

🕒 Создано: 16.03.2025 в 11:41

Обновлено: 22.06.2025 в 21:16

<https://samara.move.ru/objects/9274661728>

Собственник

79179723445

**Самарская область, Самара, Вольская
улица, 77**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Вольская улица, 77

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Вольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.8 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

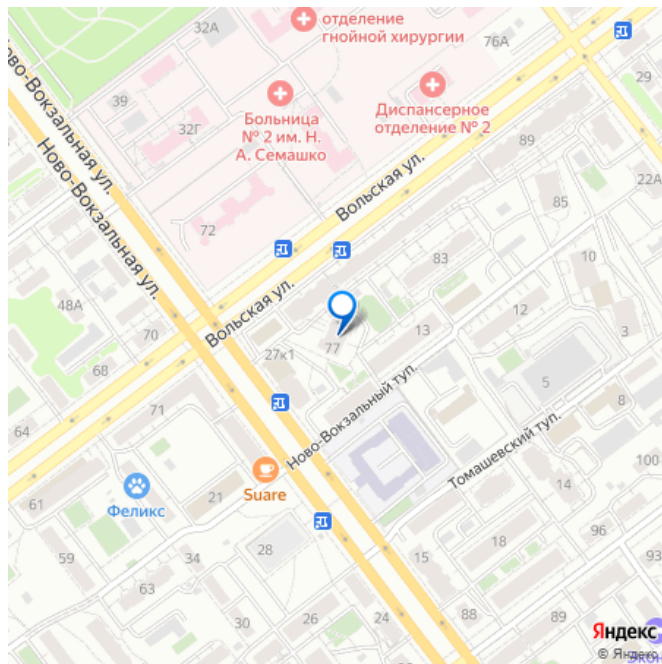
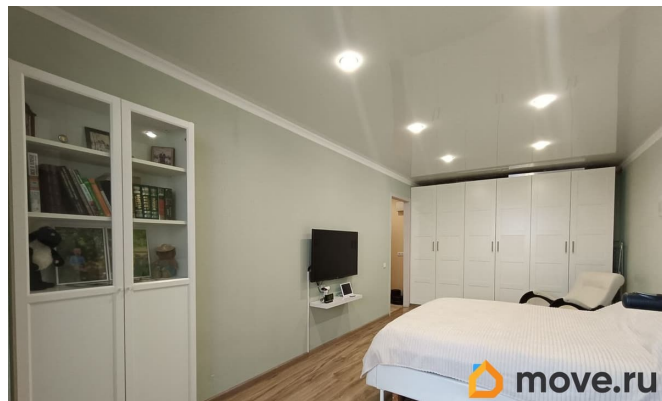
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся однокомнатная квартира 45 м2 с учётом утеплённых лоджий: - кухня 11,5 м2 с утеплённой лоджией; - ванна 3,9 м2; - спальня 23,8 м2 с утеплённой рабочей зоной; - коридор 5,9 м2 с учётом гардероба.

Квартира тёплая и солнечная. Меблирована:

- кухонный гарнитур со встраиваемой техникой Hansa; - кухонный стол и стулья; - встроенный гардероб в прихожей; - платяной и книжный шкафы Ikea; - двуспальная кровать; - сплит-система

