

🕒 Создано: 26.08.2025 в 14:19

Обновлено: 22.09.2025 в 15:55

<https://samara.move.ru/objects/9284427655>

Сергей Морозов, КРЕПОСТЬ

79587308001

**Самарская область, Самара, улица
Карбышева, 61а**

6 400 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 61а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

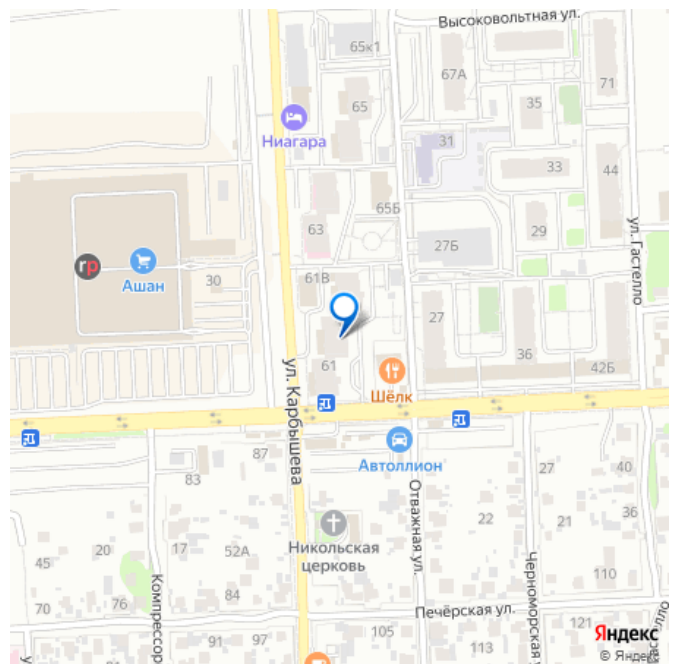
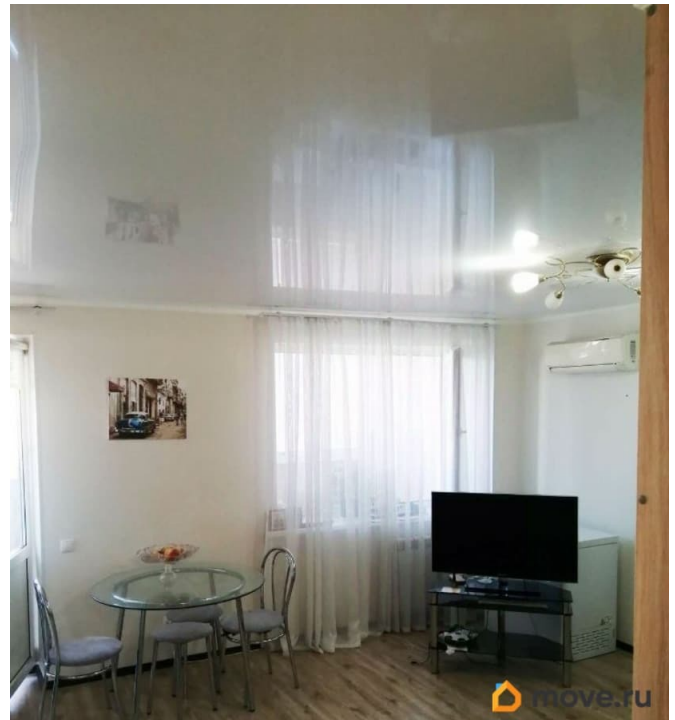
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

