

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 03:41

**Застройщик «ЖК-Романовский», ООО
СЗ «АБМ»**

89251234567

**Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе,
2в**

6 675 000 ₽

Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе, 2в

Улица

[улица Фрунзе](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

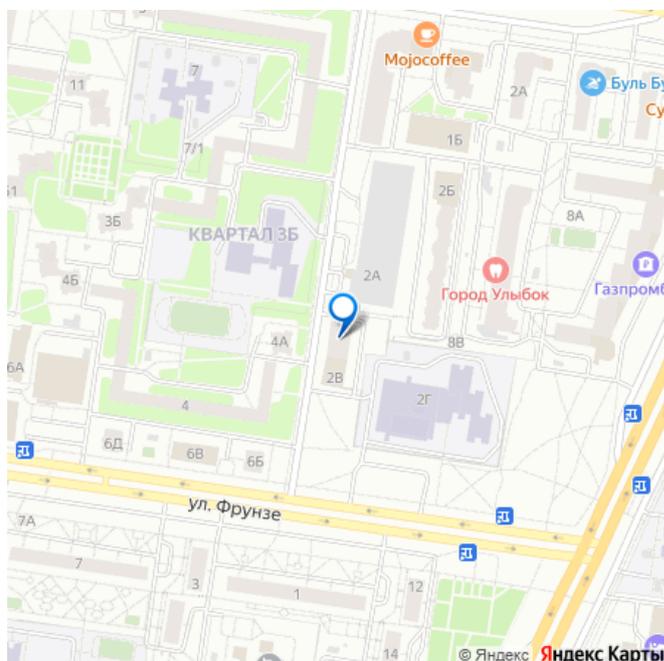
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

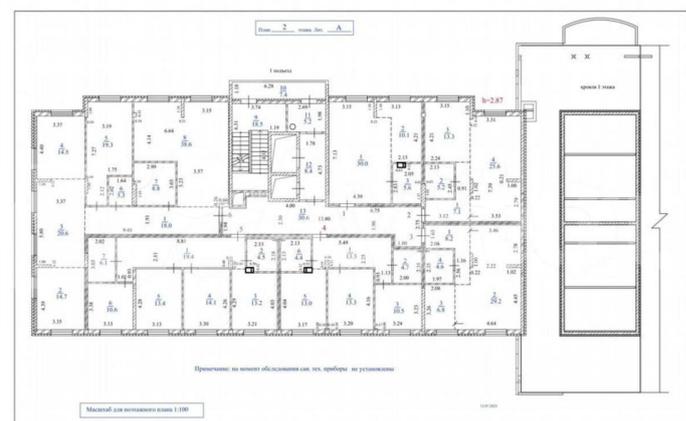
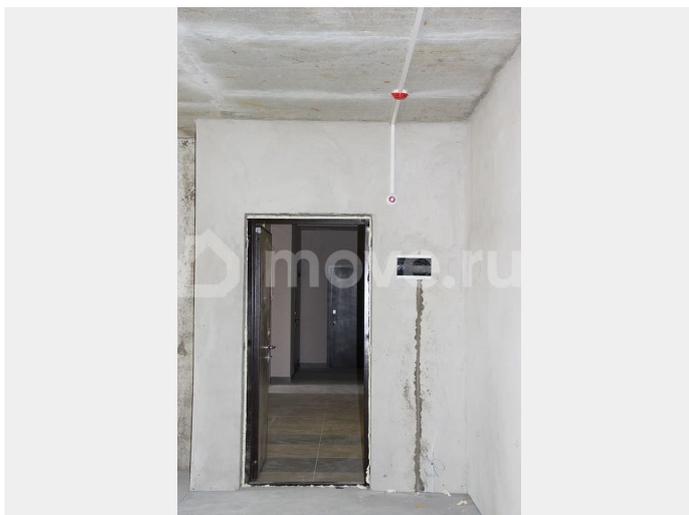
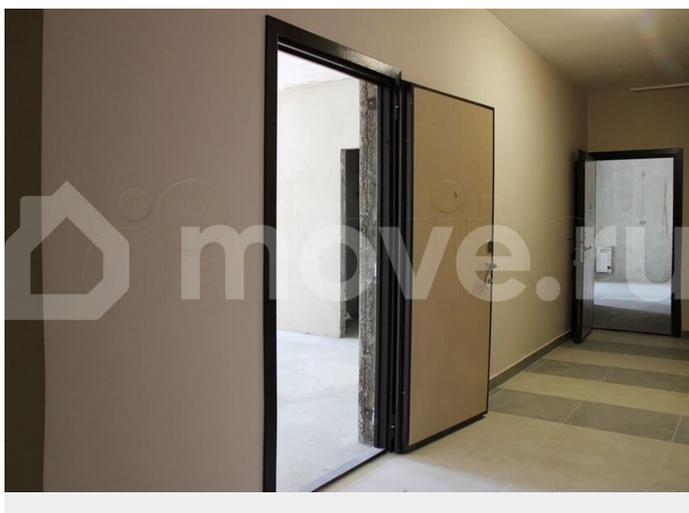


