

Дмитрий, Риелтор

89251234567

Создано: 30.03.2026 в 03:50

Обновлено: 30.03.2026 в 03:50

Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе,
2в

6 675 100 ₺

Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе, 2в

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Новый сданный дом «Премиум»-класса (сдан в сентябре 2024 года) Квартиры от застройщика Предчистовая отделка О КВАРТИРЕ: Остекленная лоджия 4,4 кв.м.

для заметок



Квартира с предчистовой отделкой (стяжка пола под линолеум/паркет, выровненные оштукатуренные стены, современные тепловые конвекторы, счетчики – холодной и горячей воды, электроэнергии, пластиковые окна и дверь двухкамерный стеклопакет, в лоджии – однокамерный стеклопакет).

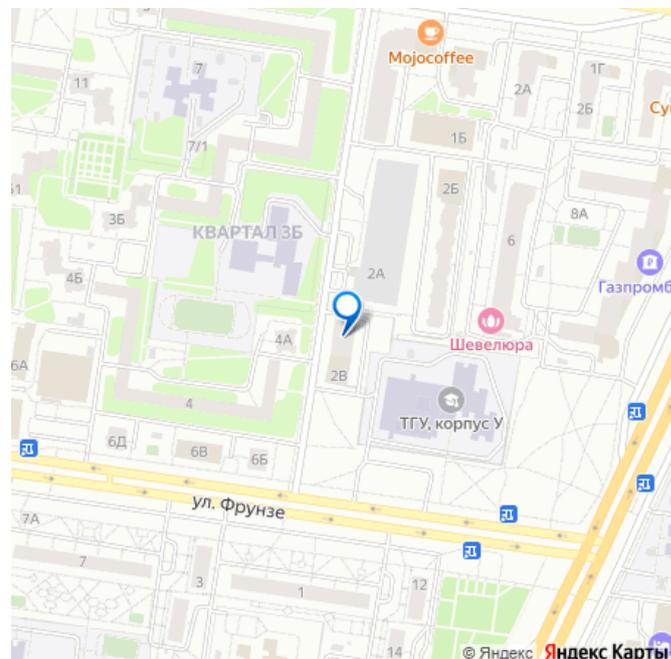
Высокие потолки (2,9 м). Западная сторона (солнце с середины дня). Возможна перепланировка (стены не несущие). Входная металлическая дверь. Дом монолитный построен из высококачественных материалов по современным технологиям. Просторный холл 1 этажа с зоной ожидания. Помещение вахты (администратора) и колясочной на 1 этаже. 2 современных комфортных лифта с доставкой на подземный паркинг. Закрытая территория дома. Придомовая парковочная зона (на 40 машино-мест). Зона стоянки велосипедов. Наличие подземной парковки на 45 машино-мест. Современные системы противопожарной безопасности.

Центральное телевидение (бесплатные 20 каналов). Интернет от Инфо-Лады (бесплатное подключение). Двор оборудован детскими площадками и площадкой для отдыха. Наружное видеонаблюдение. Низкая стоимость коммунальных услуг

