

Создано: 16.11.2025 в 19:19

Обновлено: 16.12.2025 в 12:48

Самарская область, Самара, Юбилейная  
улица, 53

**5 899 999 ₽**

Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286638146>

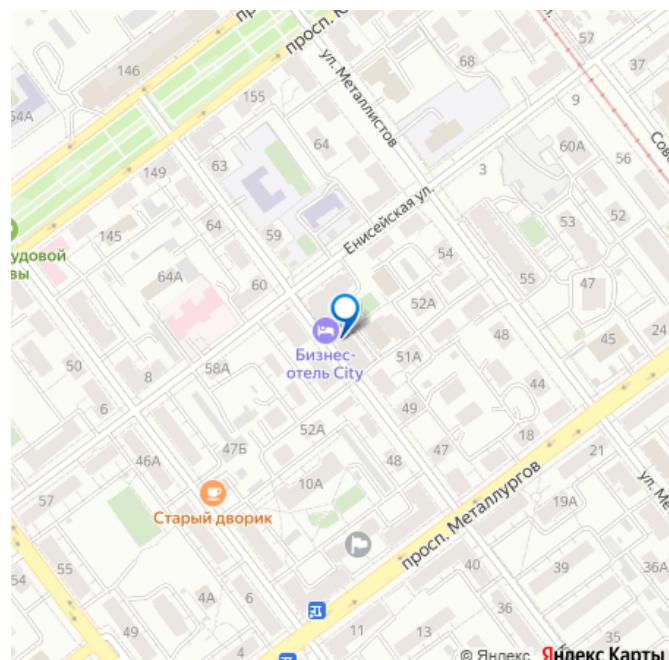
Собственник

**79871690627, 7939041  
2468**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

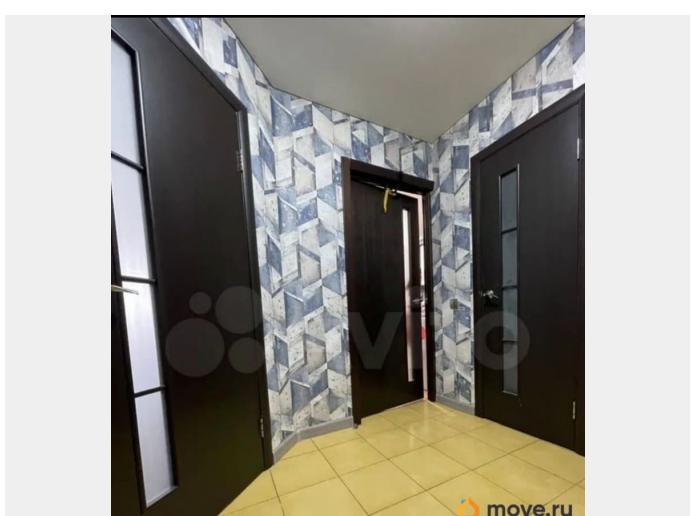
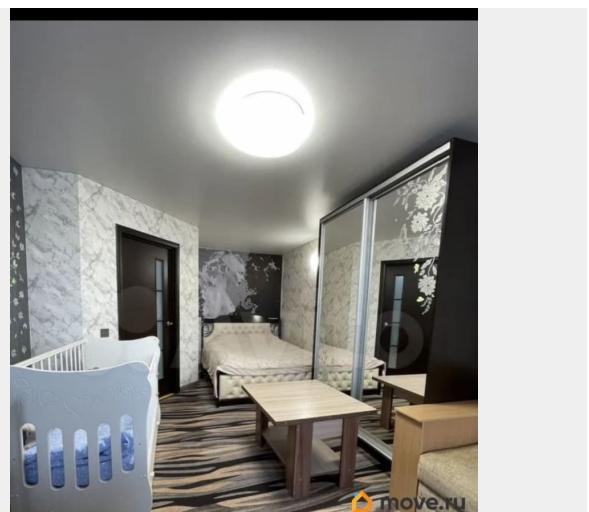
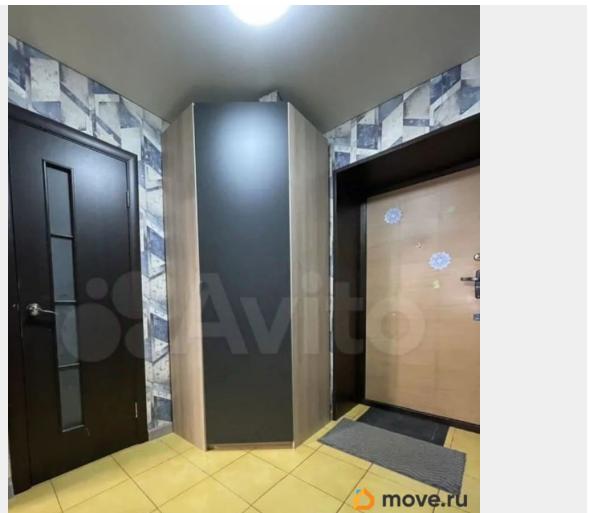
да

