

Создано: 02.05.2025 в 10:21

Обновлено: 16.01.2026 в 11:42

Самарская область, Самара, улица Аминева, 8а

**6 675 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Аминева, 8а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Аминева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

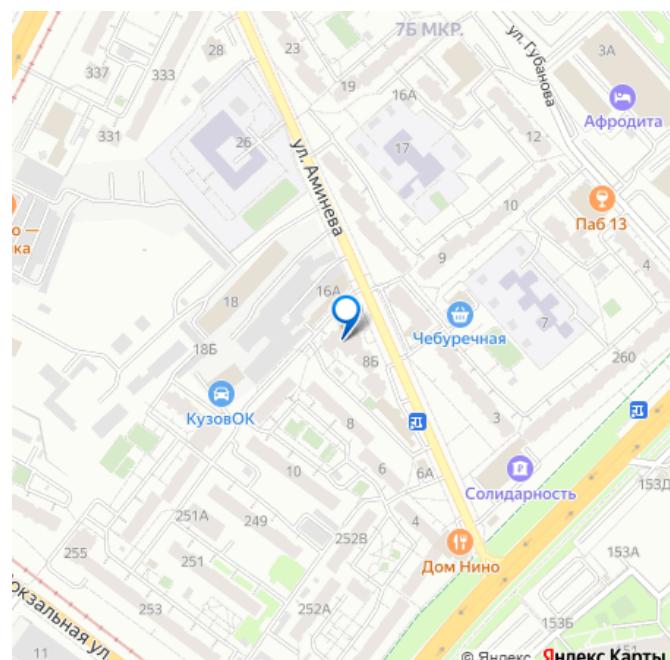
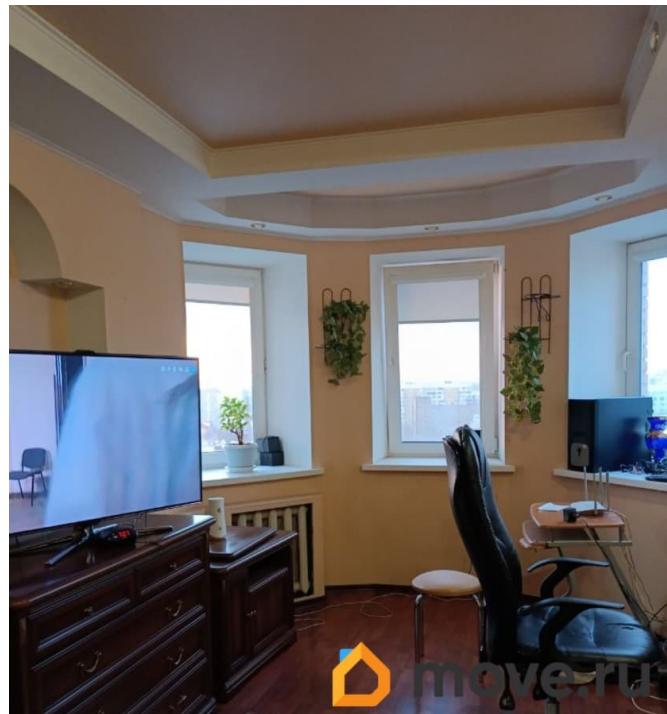
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9283708048>

