

Создано: 24.11.2025 в 16:40

Обновлено: 24.12.2025 в 11:12

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 84

8 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 84

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

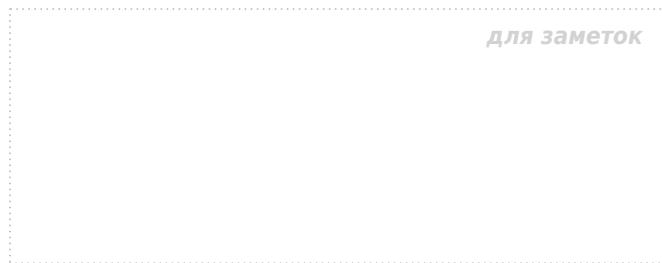
13.5 м²

Общая площадь

45.95 м²

Этаж

19/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

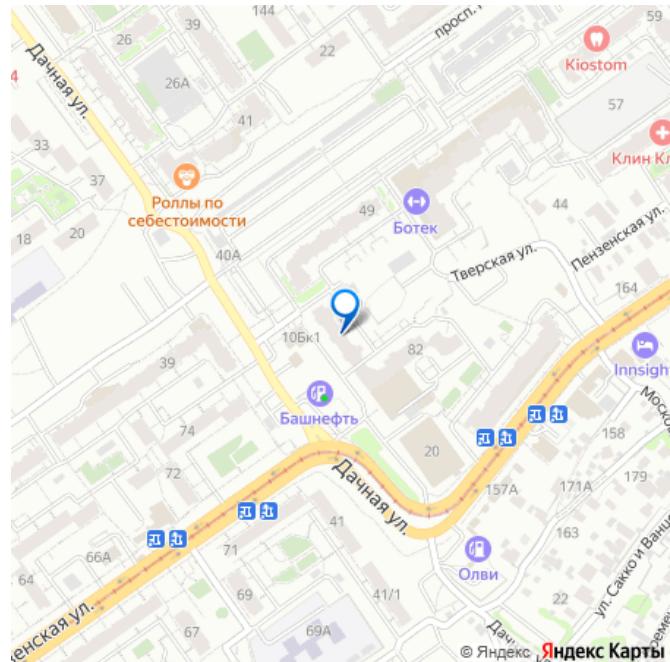
Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продаётся 1-к квартира в Железнодорожном районе Самары. Общая площадь 50,56 кв.м с учётом лоджии, жилая - 20,75 кв.м, кухня - 15,34 кв.м, лоджия - 4,29 м². Монолитный дом 2021 года постройки. 19 этаж из 22.

Высота потолков 2,7 м. Центральное отопление. В квартире сделан евроремонт, пластиковые стеклопакеты, на лоджии витражные стеклопакеты в пол, надежная входная дверь, кондиционер, встроенная кухонная техника и многая мебель/бытовая техника останется в квартире. Счётчики на воду, отопление, электричество. Теплые полы в коридоре и ванной. Видовая квартира с самыми красивыми закатами в нашем городе, застеклённый балкон, солнечная сторона. Просторная жилая комната, большая кухня, раздельный с/у, просторный коридор, лоджию можете отделать по своему вкусу для своих целей. Во дворе открытая парковка. Инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады,

магазины, аптеки, банки, фитнес-центр, бассейн, рынок, парк культуры и отдыха, остановки общественного транспорта.

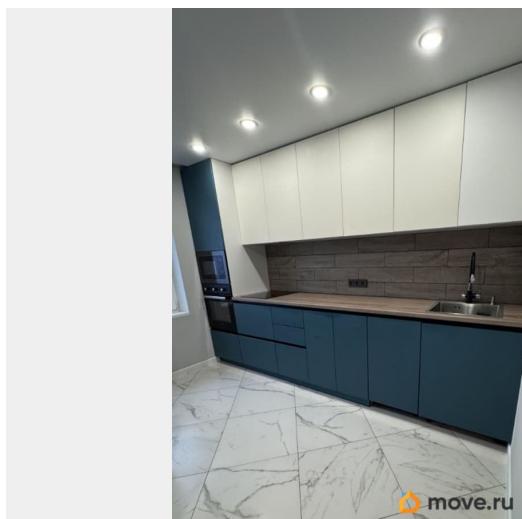
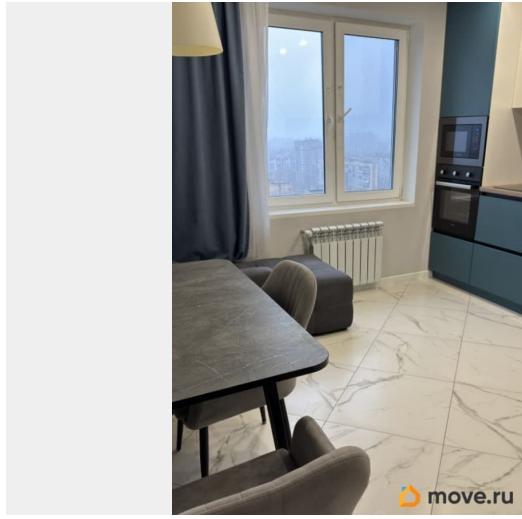
Хорошая транспортная доступность.