(охлаждение+обогрев). В подъезде

поддерживается ремонт на всех этажах,

отличное ТСЖ, своя детская площадка,

рядом футбольное поле (зимой каток),

устраивают праздники для детей. Отличные

соседи. Удобная транспортная развязка. В

шаговой доступности метро, рынок, сады,

школы, лицей Престиж, лицей Авиационного

профиля, фитнес-клубы, новый спортивный

комплекс с бассейном Орбита, парк

Молодежный реконструирован в 2023 году (в

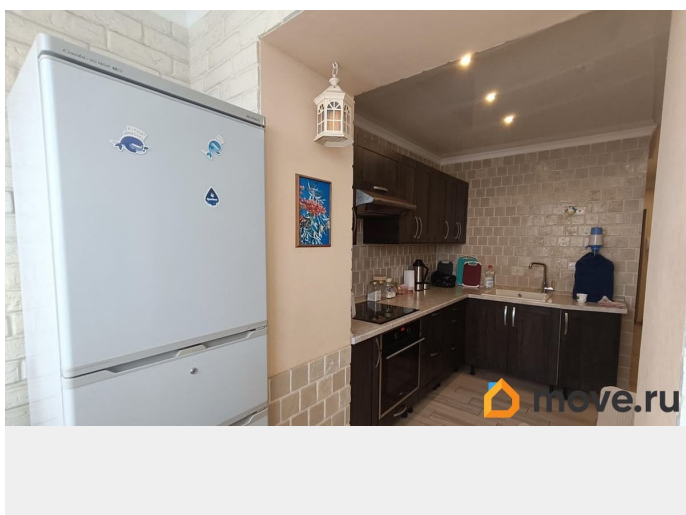
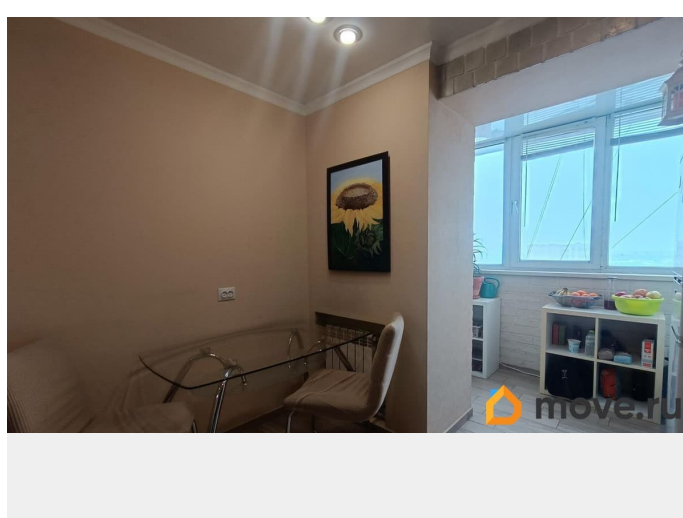
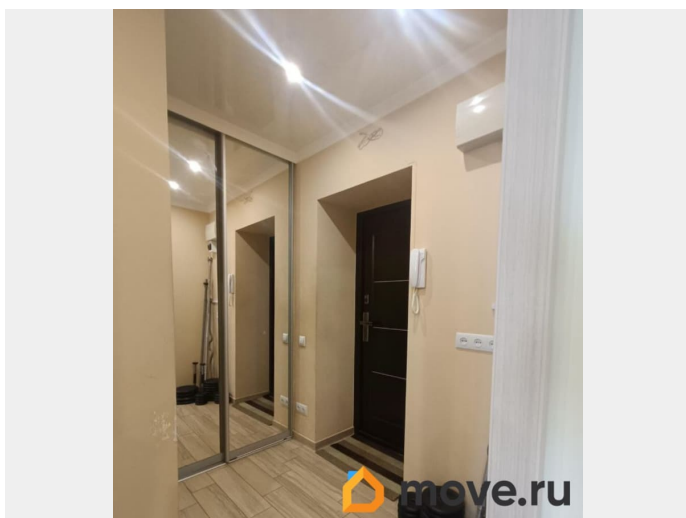
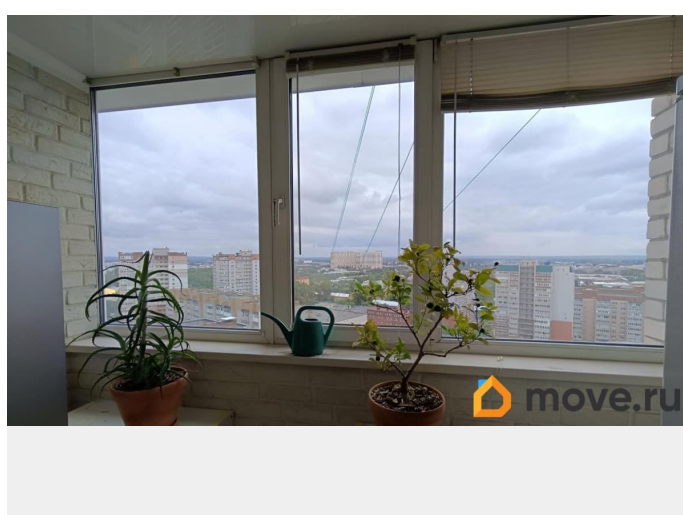
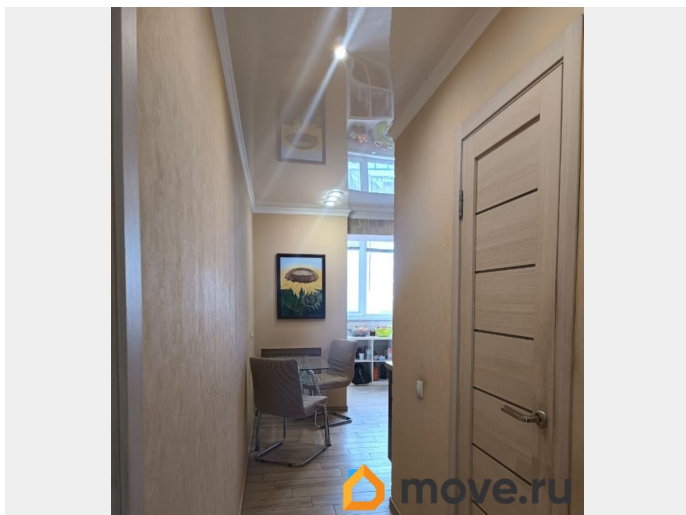
т. ч. озеро с фонтаном). Продажа от

