

🕒 Создано: 24.11.2025 в 16:40

Обновлено: 24.12.2025 в 11:12

<https://samara.move.ru/objects/9286846691>

Собственник

**79179704113,7917101
2663**

**Самарская область, Самара, улица
Тухачевского, 84**

8 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 84

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

45.95 м²

Этаж

19/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

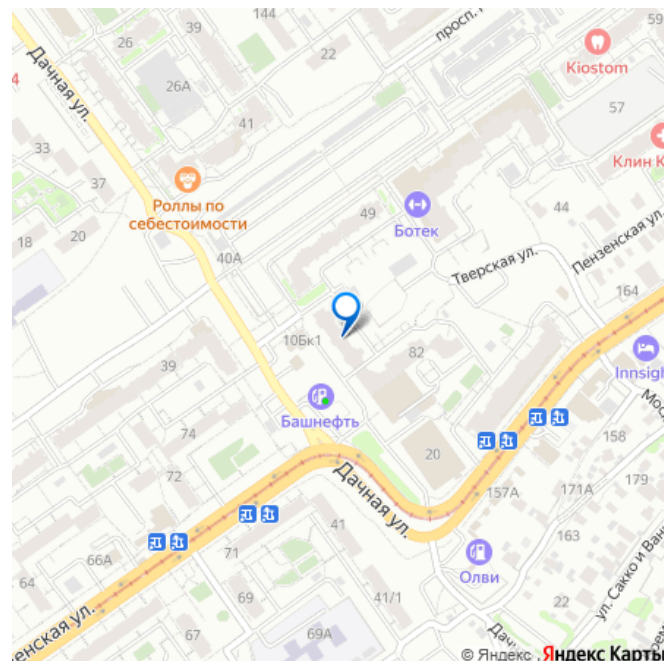


	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2021 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-к квартира в Железнодорожном районе Самары. Общая площадь 50,56 кв.м с учётом лоджии, жилая - 20,75 кв.м, кухня - 15,34 кв.м, лоджия - 4,29 м2. Монолитный дом 2021 года постройки. 19 этаж из 22. Высота потолков 2,7 м. Центральное отопление. В квартире сделан евроремонт, пластиковые стеклопакеты, на лоджии витражные стеклопакет в пол, надежная входная дверь, кондиционер, встроенная кухонная техника и многая мебель/бытовая техника останется в квартире. Счётчики на воду, отопление, электричество. Теплые полы в коридоре и ванной. Видовая квартира с самыми красивыми закатами в нашем городе, застеклённый балкон, солнечная сторона. Просторная жилая комната, большая кухня, отдельный с/у, просторный коридор, лоджию можете отделать по своему вкусу для своих целей. Во дворе открытая парковка. Инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады,



магазины, аптеки, банки, фитнес-центр, бассейн, рынок, парк культуры и отдыха, остановки общественного транспорта.

Хорошая транспортная доступность.

Квартира находится на улице Тухачевского, в пешей доступности метро Московское (10 мин пешком).

В доме на первом этаже

супермаркет Перекрёсток, по соседству

пяточка, магнит, спортивный клуб

БотекВелнесс во дворе, терминал Сбербанк в

доме (Перекресток), рынок, храм Всех

Святых, школы садики всё рядом. В квартире

остаётся встроенный кухонный гарнитур со

встроенной техникой (микроволновка,

духовка, варочная панель, посудомойка,

скрытая вытяжка), обеденный стол и стулья,

прихожая, угловой шкаф в жилой комнате,

угловой большой диван (сейчас разделен на

2 части), кондиционер, в ванной и туалете

абсолютно все остается, по остальной мебели

все обговорим. В ванной под плиткой защита

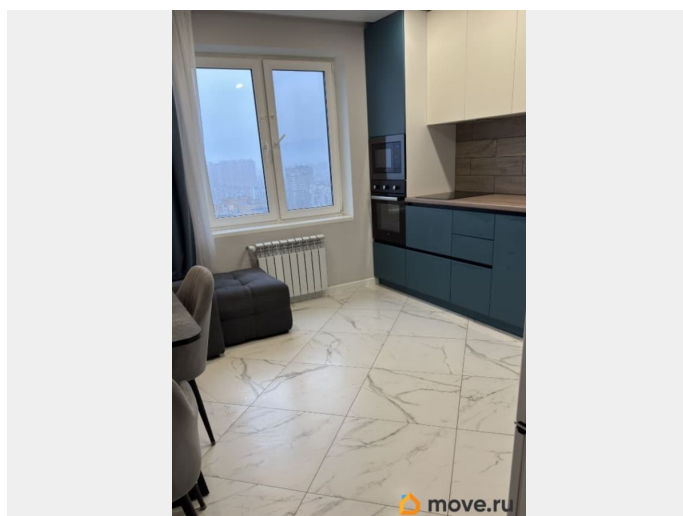
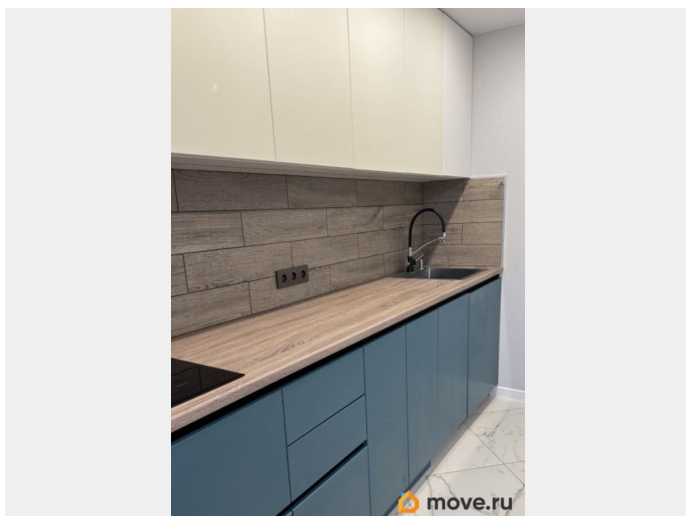
от протечек, сделаны все люки для быстрого

