

Создано: 30.09.2025 в 17:44

Обновлено: 09.10.2025 в 14:46

<https://samara.move.ru/objects/9285348987>

Собственник

79129009532

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 49Д

5 750 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 49Д

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

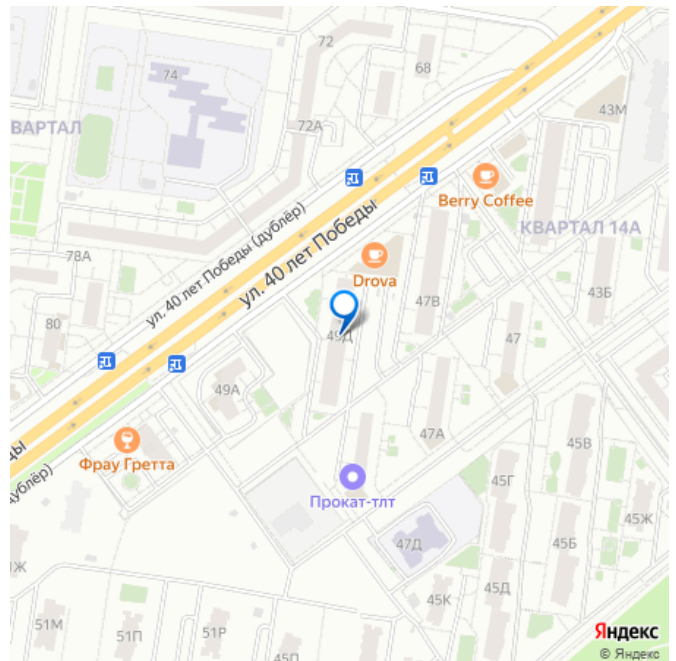
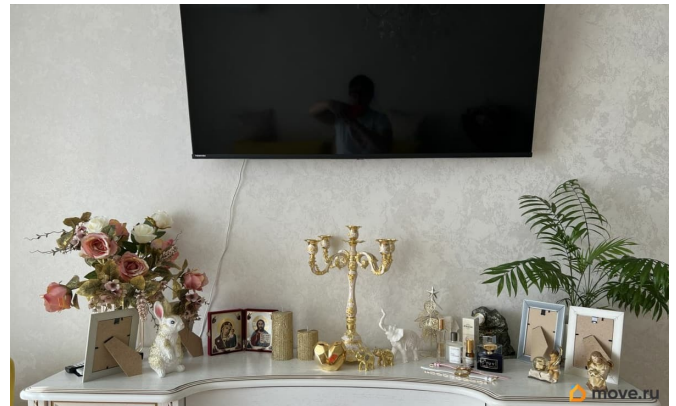
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Тольятти, по адресу: улица 40 лет Победы, 49Д. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых 24 кв. м занимает жилая площадь и 14 кв. м — просторная кухня.

Квартира находится на 14 этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2016 году.

Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. остается почти вся

мебель и техника Квартира с евроремонтом

— вам не придется беспокоиться о дополнительных затратах на обустройство.

Светлая и уютная комната с окнами,

выходящими на улицу, позволит вам

наслаждаться отличным видом.

Совмещенный санузел выполнен в

современном стиле, вся необходимая

сантехника установлена. На кухне

достаточно места для комфортного

приготовления пищи и уютных семейных

обедов. Дом в отличном состоянии, с

ухаженой территорией и наземной

парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Для вашего удобства в доме есть пассажирский и грузовой лифты, а также пандус, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений и готова к сделке. Возможна ипотека. Все документы в полном порядке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