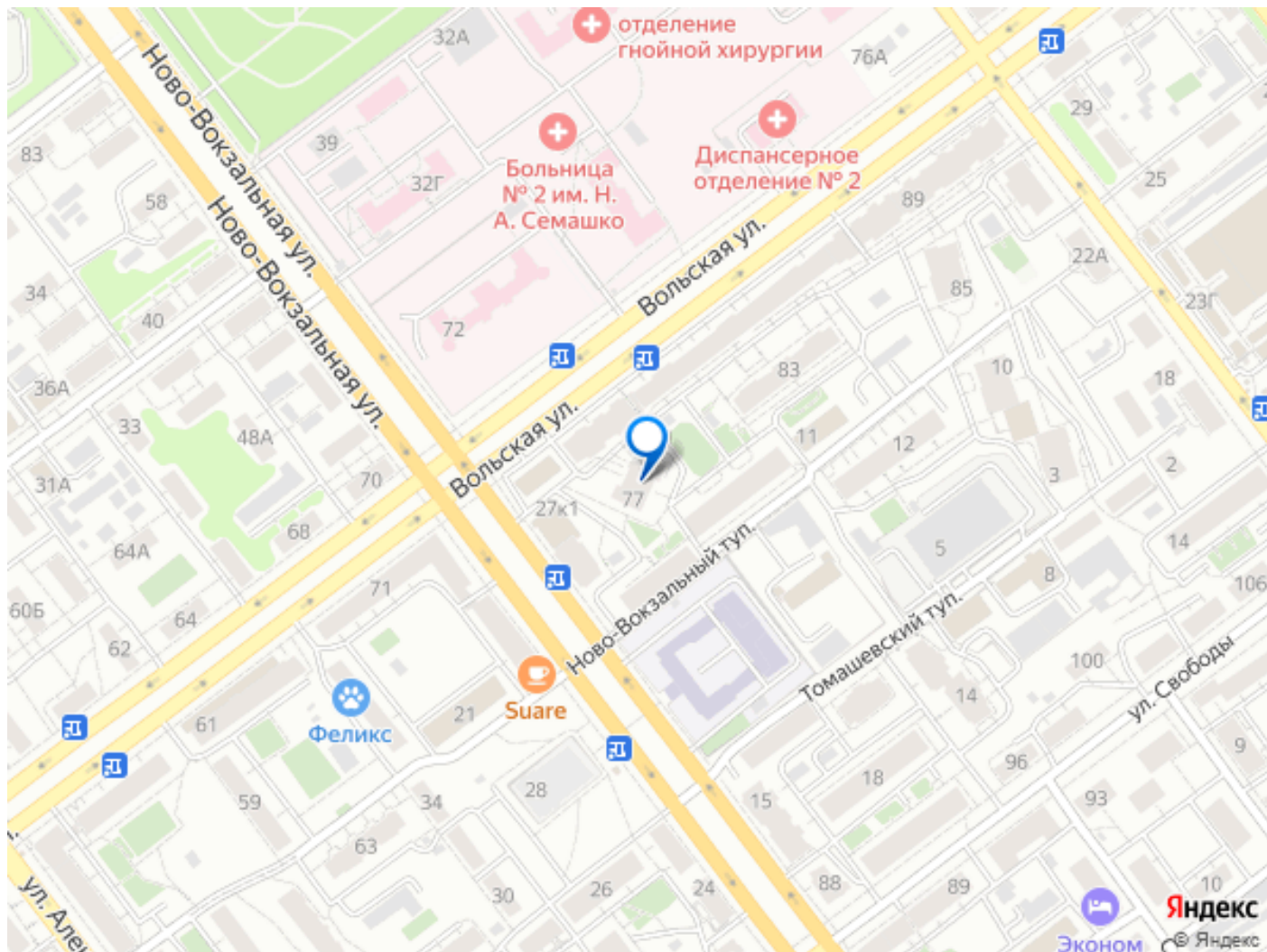
собственника, без обременений, ипотека

подходит, полная стоимость в договоре. Торг

возможен. Риелторов без клиентов просьба

не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России