

Создано: 08.07.2025 в 00:46

Обновлено: 08.01.2026 в 23:39

<https://samara.move.ru/objects/9282642725>

Елена Герасимова, Елена Герасимова

**79179675203**

**Самарская область, Самара,  
Ставропольская улица, 74а**

**5 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 74а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

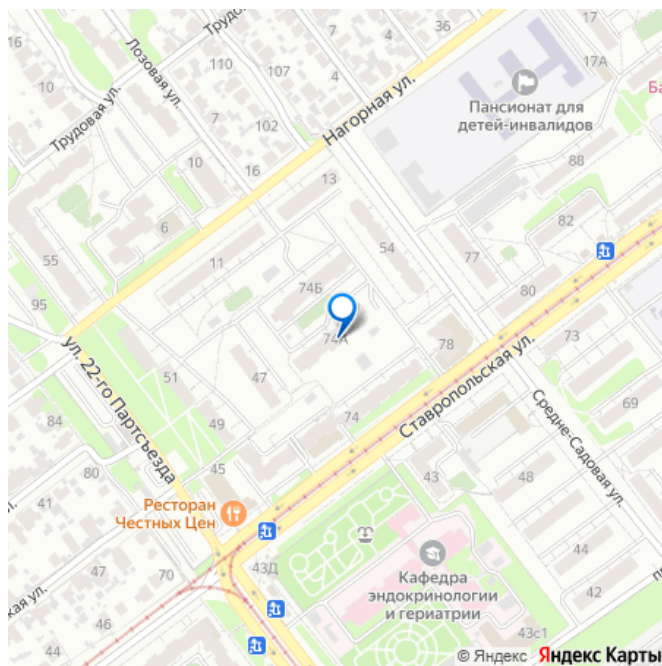
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

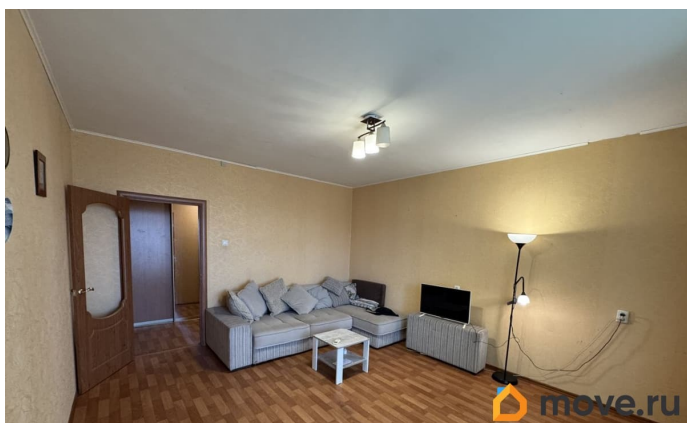
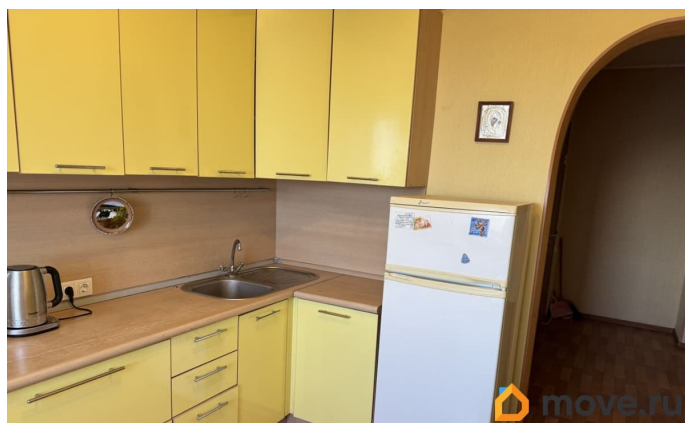
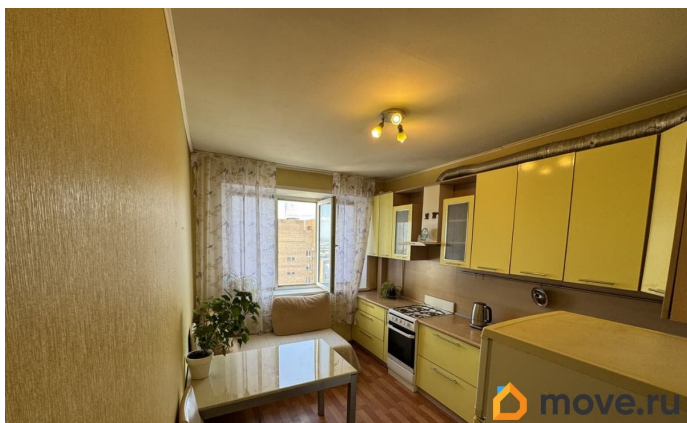
да