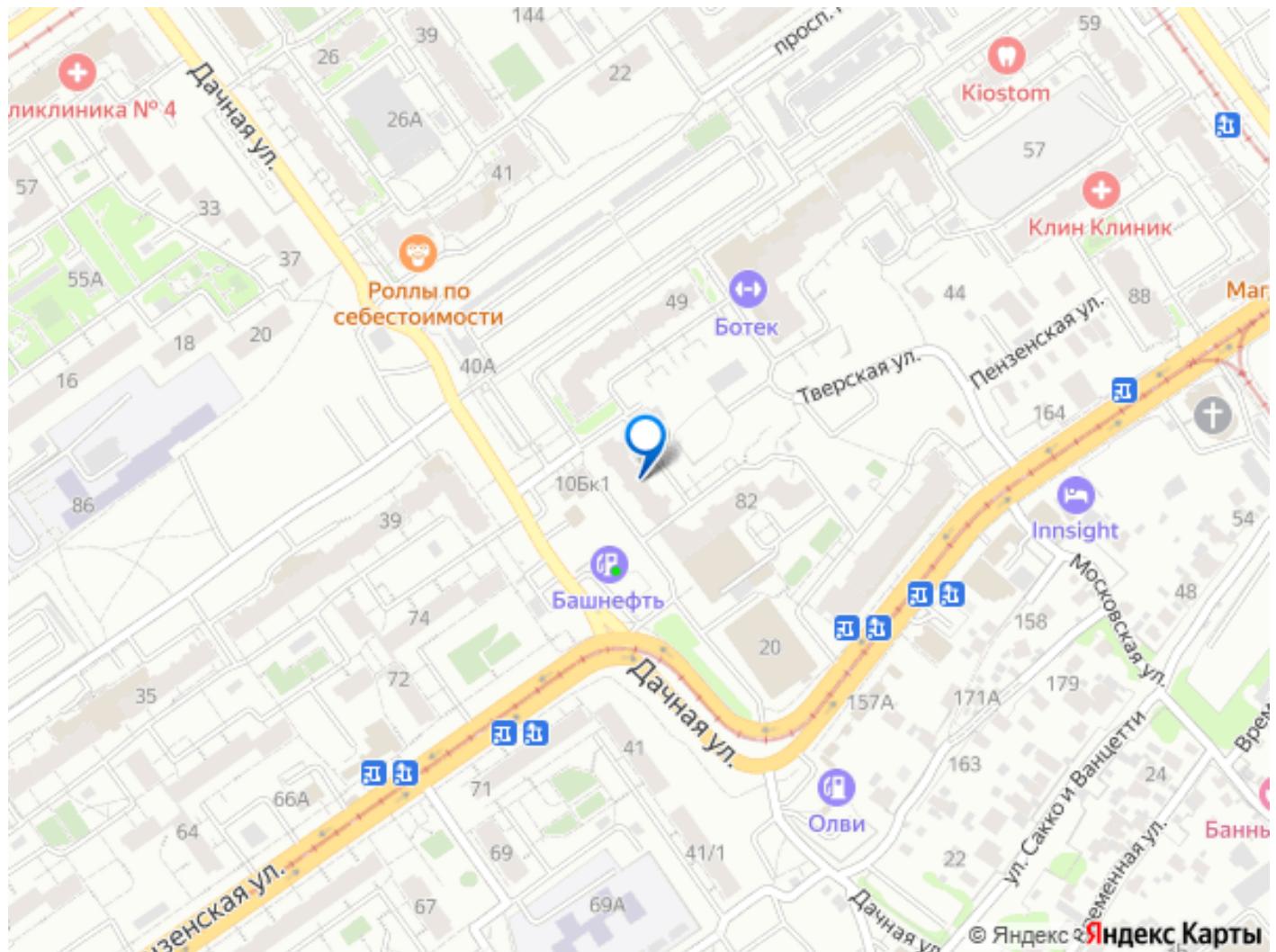
Квартира находится на улице Тухачевского, в пешей доступности метро Московское (10 мин пешком). В доме на первом этаже супермаркет Перекрёсток, по соседству пятёрочка, магнит, спортивный клуб БотекВелнесс во дворе, терминал Сбербанк в доме (Перекресток), рынок, храм Всех Святых, школы садики всё рядом. В квартире остаётся встроенный кухонный гарнитур со встроенной техникой (микроволновка, духовка, варочная панель, посудомойка, скрытая вытяжка), обеденный стол и стулья, прихожая, угловой шкаф в жилой комнате, угловой большой диван (сейчас разделен на 2 части), кондиционер, в ванной и туалете абсолютно все остается, по остальной мебели все обговорим. В ванной под плиткой защита от протечек, сделаны все люки для быстрого доступа к коммуникациям, в т.ч. под ванной.

Квартира от собственника (один взрослый).

По всем вопросам звоните, с радостью отвечу!







Move.ru - вся недвижимость России