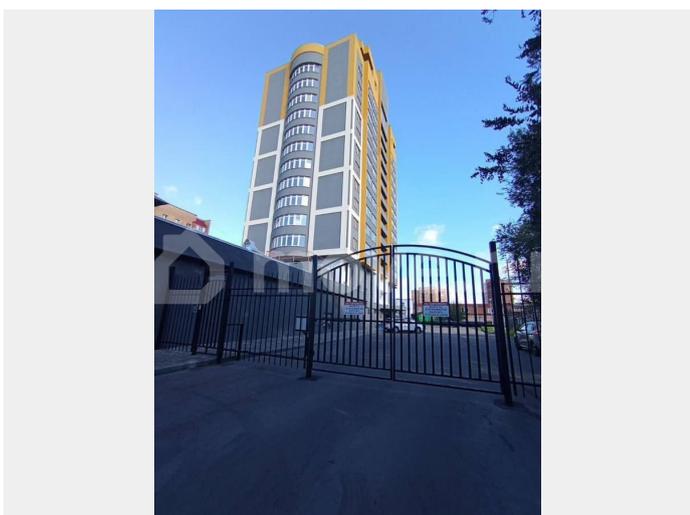
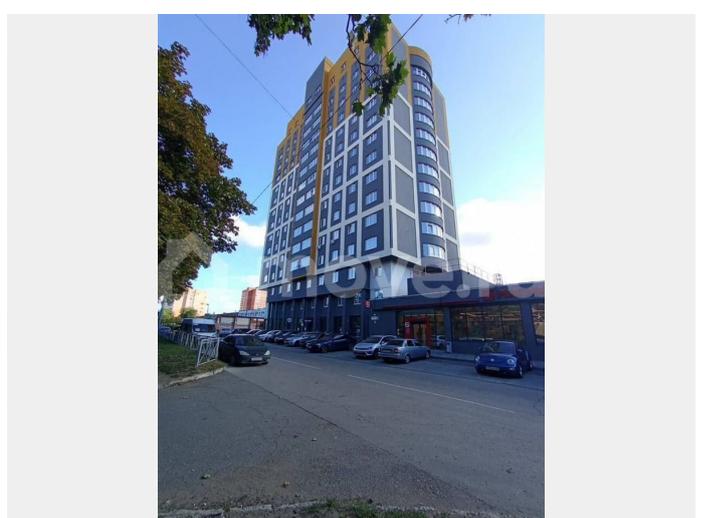
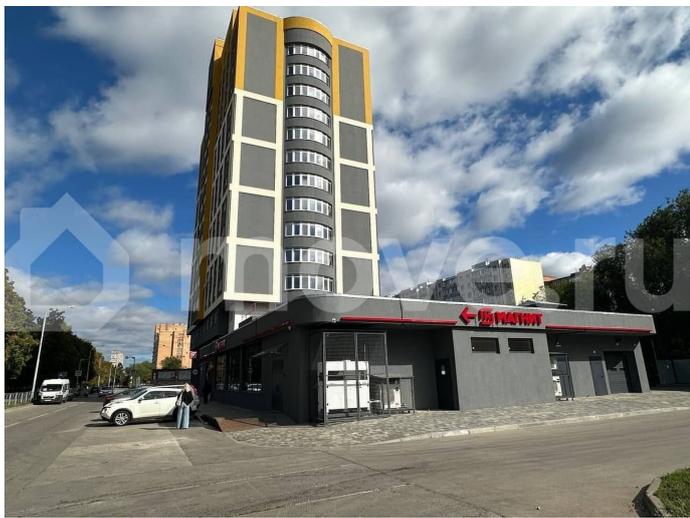
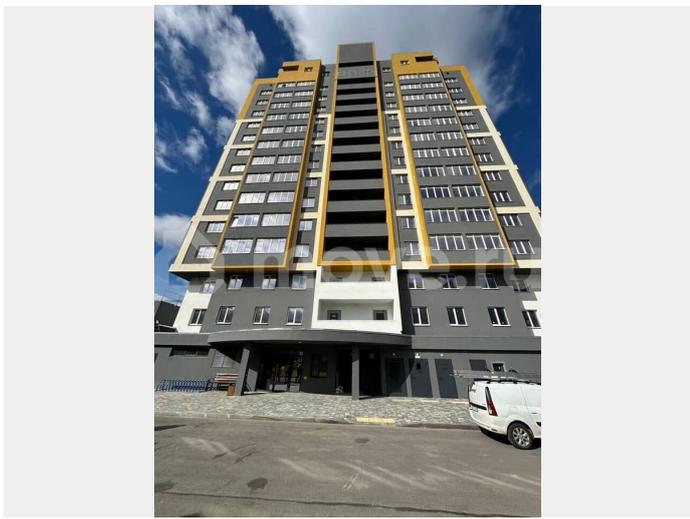
(самоуправление дома в форме ТСЖ), оплата за тепло «по факту».

