

Создано: 05.11.2025 в 11:54

Обновлено: 03.02.2026 в 11:50

Самарская область, Самара, улица
Тухачевского, 84

8 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 84

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.8 м²

Площадь кухни

15.3 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

4/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

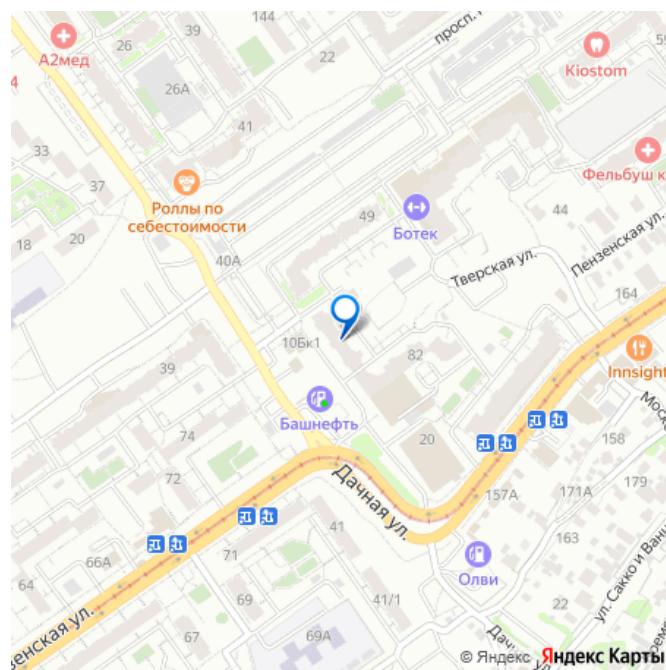
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286333295>

**ЖИЛФОНД САМАРА, ЖИЛФОНД
САМАРА**

79879655891

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-к квартира в Железнодорожном районе Самары. Общая площадь 50 кв.м с учётом лоджии, жилая - 20,75 кв.м, кухня - 15,34 кв.м, лоджия - 4,29 м². Монолитный дом 2021 года постройки. 4 этаж из 24.

Высота потолков 2,7 м. Отопление центральное. В квартире сделан хороший дорогой качественный ремонт. Установлены стеклопакеты, дорогая входная дверь и кондиционер, счётчики на воду на отопление.

Застеклённый балкон с видом на улицу, солнечная сторона. Удобная планировка: просторная комната, большая кухня, совмещённый санузел. Лоджия. Во дворе открытая парковка. Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки, фитнес-центр, бассейн, рынок, парк культуры и отдыха, остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность. Квартира находится на улице Тухачевского, до метро Московского 10 минут пешком. В шаговой

доступности находится магазин Перекрёсток, пятёрочка, магнит, спортивный Клуб Батек во дворе, Сбербанк, рынок, храм Всех Святых, школы садики всё рядом. В квартире остаётся встроенный кухонный гарнитур со встроенной техникой, обеденный стол и стулья, прихожая, шкаф на лоджии. Один взрослый собственник. Квартира без обременений и долгов. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. небольшой торг, невысокие платежи по коммуналке, Звоните, отвечу на все вопросы! Помощь в ипотеки, любой банк на выбор, одобрение за один час!.

