

Создано: 03.06.2025 в 05:52

Обновлено: 03.07.2025 в 11:48

<https://samara.move.ru/objects/9280625342>

Собственник

**79879806954**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А**

**4 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 7А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

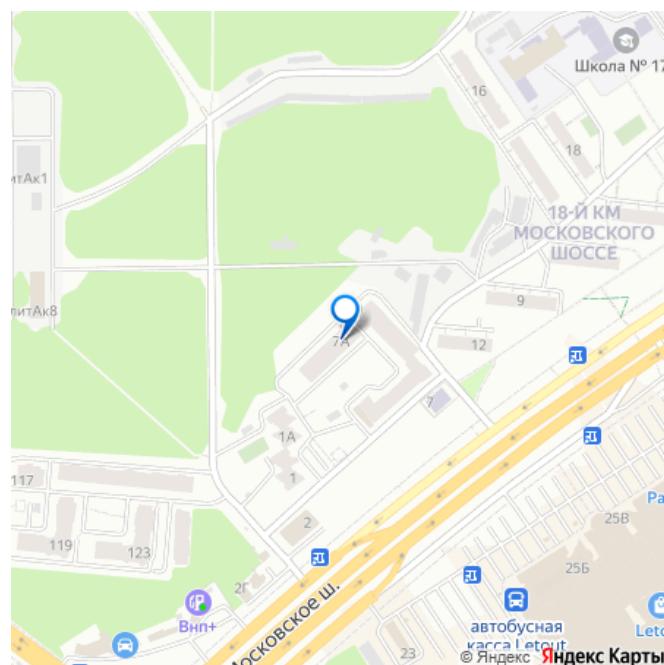
4/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

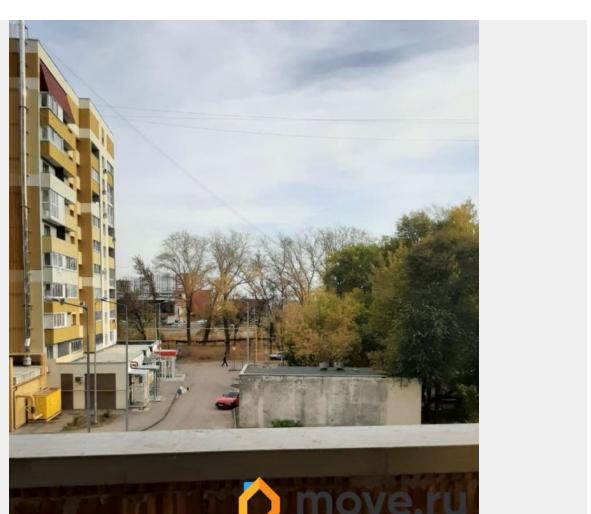
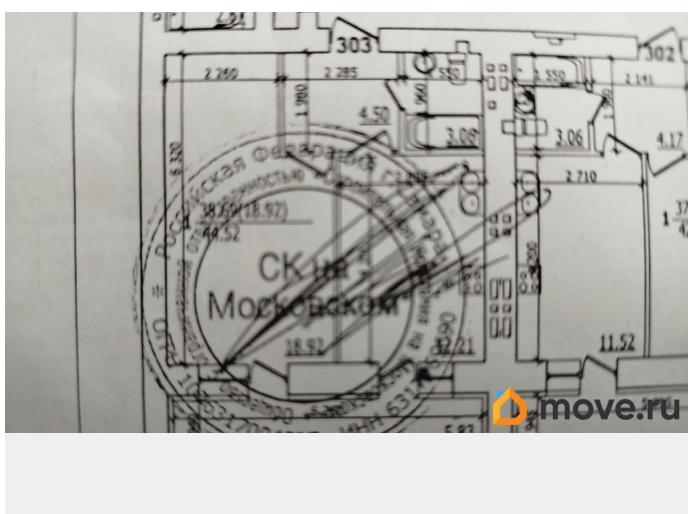
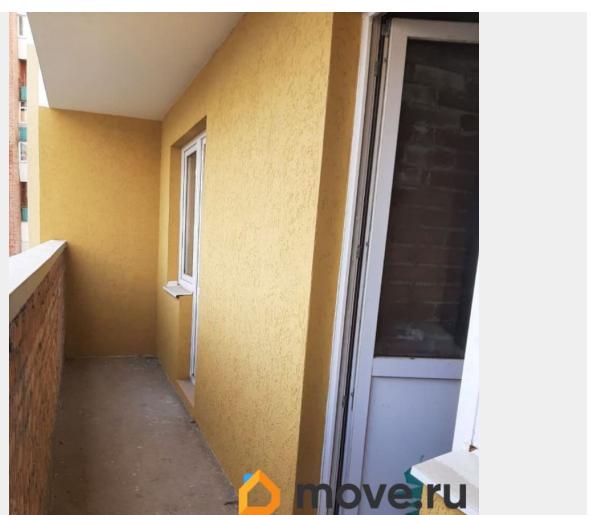
да