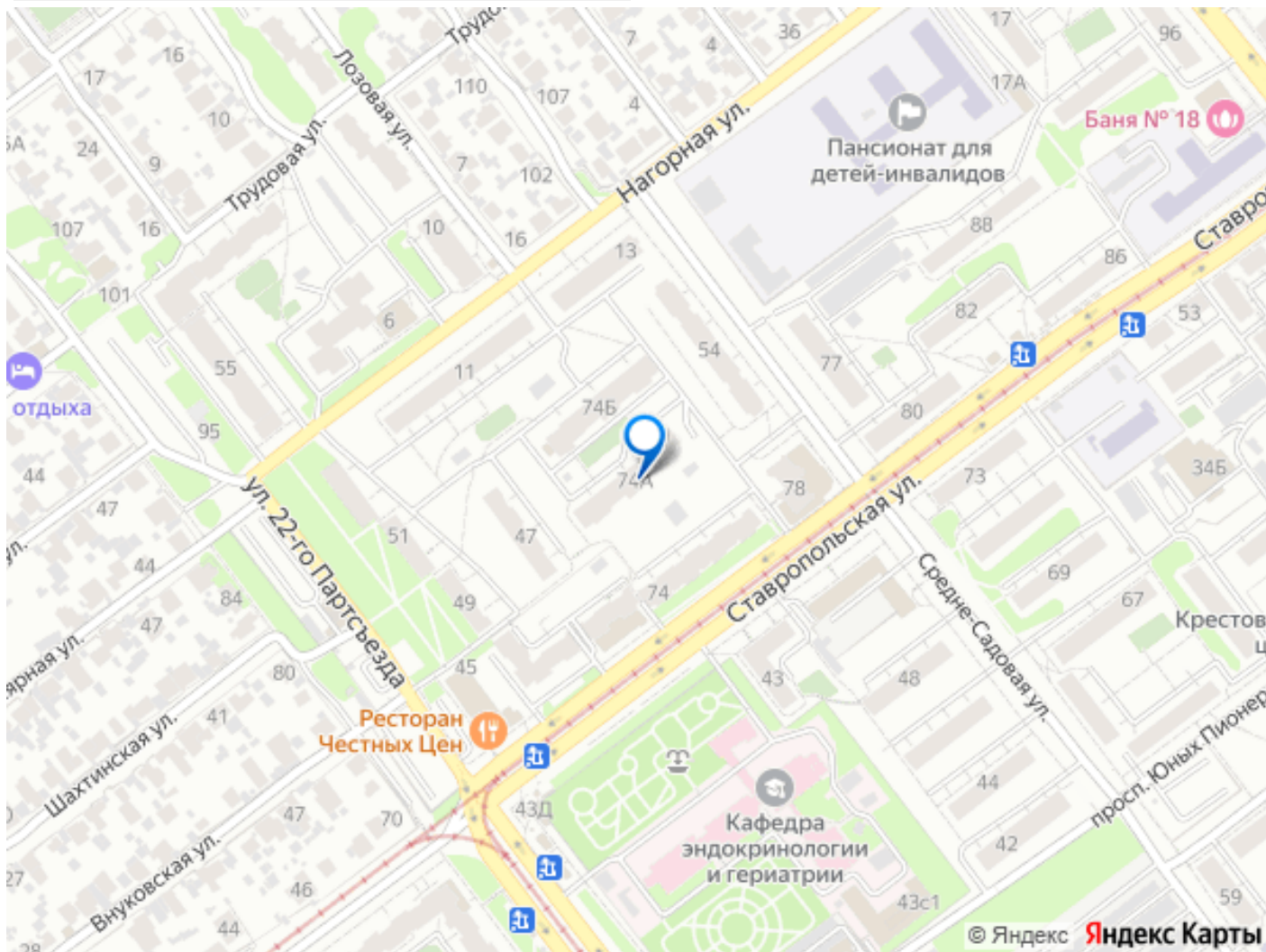
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1 однокомнатная квартира в Самаре на Ставропольской улице, 74А. Просторная площадь 45,7 кв. м с жилой зоной 21 кв. м и кухней 11 кв. м. Квартира находится на 10-м этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2010 году. Из окон открывается вид во двор, что обеспечит вам тишину и покой. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Просторная кухня позволит комфортно готовить и собираться всей семьей за обедом. Планировка включает одну лоджию, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно без труда подниматься на любой этаж. Есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Дом в хорошем состоянии и ухожен. Рядом с домом расположены все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Победа» можно дойти пешком всего за 20 минут, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи.

Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая, обременений нет, один собственник. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы успеть увидеть эту замечательную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России