

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 5**

6 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

45.2 м²

Этаж

16/27

Детали объекта

Тип сделки

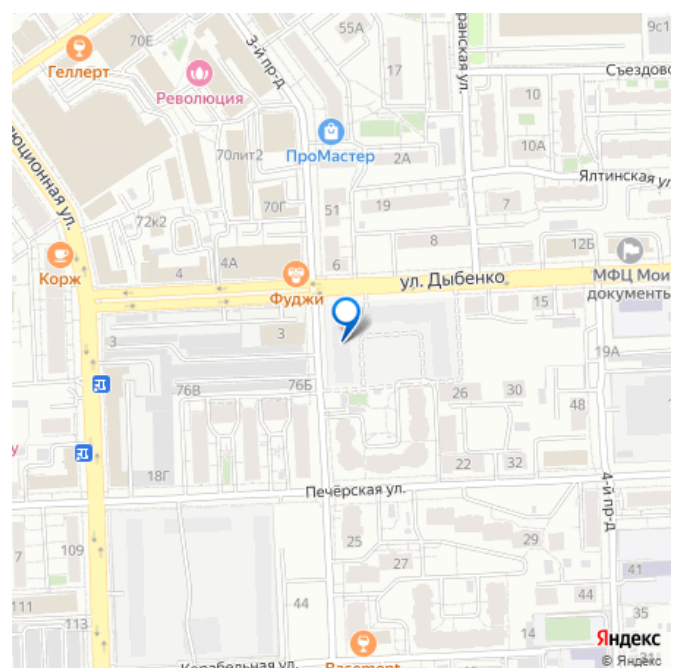
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНО ТОЛЬКО У НАС: ВИДОВАЯ
ОДНУШКА ИДЕАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ 1-комн
квартира — 45,21м, 16/27-эт. ЖК Дом у
Космопорта-2. Срок сдачи — 4 квартал 2025г.

Квартира продается по цене квартир в
секции с долгим сроком готовности.

ПЕРЕУСТУПКА ОТ ФИЗ.ЛИЦА - СЕМЕЙНАЯ
ИПОТЕКА НЕ

ПОДХОДИТ!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!! Окна
выходят в сторону ул. Революционной.

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: -

ЭКОНОМИЧНОСТЬ : при меньшей площади
квартиры ее функционал гораздо удобнее
чем в однушках большей площади ; - вы не
переплачиваете за лишние метры . -

ОПТИМАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА, более удобная
чем в однушках большей площади - в
коридоре предусмотрено место под
полноценную гардеробную комнату (а не
шкаф-купе) ; - кухня 12м с выходом на
лоджию легко позволит разместить как зону
приготовления, так и зону гостиной и зону
лаунжа на лоджии; - в комнате площадью
16,4м можно с комфортом организовать зону
сна и отдыха а также рабочее место. - в

совмещенном санузле 4,2м есть место для стиральной и сушильной машинки, биде, ванны или душа по вашему усмотрению. - ПАНОРАМНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ ЛОДЖИИ С ВИДОМ НА ГОРОД С ВЫСОТЫ ПТИЧЬЕГО ПОЛЕТА позволяет организовать зону лаунжа или кабинета, либо зону спорта. - в доме подземный паркинг. - Готовы на задаток и быструю сделку ! Предложение настолько выгоднее , что долго думать нет времени !