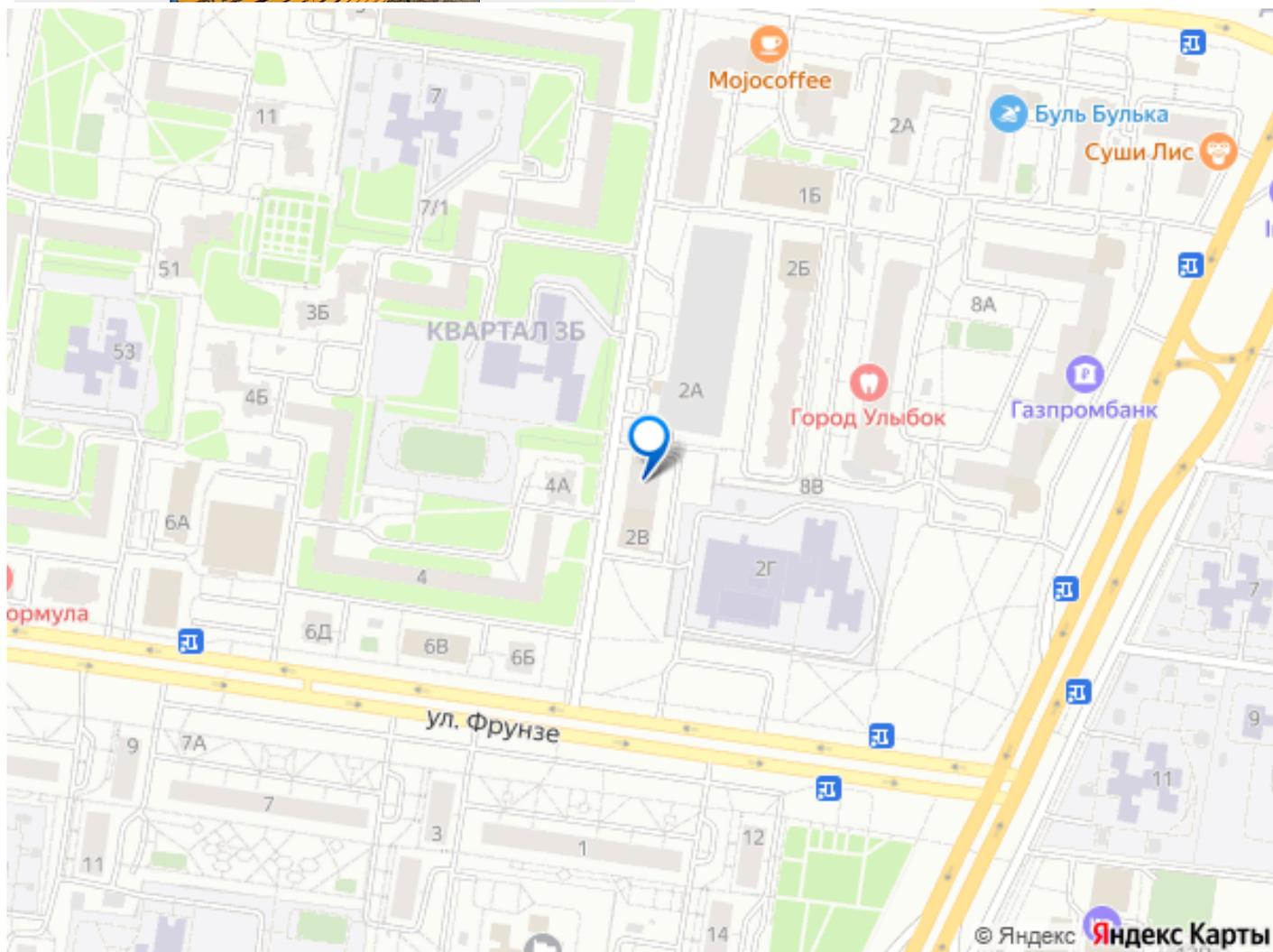
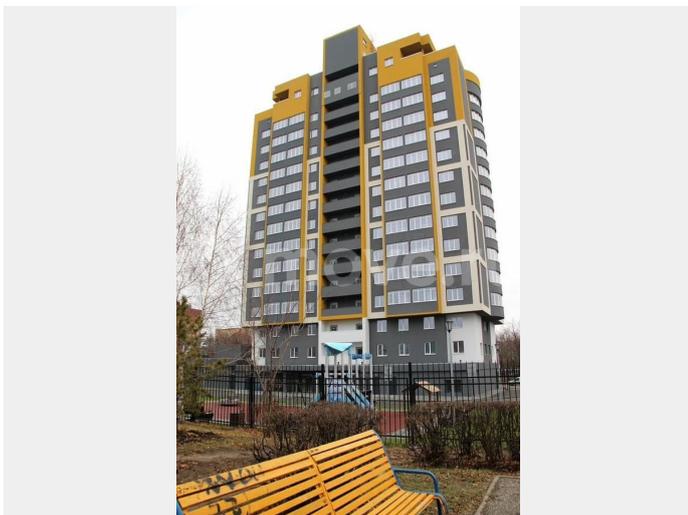
Описание