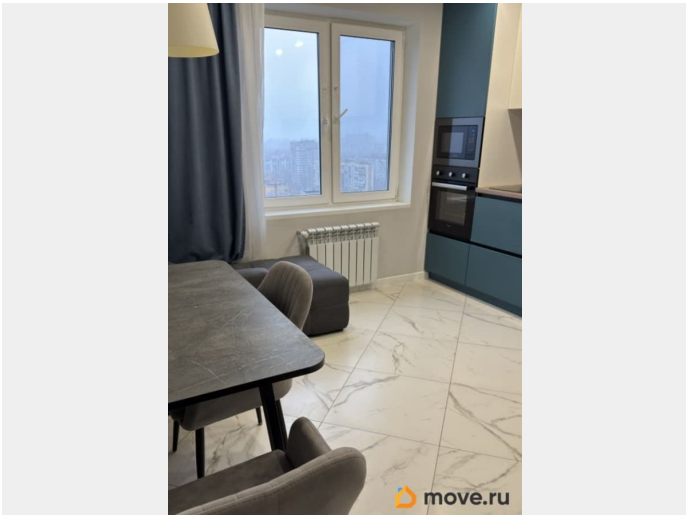
доступа к коммуникациям, в т.ч. под ванной.

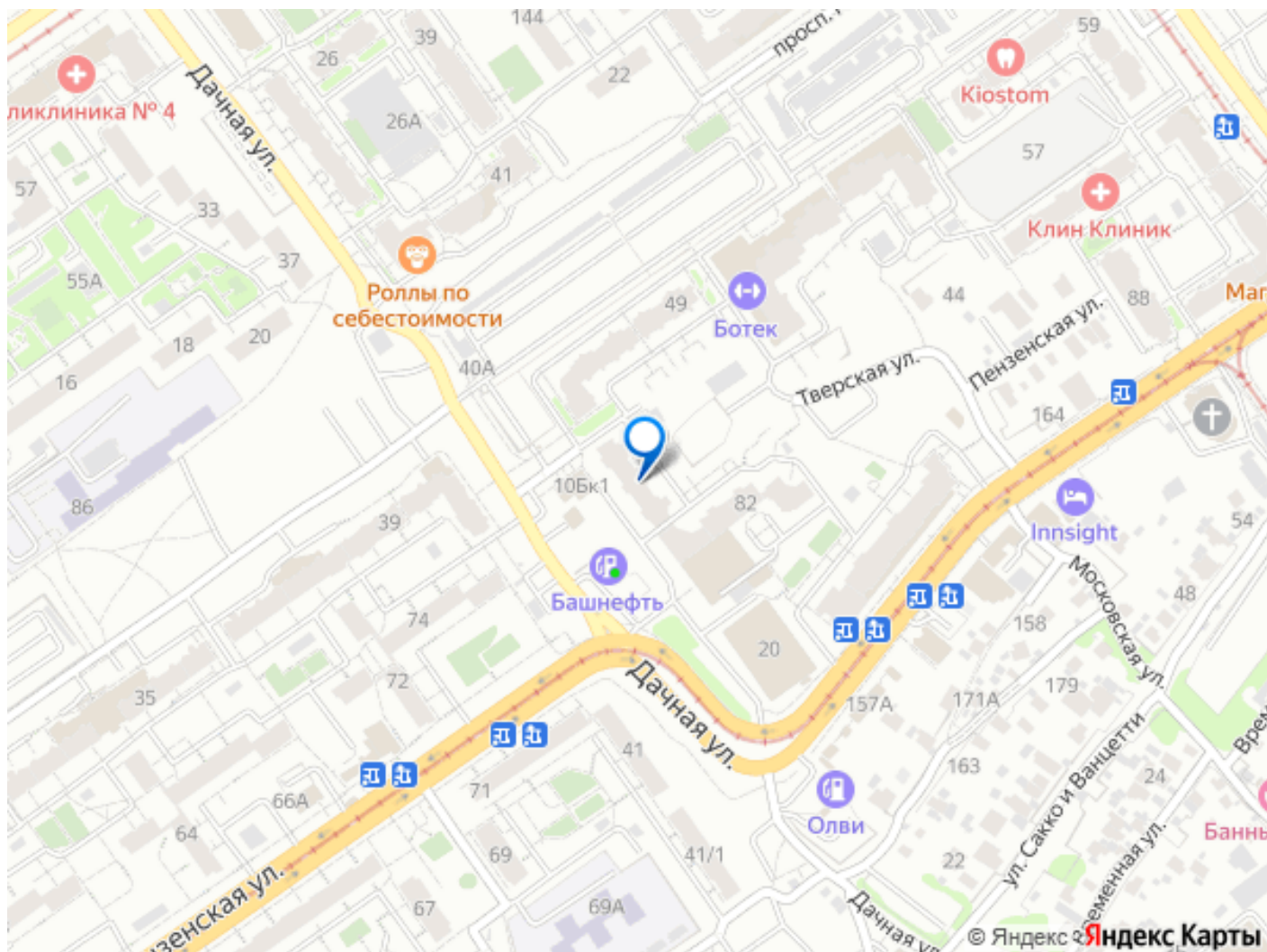
Квартира от собственника (один взрослый).

По всем вопросам звоните, с радостью

отвечу!







Move.ru - вся недвижимость России