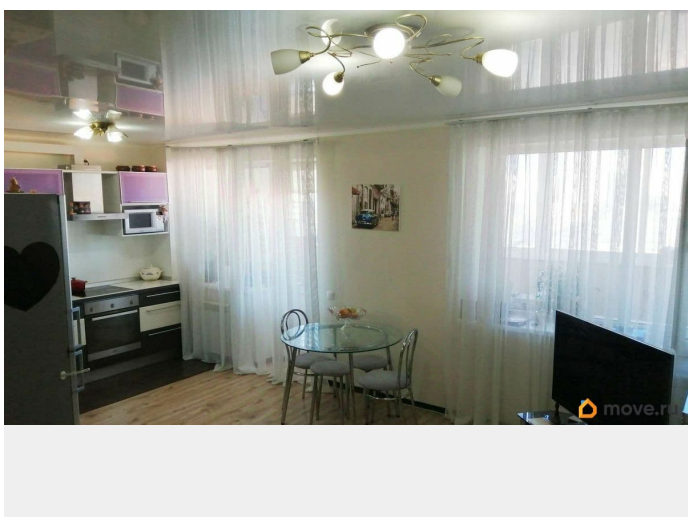
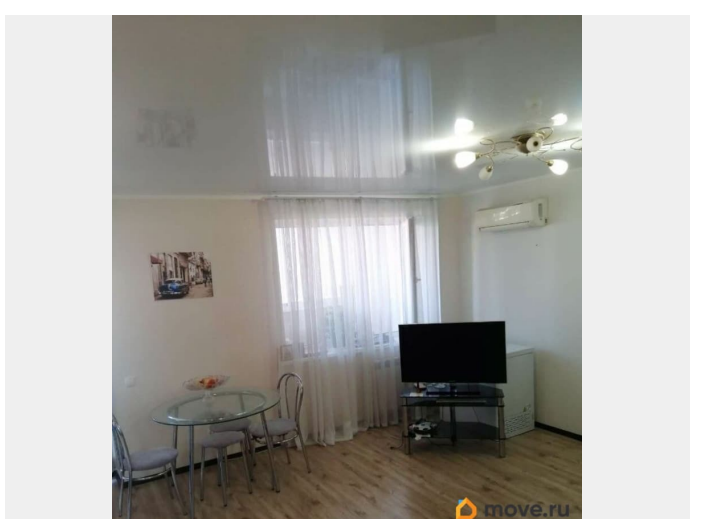
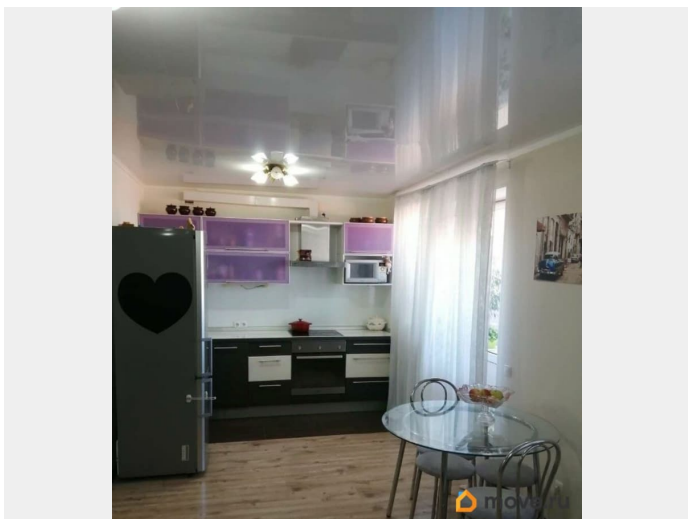
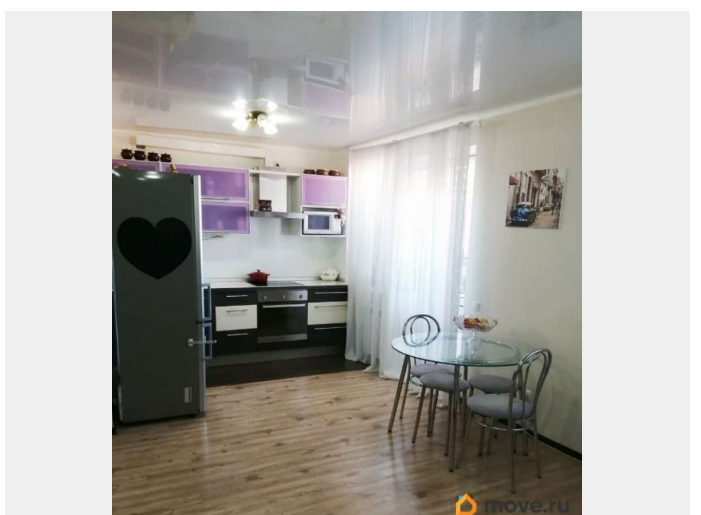
