

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:44

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:44

**Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе,
2в**

6 675 000 ₹

Самарская область, Тольятти, ул. Фрунзе, 2в

Улица

[улица Фрунзе](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

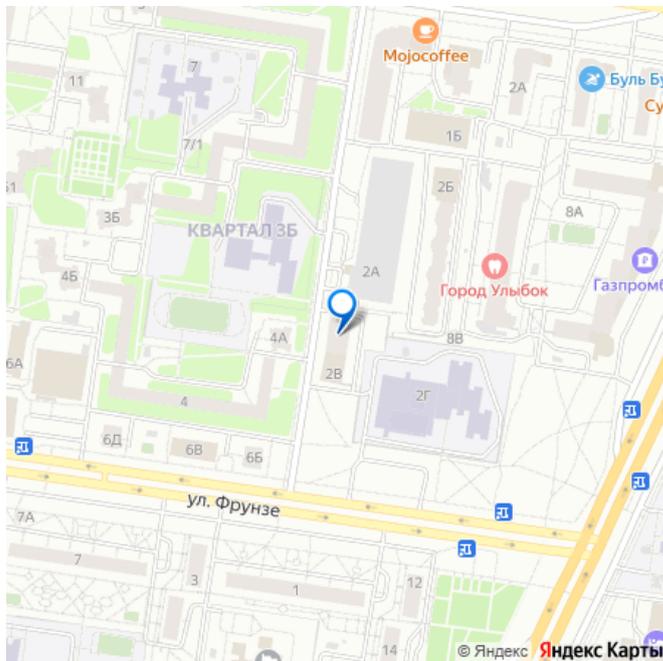
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Представляем уникальное предложение — светлая и просторная однокомнатная квартира 45,7 м² в только что сданном (сентябрь 2024) монолитном доме класса

«Премиум». Это ваш чистый лист для воплощения самых смелых дизайнерских идей! Квартира с предчистовой отделкой (ровные стены, стяжка, окна, двери, счетчики) и свободной планировкой позволит создать идеальное пространство, объединив уютную гостиную-спальню и светлую кухню

Ключевые преимущества объекта:

- Новый дом (2024 г.) от застройщика. Монолит, 2 лифта, подземный паркинг (45 мест), закрытая территория.
- Очень светлая: окна выходят на восточную сторону, утреннее солнце наполнит ваше пространство энергией.
- Идеальная основа для ремонта: высокие потолки 2,9 м, ровные коммуникации, современные радиаторы.
- Лучшая локация: центр Автозаводского района. В шаговой доступности — школа, детсады, лес, бассейн. Прямо в пристрое — супермаркет «Магнит».
- Экономия на всем: низкие платежи через ТСЖ, оплата за тепло «по факту», бесплатное подключение интернета и ТВ.
- Доступные покупки: все виды ипотеки, включая госпрограммы (семейная 6%, IT-ипотека). Идеальный вариант для молодой семьи, пары или инвестора, ценящего современное качество и выгодное расположение.

