

**6 114 150 ₺**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.29 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

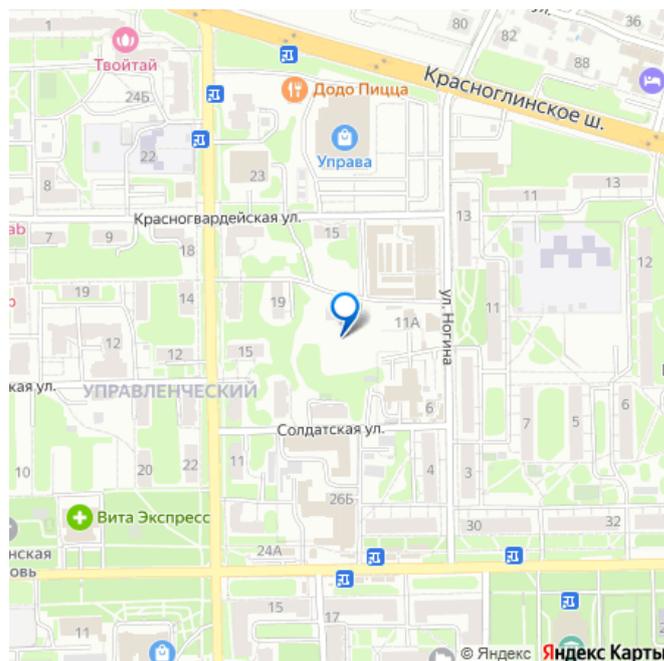
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

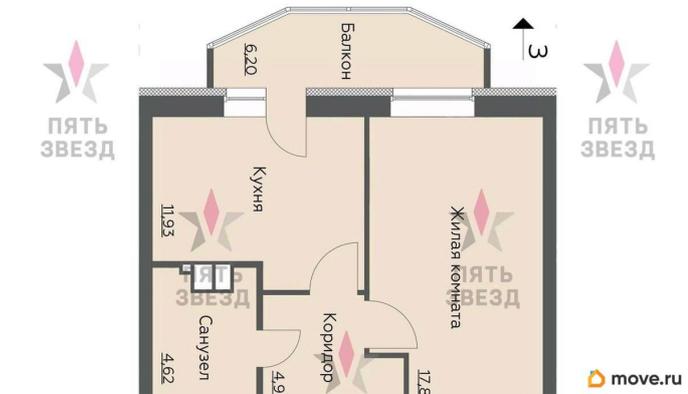
1 квартал 2028 г.



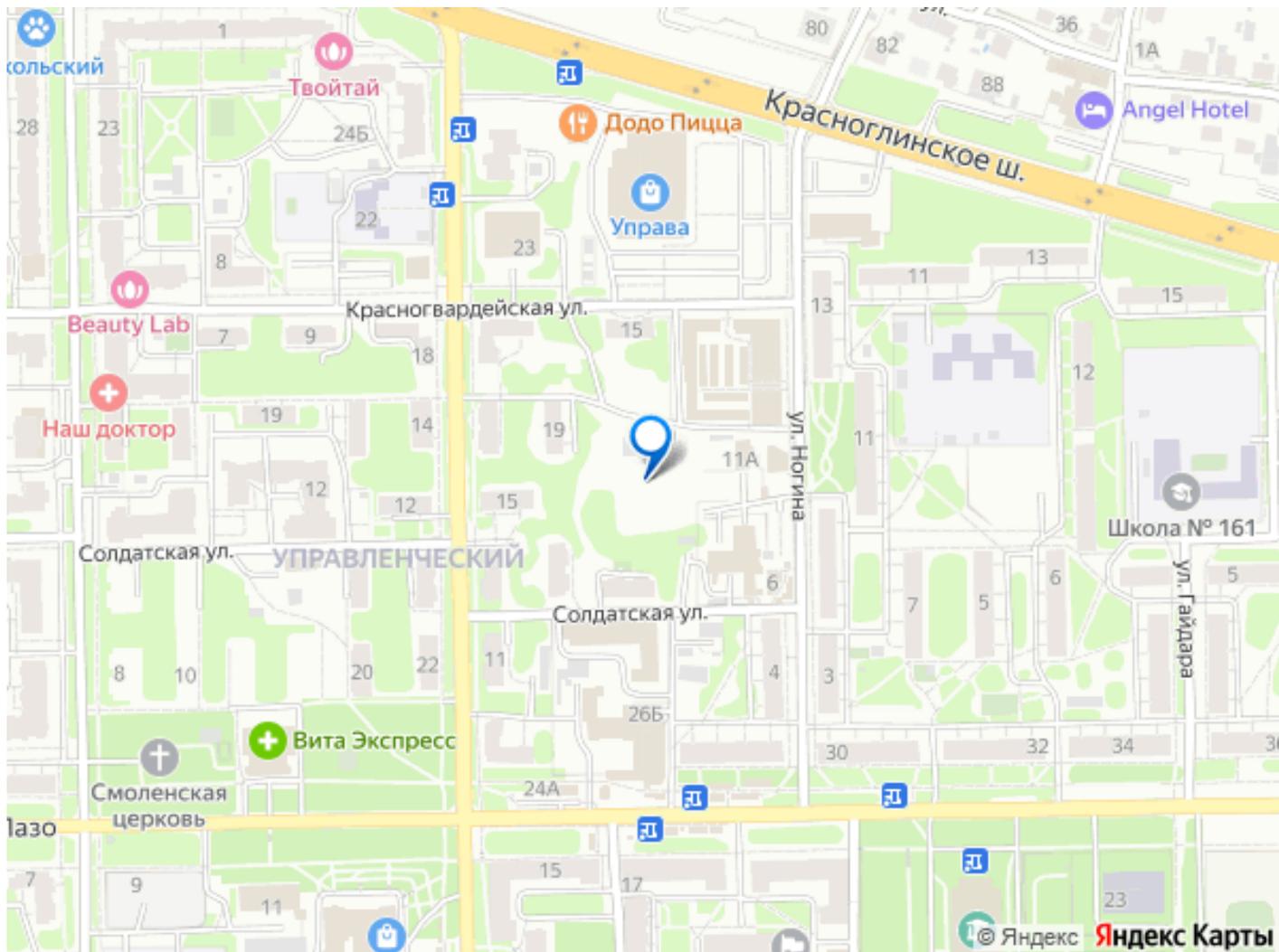
## Описание

Однокомнатная квартира в ЖК комфорт - класса «Чайка». с видом на Волгу, п. Управленческий, ул. Ногина д.8. Общая площадь 46 кв.м. Кухня- 12 кв.м Жилая комната- 18 кв.м Холл- 5 кв.м Лоджия- 6,20 кв.м Санузел- 4,62 кв.м. ЖК Чайка это одnoseкционный 22 этажный жилой дом, создает уникальную возможность комфортного и удобного проживания. Дом находится в самом центре посёлка Управленческий, рядом расположены, ТЦ «Управа», рынок, остановки общественного транспорта, стадион «Чайка». Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Особенности жилого комплекса: Класс жилья «Комфорт» квартиры с удобной планировкой от 39 до 95 кв.м. Высота потолков 2,7 м, Современная крышная газовая котельная для автономного теплоснабжения, что позволит жителям экономить на коммунальных расходах, четыре лифта сделают время ожидания минимальным. На территории ЖК расположен подземно-надземный паркинг, а так же гостевая парковка. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение и консьерж, дизайнерская отделка входной группы Ипотека от 6% Жилой комплекс Чайка это сочетание современного комфорта, удобства и выгодного расположения.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России