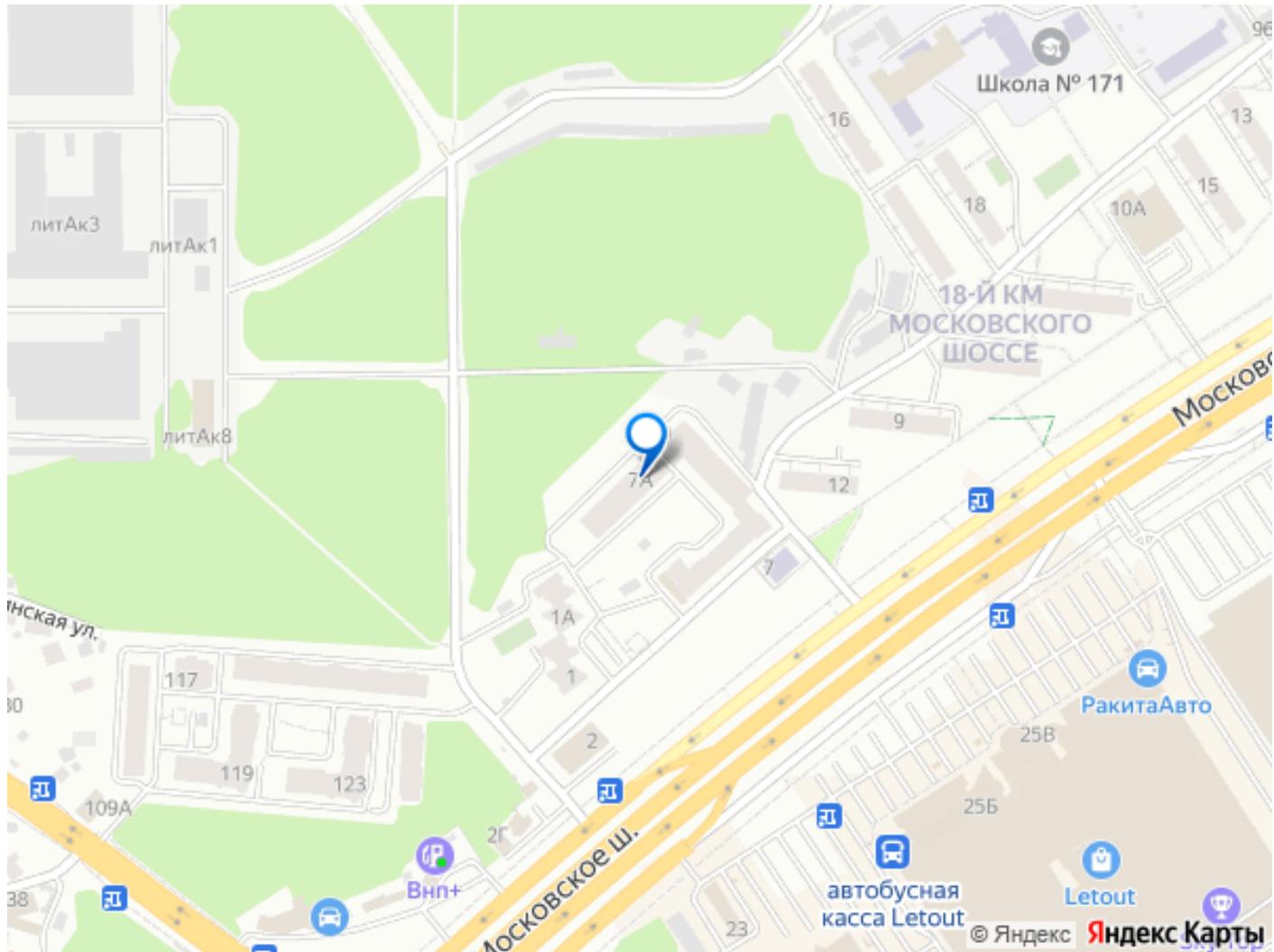
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме по адресу: Самара, Московское шоссе, 18-й километр, 7А. Общая площадь квартиры составляет 45.8 кв. м, жилая площадь — 19.7 кв. м, а площадь кухни — 12.5 кв. м. Квартира располагается на 4 этаже 17-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт проживания. Площадь по замерам больше чем в планировке разница оплачена. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Удобная планировка с просторной лоджией позволяет максимально эффективно использовать пространство. Дом выполнен из монолитно-кирпичных материалов, что делает его надежным и долговечным. В доме есть как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно легко перемещаться даже с крупногабаритными вещами. Вокруг дома обустроена современная инфраструктура с парковочными местами. Рядом с домом

находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы и детские сады для ваших детей, а также разнообразные магазины для удобного шопинга. До метро «Безымянка» можно добраться на автомобиле всего за 15 минут, что позволяет без труда достигать любого уголка города. Квартира предлагается к продаже от собственника. Возможна ипотека. Документы полностью готовы к сделке, квартира без обременений, что значительно ускоряет процесс покупки. Не упустите шанс приобрести эту квартиру и создать в ней дом своей мечты. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России