

Создано: 09.01.2026 в 14:55

Обновлено: 14.01.2026 в 17:11

<https://samara.move.ru/objects/9287876433>

ЭТАЖИ Самара, ЭТАЖИ Самара

79871682681

**Самарская область, Самара, улица
Строителей, 33**

4 999 999 ₽

Самарская область, Самара, улица Строителей, 33

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[Строителей переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

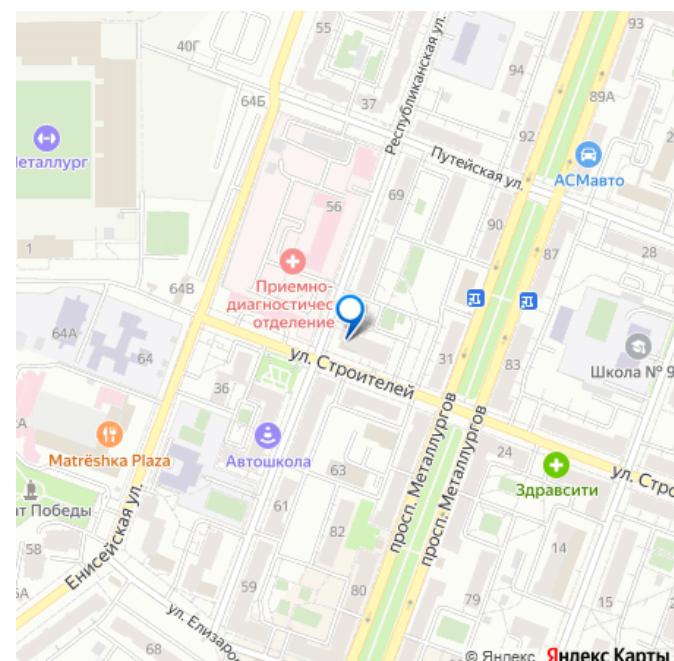
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

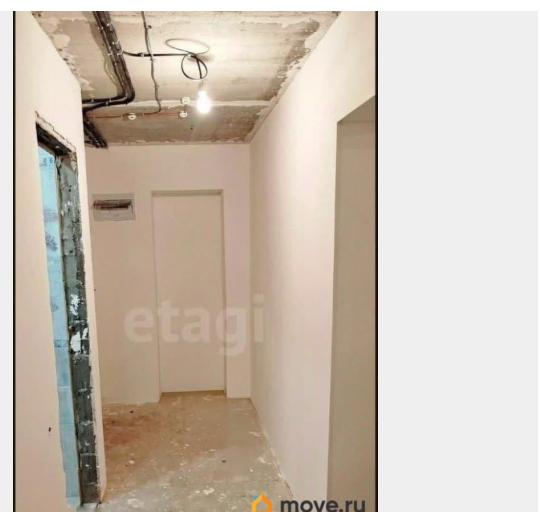
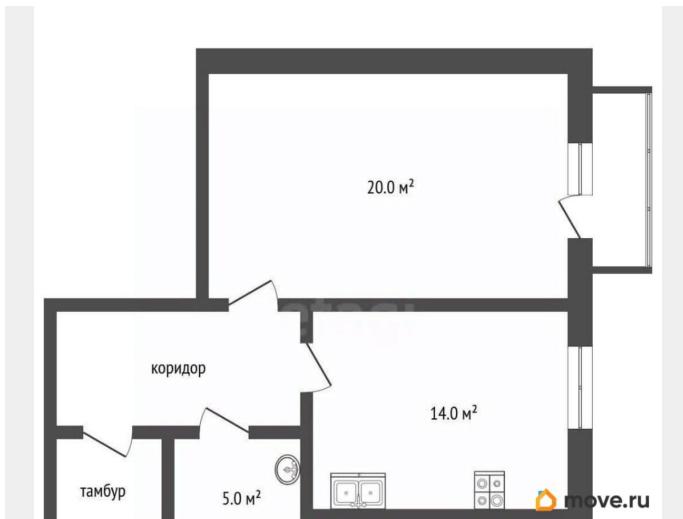
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира на 16 этаже современного кирпичного дома 2019 года постройки. Объект находится в отличном состоянии с предчистовой отделкой, что позволяет новому владельцу быстро завершить ремонт по своему вкусу. Уже проведены трассы для кондиционера и подготовлено место для установки водонагревателя. Квартира имеет просторную лоджию с панорамным видом, а в доме функционируют пассажирский и грузовой лифты, что обеспечивает комфортное проживание и удобство при переезде. Ключевым преимуществом является автономная котельная, что гарантирует независимое отопление и существенно снижает расходы на коммунальные услуги, на которые также установлены индивидуальные счетчики. Инженерные сети находятся в безупречном техническом состоянии. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся парк Металлургов, стадион, больница, бассейн и дворец культуры, а крупный торговый центр «Вива Лэнд» расположен в пяти минутах езды на автомобиле. Дом отличается чистым подъездом, а на площадке проживают спокойные, семейные соседи. Квартира находится в собственности более шести лет, не имеет каких-либо обременений, что позволяет провести сделку купли-продажи в