Новый сданный дом «Премиум»-класса (сдан в сентябре 2024 года) Квартиры от застройщика Предчистовая отделка О КВАРТИРЕ: ЦЕНА со СКИДКОЙ ОТ

ЗАСТРОЙЩИКА!!! Однокомнатная квартира в новостройке класса «Премиум». В доме 69 квартир. На этаже 6 квартир. Площадь квартиры 45,7 кв.м. в 15-этажном жилом доме, этаж 2, стоимость – 6675000 руб. (с учетом скидки). Жилая площадь 26,9 кв.м. (жилая комната), кухня 13,2 кв.м. Совмещенный санузел 5,6 кв.м. Квартира с предчистовой отделкой (стяжка пола под линолеум/паркет, выровненные оштукатуренные стены, современные тепловые конвекторы, счетчики – холодной и горячей воды, электроэнергия, пластиковые окна). Высокие потолки (2,9 м). Восточная сторона (солнце до середины дня). Свободная планировка (внутренних перегородок кроме санузла нет). Входная металлическая дверь. Дом монолитный построен из высококачественных материалов по современным технологиям. Просторный холл 1 этажа с зоной ожидания. Помещение вахты (администратора) и колясочной на 1 этаже. 2 современных комфортных лифта с доставкой на подземный паркинг. Закрытая территория дома. Придомовая парковочная зона (на 40 машино-мест). Зона стоянки велосипедов. Наличие подземной парковки на 45 машино-мест. Современные системы противопожарной безопасности. Центральное телевидение (бесплатные 20 каналов). Интернет от Инфо-Лады (бесплатное подключение). Двор оборудован детскими площадками и площадкой для отдыха. Наружное видеонаблюдение. Низкая стоимость коммунальных услуг (самоуправление дома в форме ТСЖ), оплата за тепло «по факту». **ИНФРАСТРУКТУРА:** Центр Автозаводского района города, транспортная доступность, развитая инфраструктура жилого микрорайона, в доме супермаркет «Магнит» (в пристрое к

зданию), наличие в шаговой доступности школы, детских садов, остановок общественного транспорта, лес в шаговой доступности, бассейн. Форма оплаты: Ипотека (в любом банке), первичная продажа (от Застройщика), программы государственной поддержки: семейная ипотека (со ставкой 6 %) и IT-ипотека и другие.





Move.ru - вся недвижимость России