

🕒 Создано: 05.03.2026 в 13:23

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 06:51

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53**

**4 790 000 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/26

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

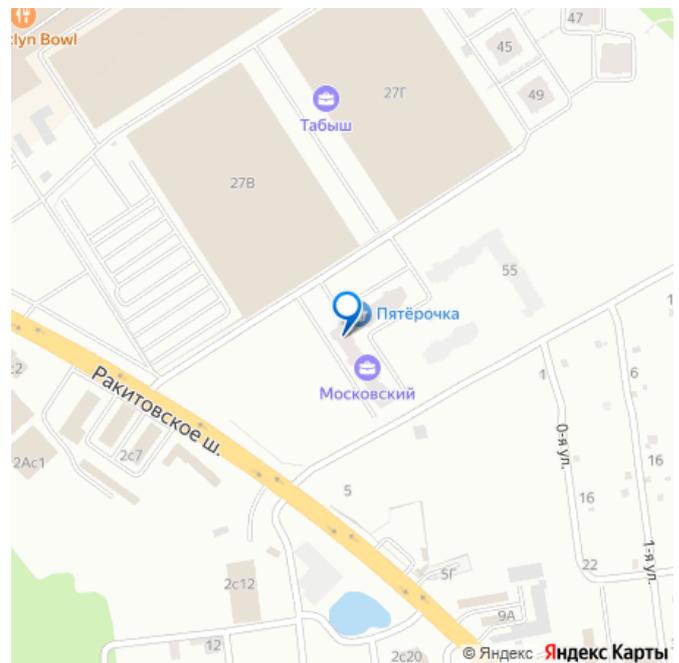
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9291088219>

**АУМ-Недвижимость, АУМ-Недвижимость**

**79879315709, 79871664813**

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

да

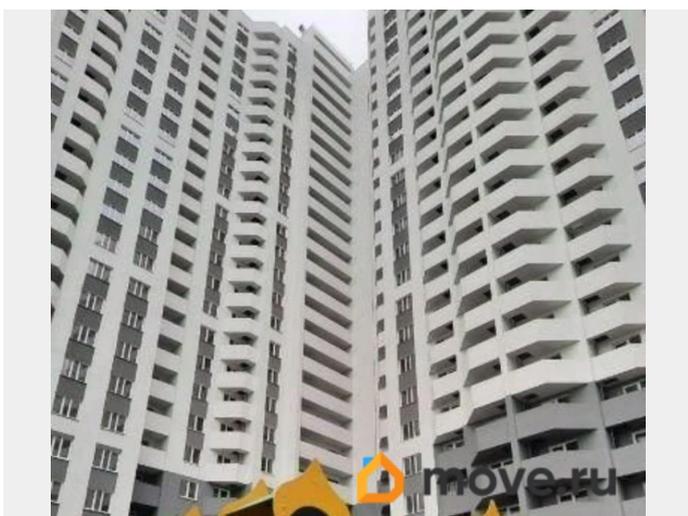
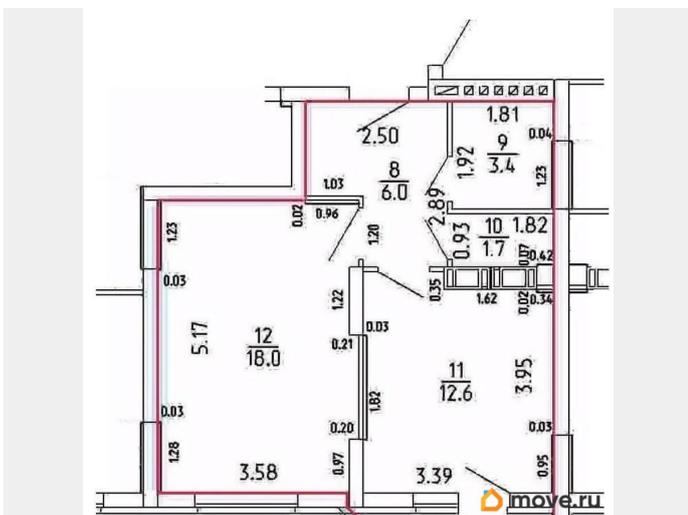
---