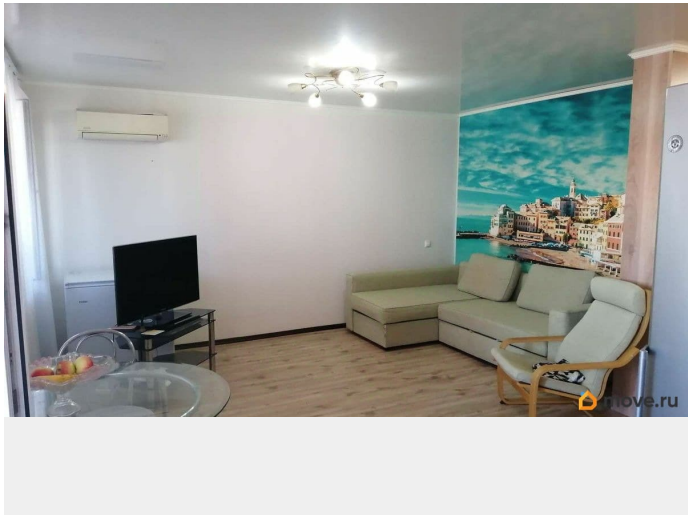
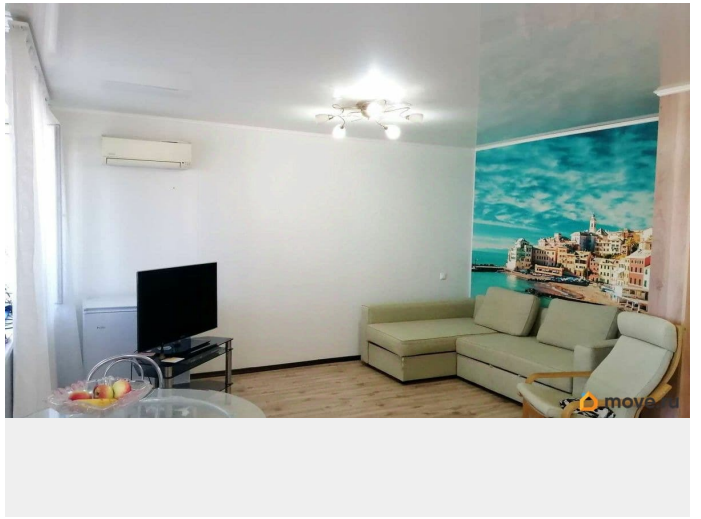
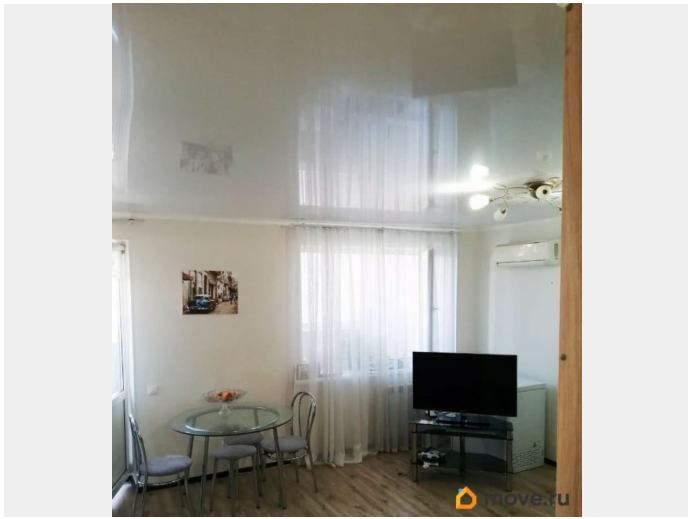
Покупка в ипотеку