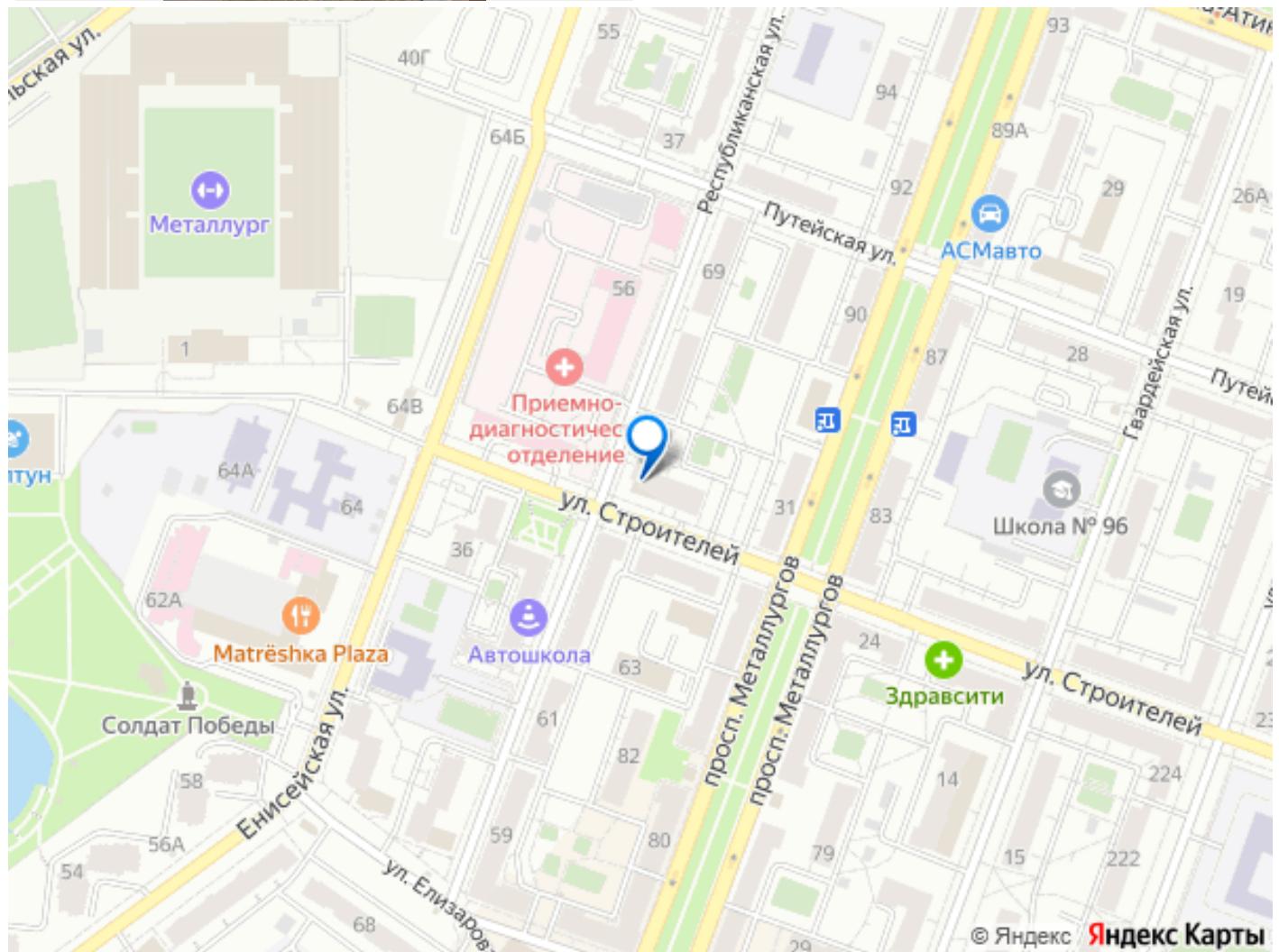
кратчайшие сроки. Рассматриваются предложения от заинтересованных покупателей. Аргументированный торг Код пользователя: 173005 Номер в базе: 10569688





elagi

move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России