

Создано: 03.10.2025 в 10:25

Обновлено: 28.10.2025 в 16:50

<https://samara.move.ru/objects/9285409651>

Екатерина Адреса, Адреса

79178264493

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
106**

5 550 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 106

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

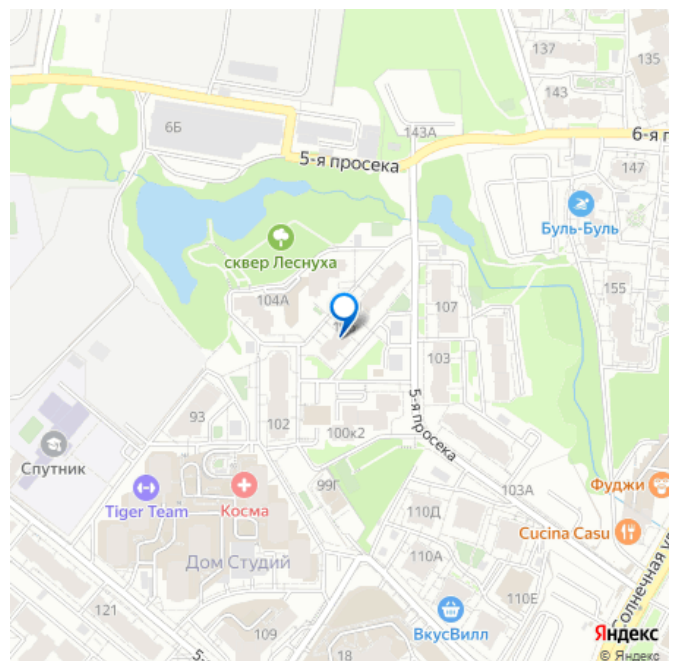
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

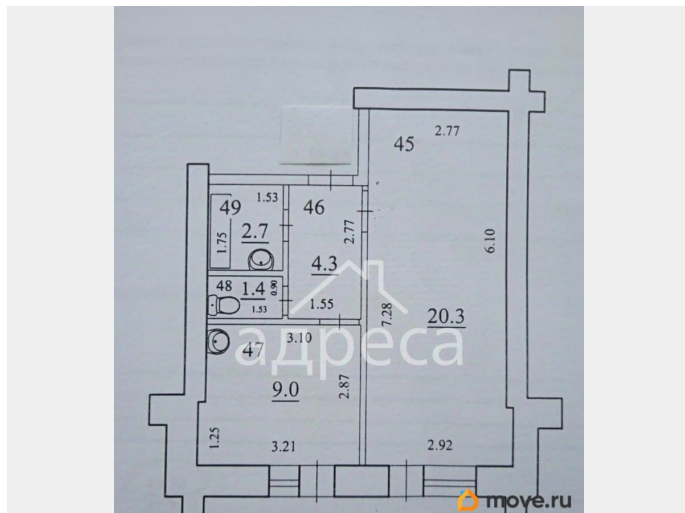
Покупка в ипотеку

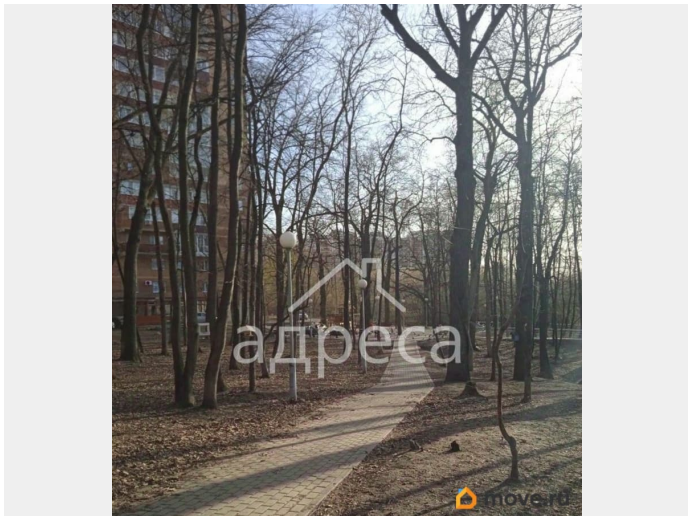
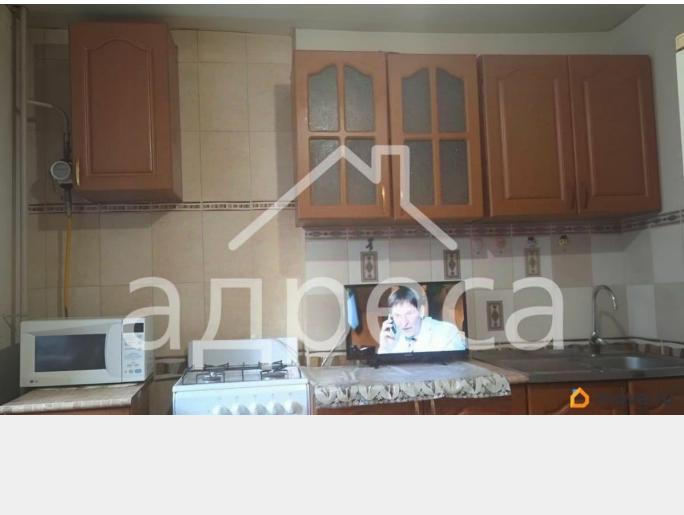
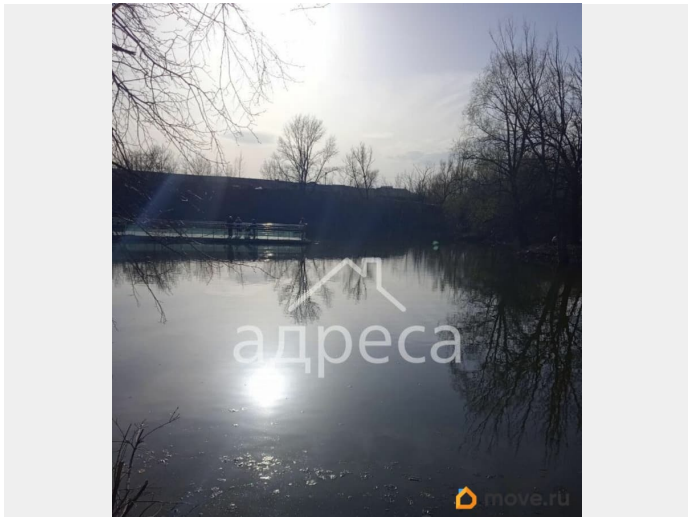
да