Ольга Бугакова, Респект

**79198174878, 7989305  
0150**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

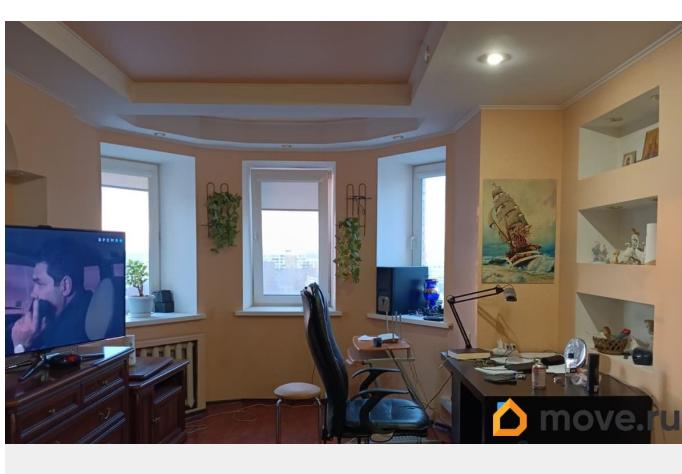
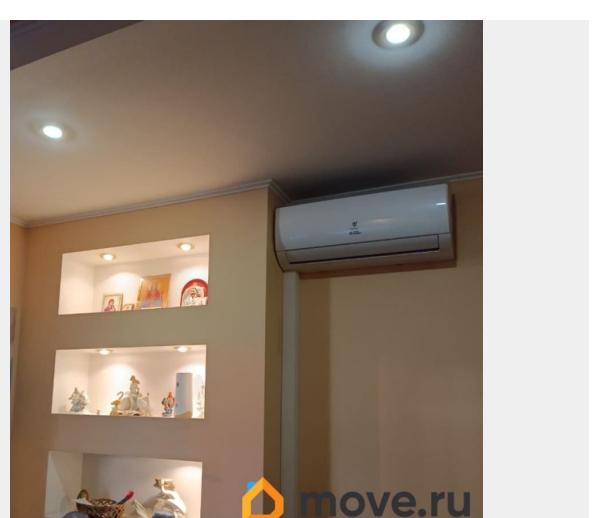
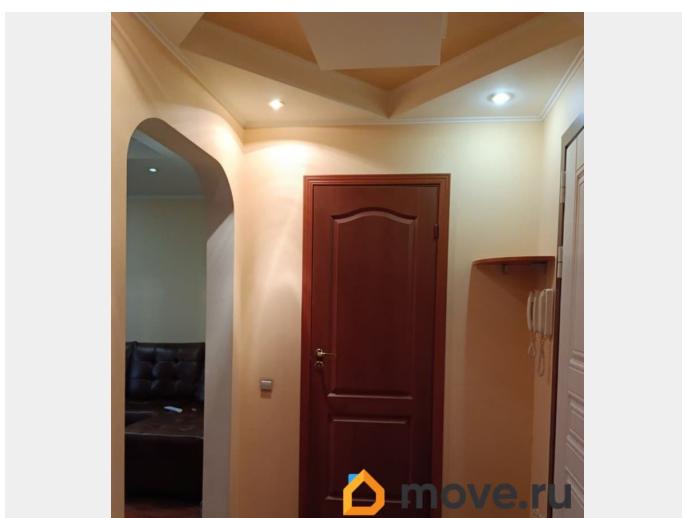
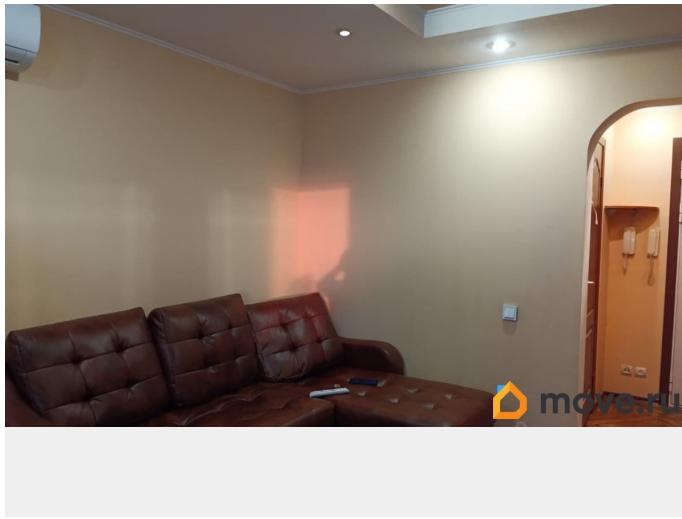
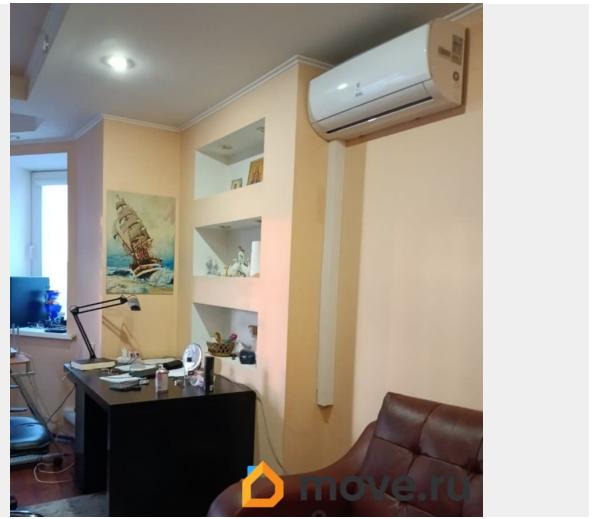
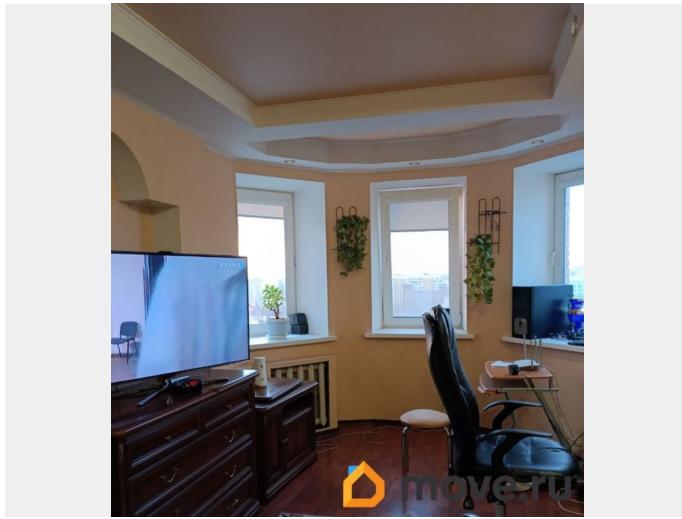
да