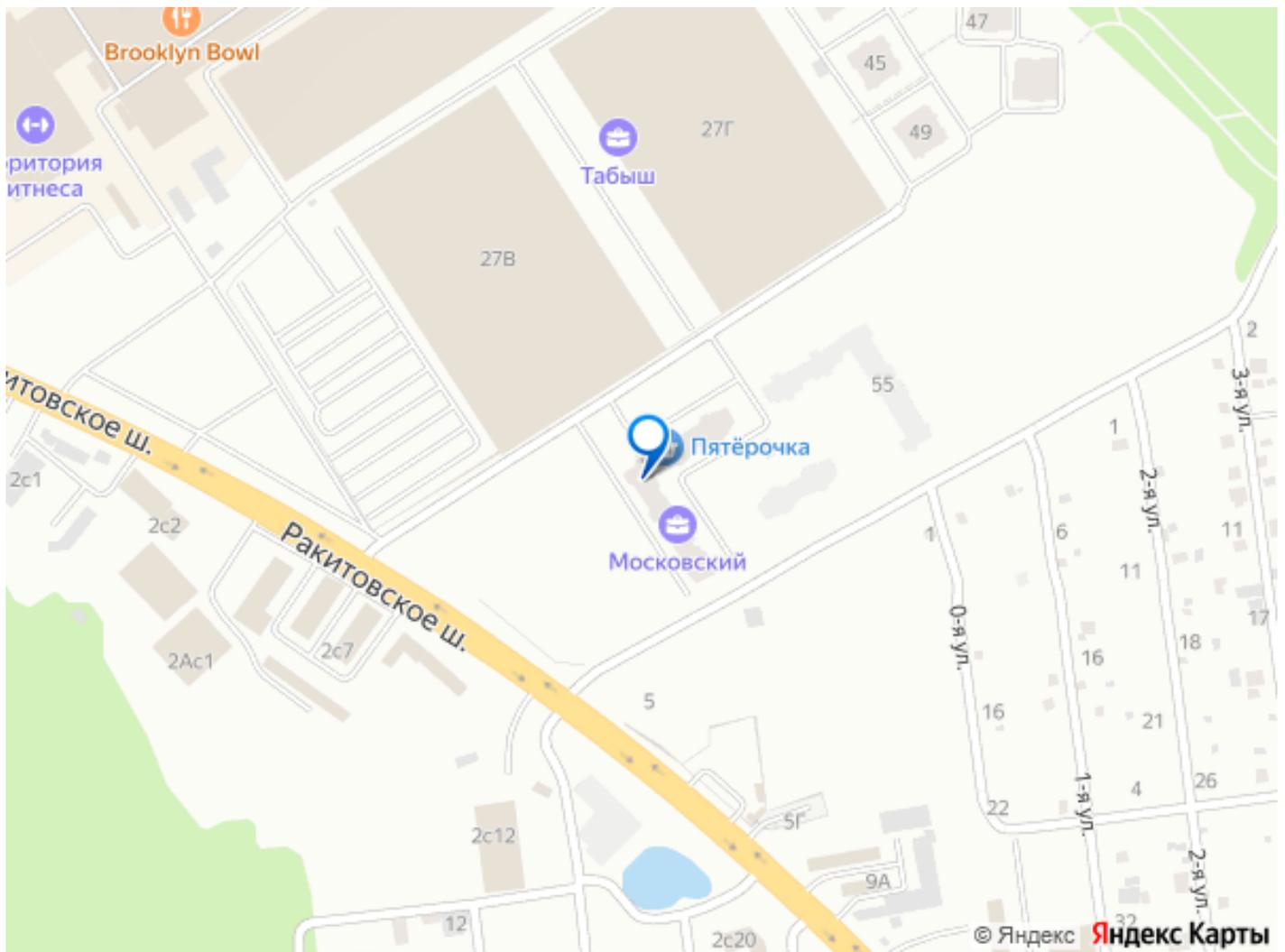
возможна ипотека, лифт

## Описание

Замечательная квартира в новом ЖК «Московский». Территория жилого комплекса «Московский» граничит с лесопарковой зоной, а полное отсутствие в ближайшем окружении промышленных предприятий гарантирует благоприятную экологическую обстановку. Дом находится в отличном районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Рядом школа, детский сад (проектом ЖК предусмотрено строительство новых детского сада и школы на 500 мест), магазины, поликлиника, ТЦ «Letout», «Metro», «Самарские Термы», фитнес клуб «Территория фитнеса». Квартира с очень удобной функциональной планировкой, отдельный санузел, просторная кухня с выходом на лоджию. Во дворе детская и спортивные площадки, много лавочек для отдыха. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Торг. Предоставляем помощь в одобрении ипотечного кредита. Не продали свою недвижимость? Звоните, рассмотрим варианты обмена, взаимозачёта. 23 марта начинаем делать ремонт, цена квартиры будет увеличиваться пропорционально

вложениям. Актуальную стоимость квартиры после 23 марта уточняйте пожалуйста по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России