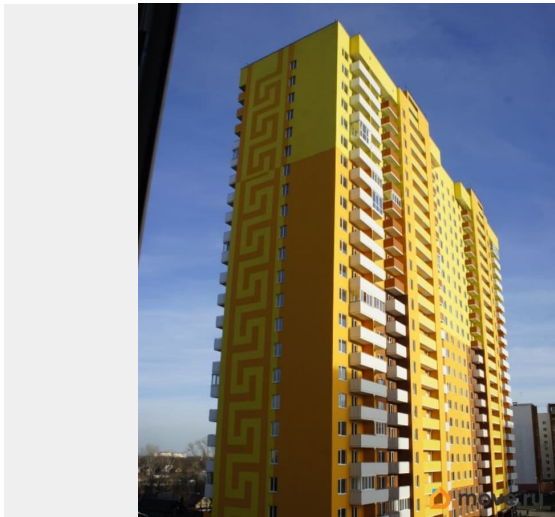
Квартира большая, общая площадь 45 кв.м.

Кухня 13 кв.м с выходом на балкон, просторная гостиная 18 кв.м, сан. узел 5 кв.м, большая прихожая. Жилой дом расположен на слиянии рек Самарки и Татьянки.

Прекрасный вид из окна на реку. Квартира в черновой отделке: установлены счетчики на воду, электроэнергию, тепловой счетчик, радиаторы отопления, стеклопакеты. В доме несколько лифтов: пассажирский, грузовой и для людей с ограниченными возможностями. Большая наземная и подземная парковки.

Планируется установка шлагбаума. Отличная благоустроенная территория. Напротив дома остановка общественного транспорта

«Белорусская». 10 минут езды до исторического центра Самары. В шаговой доступности школа 55, два дет. сада, Магнит, Пятерочка, Маяк, Фасоль, салон красоты, фитнес, недалеко ТРЦ Точка Сити. . Ипотека, мат. капитал. Свидетельство. От собственника. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России