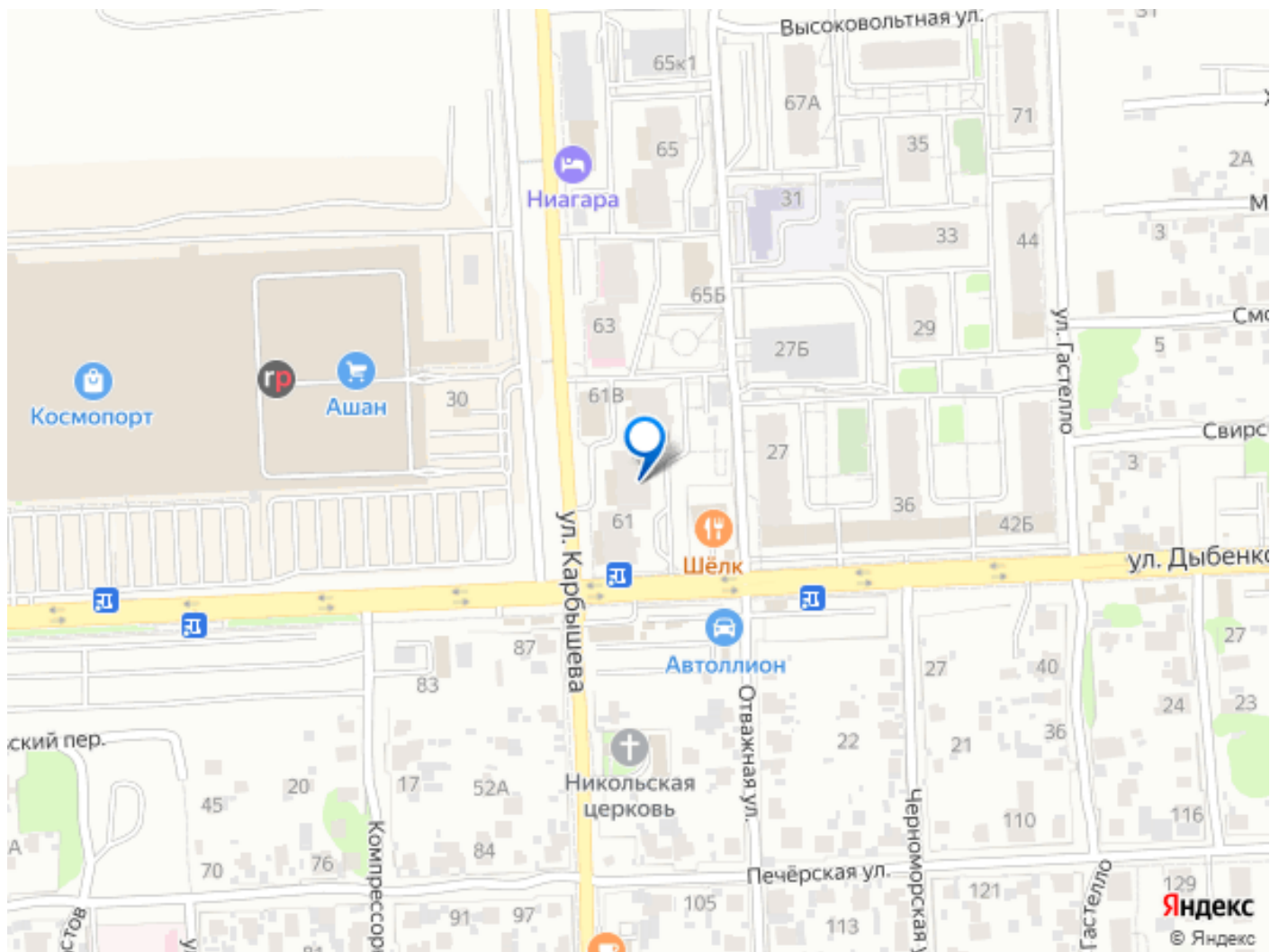
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам 1 комнатную квартиру в современном доме 2012 года постройки по ул. Карбышева, д.61А, пересечение с ул. Дыбенко (за ТЦ КОСМОПОРТ), Советский район, 13 этаж 16-ти этажного монолитного дома, общая площадь с учётом лоджии 45 кв.м, без учёта 36,7 кв.м., большая лоджия на всю квартиру 8,3 кв.м., с/у совмещенный, . Квартира в отличном состоянии, очень теплая, гардеробная 6 кв.м. В доме два лифта, один грузовой. Закрытый двор, шлагбаум и ворота с пультом охраны. Во дворе большая современная детская площадка, с зоной отдыха, теннисный стол. Хорошее местоположение, остановки, рядом ТЦ КОСМОПОРТ, ресторан «Шёлк», СГЭУ, Педагогический университет, Самарский торгово-экономический колледж, магазины МАГНИТ и ПЯТЁРОЧКА, аптеки, OZON и т.п., в пешей доступности парк Дружбы. Подходит любая форма оплаты, 1 взрослый собственник, в собственности более 10-ти лет. Прямая продажа. Никто не живёт. Квартира без долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России