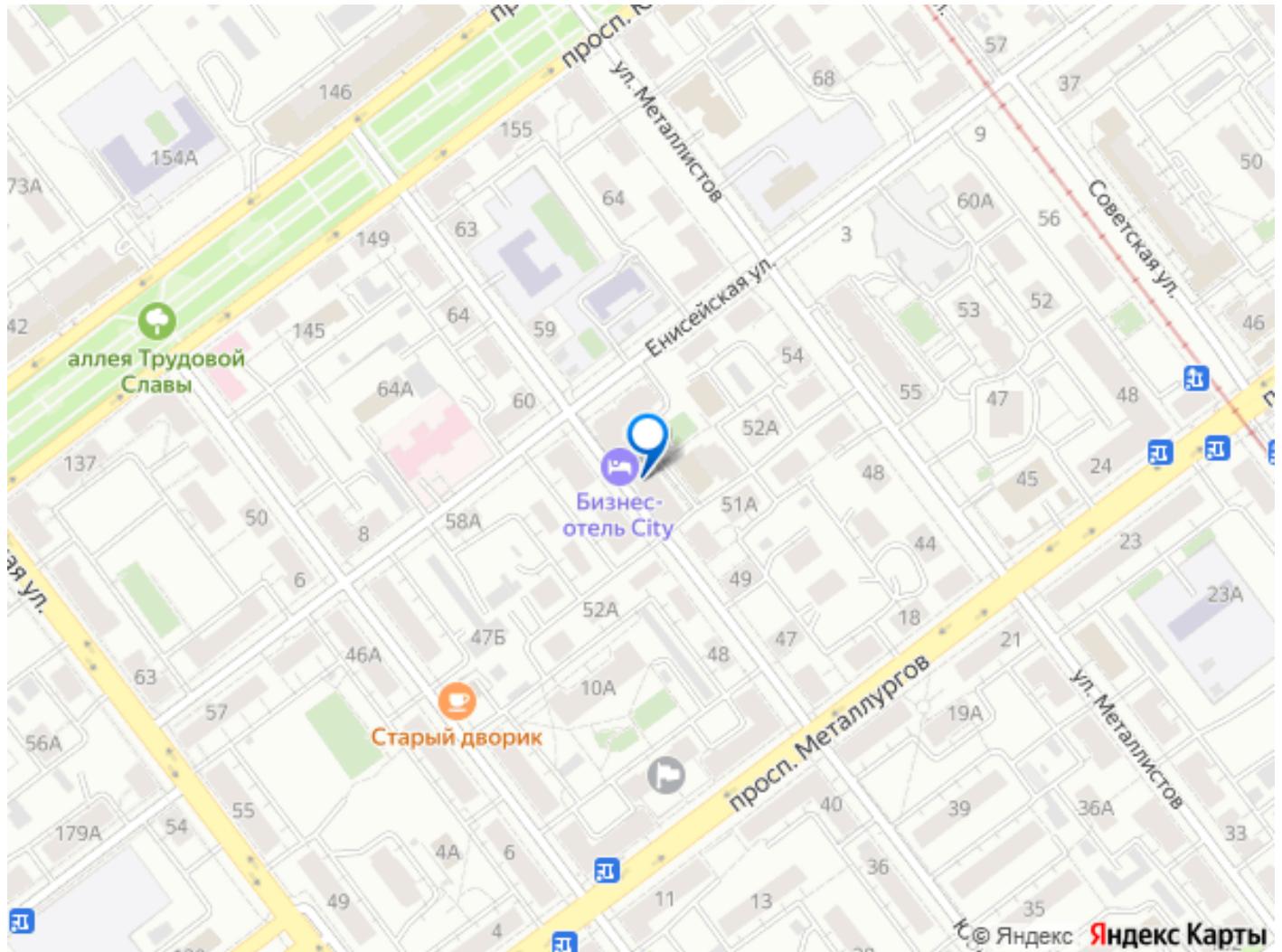
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается отличная однокомнатная квартира в Самаре на Юбилейной улице, 53. Общая площадь составляет 45 кв. м, жилая — 25 кв. м, а кухня — 12.5 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Высота потолков — 2.7 метра. До метро «Безымянка» всего 5 минут на автомобиле. В квартире выполнен косметический ремонт. Светлая комната и просторная кухня создают уютную атмосферу. Санузел совмещенный, что удобно для комфортного проживания. В квартире есть лоджия с видом во двор, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус, что делает его доступным для всех. Наземная парковка позволит без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Район прекрасно развит: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми и всех, кто ценит удобство и комфорт городской жизни. Квартира продается от собственника, без

обременений. Возможна покупка в ипотеку.  
Мы готовы быстро оформить сделку и  
предоставить всю необходимую юридическую  
поддержку. Приглашаем вас на просмотр  
квартиры! Звоните и записывайтесь на  
удобное время. Эта квартира может стать  
ваши новым уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России