

🕒 Создано: 28.10.2024 в 21:12
Обновлено: 14.10.2025 в 14:51

**Самарская область, Самара, Запорожская
улица, 22**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Запорожская улица, 22

Округ

[Самара, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

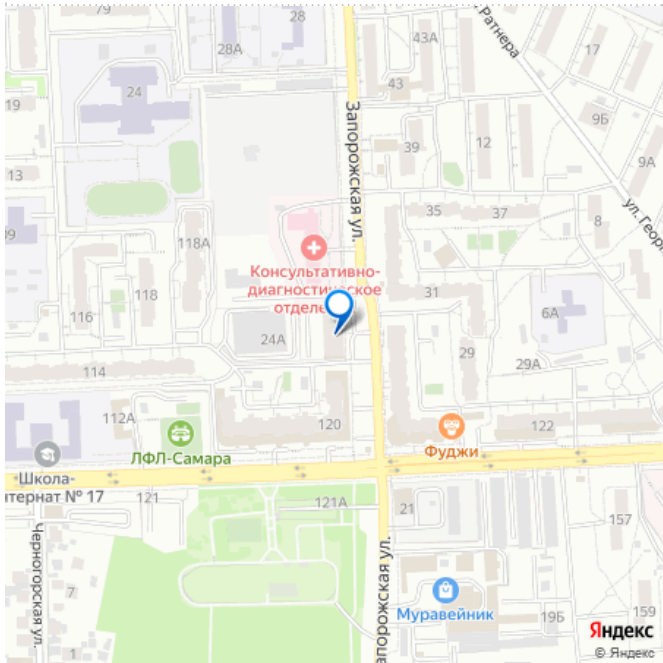
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в Советском районе, ул. Запорожская д.22 / Дыбенко / Георгия Ратнера. ЖК на Запорожской . развитая инфраструктура: в 5 мин хотьбы детский сад, школа, парк Дружбы, магазины, Космопорт в 15 мин. пешко от дома,. По близости, в 6 мин. пешком три автобусные остановки и метро, позволяет добраться в любое направление города,рядом нет построек старого фонда, только современные дома. Дом монолитный, сдан и заселен. Квартира не угловая,расположена на 11 этаже, окна восток на ул.Запорожскую,плюсом является открывающийся вид на город, в подъезде два лифта грузовой и пассажирский. Общая площадь квартиры 45.6 кв. м, кухня -15.4 кв.м, комната - 14 кв.м, санузел - 4.3 кв.м. Большой коридор с возможностью организации небольшой гардеробной. Квартира продается с новым современным ремонтом, заменена полностью система

отопления от застройщика на качественные и дорогие материалы, (сшитый полиэтилен), качественные батареи, так же заменены трубы водоснабжения на более качественные и надежные, установлены счетчики на отопление, электричество, водоснабжение, остеклен балкон, высококачественный испанский широкоформатный керамогранит в санузле и на лоджии, в комнатах поклеены обои компании Spectrum, на полу кварцвинил, укладка елочкой, потолок натяжной с современным освещением. Квартира доступна в ипотеку.