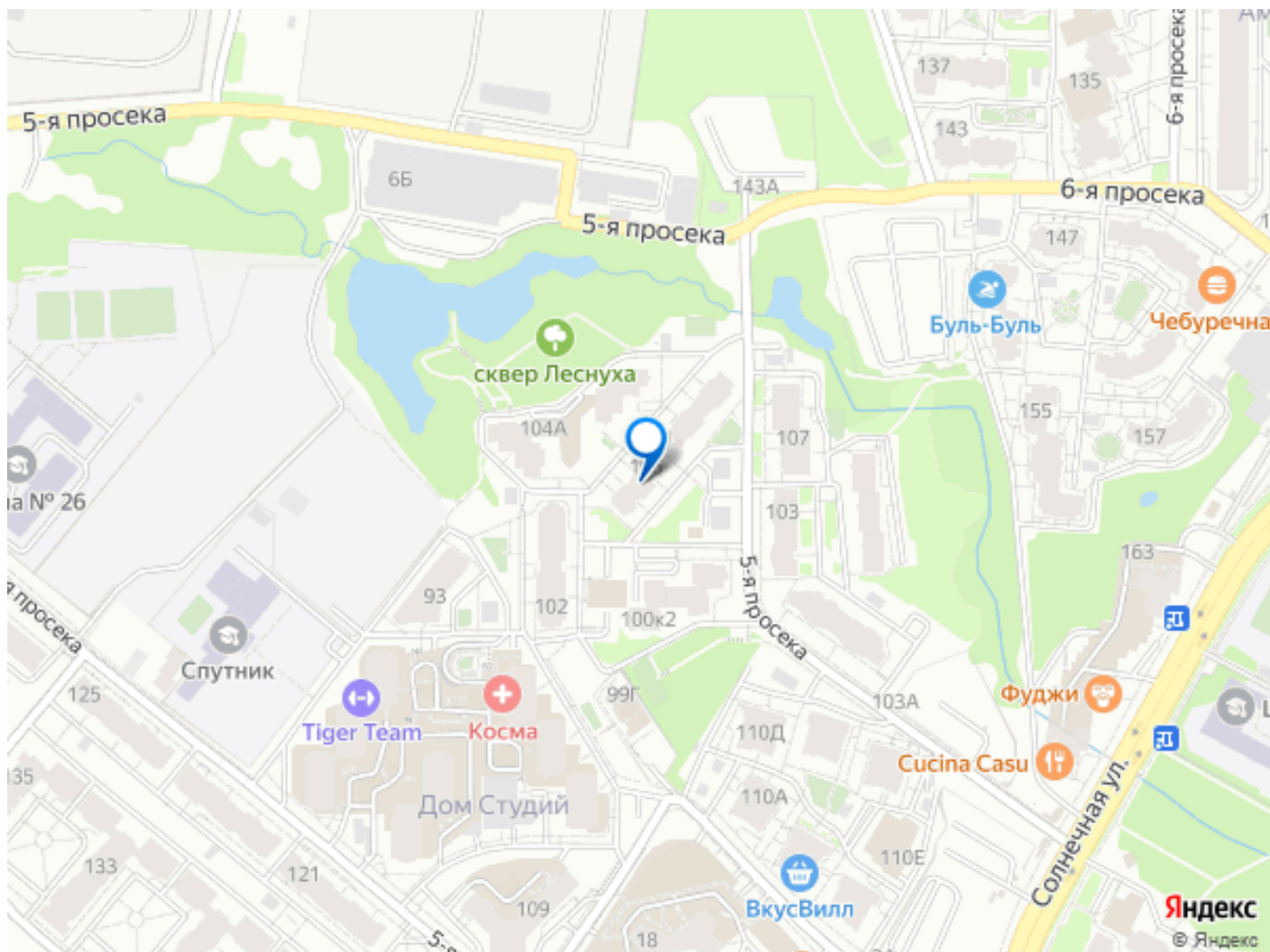
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118731262 Продается однокомнатная квартира, расположенная рядом с озером Леснуха и парком. В шаговой доступности находятся магазины, школы, лицей, детские сады и МТЛ Арена. До Волги всего 10 минут пешком. Квартира располагается в просторном и тихом дворе с большой охраняемой парковкой и шлагбаумом. Установлены новые пластиковые окна, лоджия утеплена, а полезная площадь составляет 49 кв.м. Есть два выхода на лоджию. Тамбур на две квартиры площадью 6 кв.м. В квартире новая сантехника, мебель и бытовая техника. Также имеется новый большой встроенный шкаф-купе. Один собственник, без долгов и обременений. Возможен торг после осмотра. Вложения не требуются.







Move.ru - вся недвижимость России