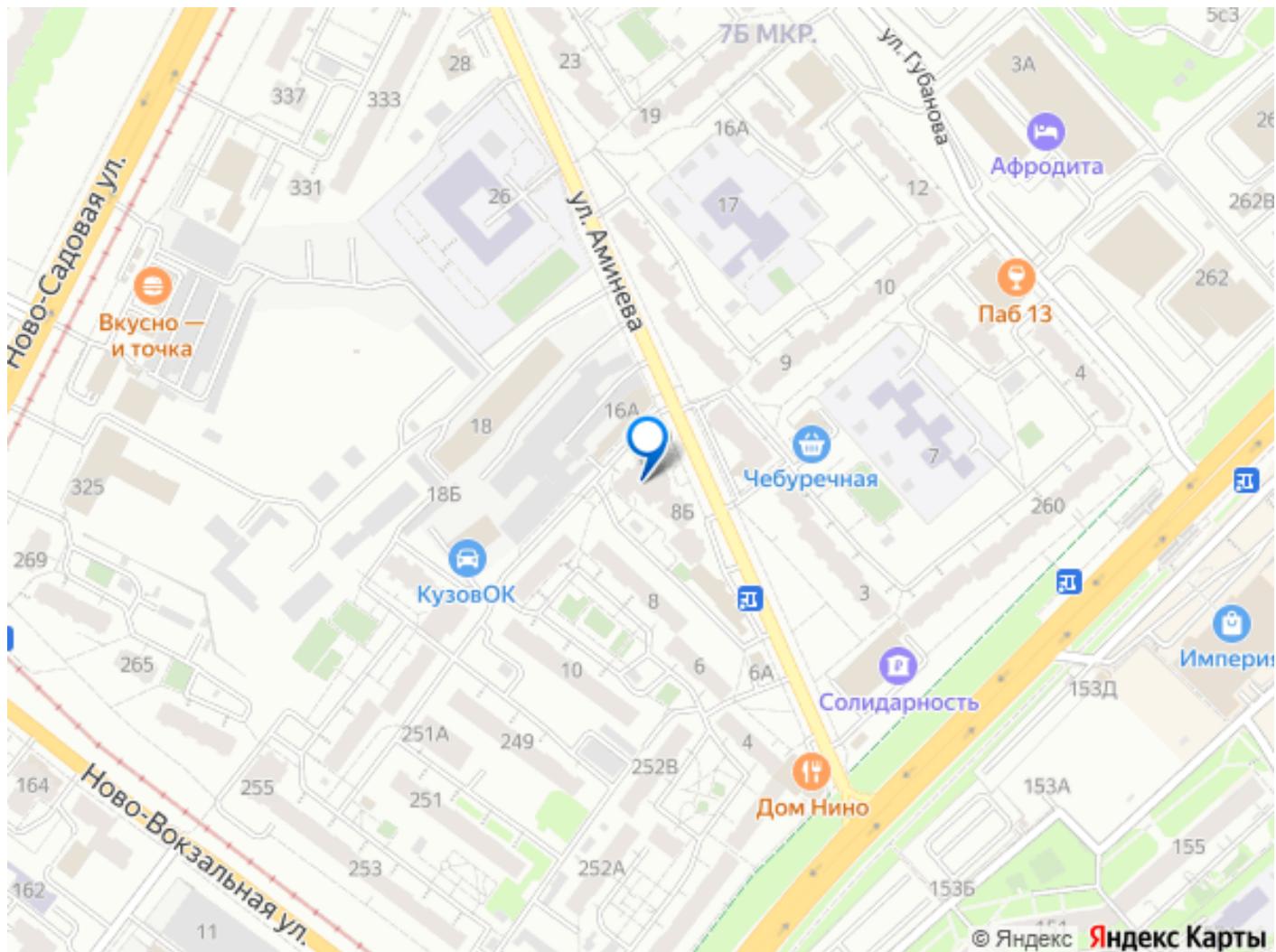
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам Однокомнатную квартиру - Аминева, 8 А / между улиц Московское шоссе и Ново-Садовая. Общая площадь квартиры с учётом лоджии - 49 кв.м. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет.

Рассмотрим любую форму расчёта.  
Перепланировок нет. Долгов нет.  
Обременений нет. ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. Дом кирпичный. Очень теплый. Толстые стены - прекрасная шумоизоляция. Квартира в хорошем жилом состоянии Стены все выровнены и покрашены Потолки двухуровневые На полу в зале - ламинат. В остальных помещениях - кафель. Есть вместительная гардеробная. Две сплитсистемы Установлен водонагреватель на случай отключения горячей воды. Лоджия застеклена с отделкой Прекрасное расположение дома. Хорошая транспортная развязка (Автобусы, троллейбусы, трамваи). ТЦ Империя, ТЦ Самолёт, Магнит семейный, Максидом. Церковь. Ипподром Арена. .... Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России