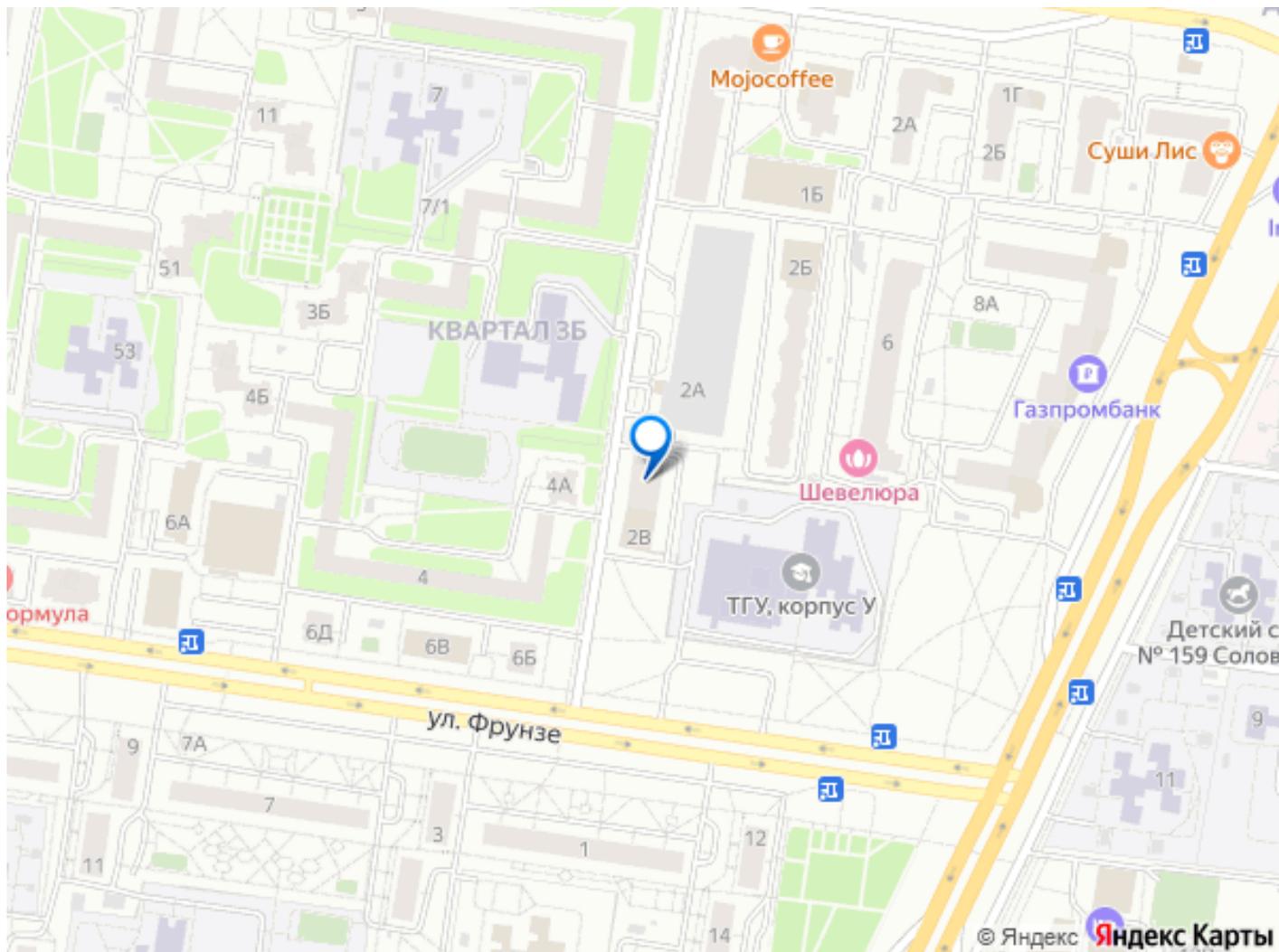
ИНФРАСТРУКТУРА: Центр Автозаводского района города, транспортная доступность, развитая инфраструктура жилого микрорайона, в доме супермаркет «Магнит» (в пристрое к зданию), наличие в шаговой доступности школы, детских садов, остановок общественного транспорта, лес в шаговой доступности, бассейн. Форма оплаты:

Ипотека (в любом банке), первичная продажа (от Застройщика), программы государственной поддержки: семейная



потека (со ставкой 6 %) и IT-ипотека и другие. Романовский-Премиум: Всегда найдем выгодный вариант для вас: — Ипотека от 6% (Семейная, IT-ипотека). — Первый взнос от 20%. Наша философия — безупречное качество в деталях: · Пространство для жизни: Просторные квартиры с высокими потолками 2.9 м и панорамными окнами, открывающими лесную галерею. · Безопасность как основа: Закрытая территория, видеонаблюдение, вахта с администратором и подземный паркинг на 45 машиноМесто. · Мысли на опережение: Просторный светлый холл с 4-метровыми потолками, места для хранения колясок, два современных лифта. · Готовый комфорт: Вам останется только воплотить свои дизайнерские идеи — мы выполнили предчистовую отделку, установили качественные входные двери и окна. Представьте: вы пьете утренний кофе, глядя в окно на бескрайний зеленый лес. Вечером вы гуляете с детьми по охраняемой территории, не беспокоясь о их безопасности. Выходные вы начинаете с прогулки по лесным тропам, а все необходимое для жизни — школа для детей, бассейн, магазины — находится буквально в двух шагах. Жилой комплекс «Романовский-Премиум» создан для тех, кто ценит и спокойствие загородной жизни, и динамику современного мегаполиса. Мы построили не просто дом, а уютное сообщество всего из 69 семей. Это камерность, приватность и атмосфера, где соседи знают друг друга. Это ваш шанс обрести не просто квадратные метры, а стиль жизни, в котором гармонично сочетаются уют, природа и городская инфраструктура. Ваше место силы в «Романовском-Премиум».





Move.ru - вся недвижимость России