

🕒 Создано: 27.02.2026 в 17:24

Обновлено: 27.02.2026 в 18:44

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231**

**8 580 000 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

## Детали объекта

Тип сделки

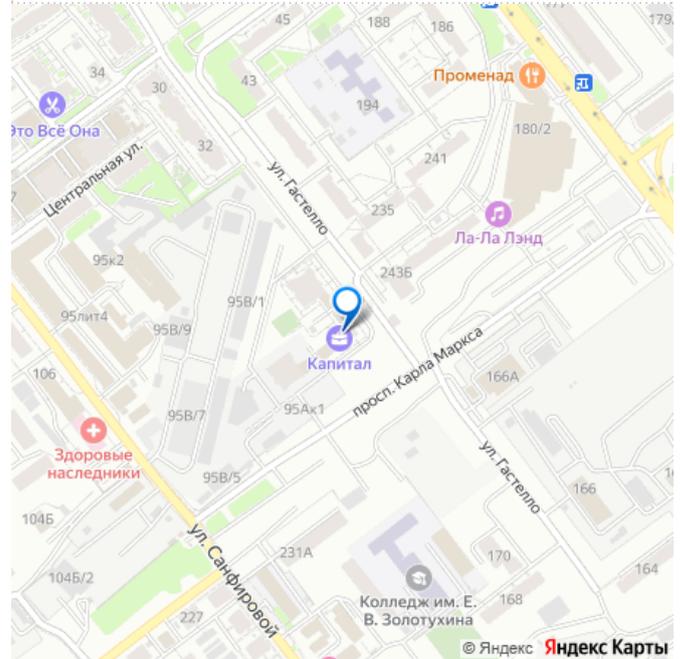
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

для заметок



с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

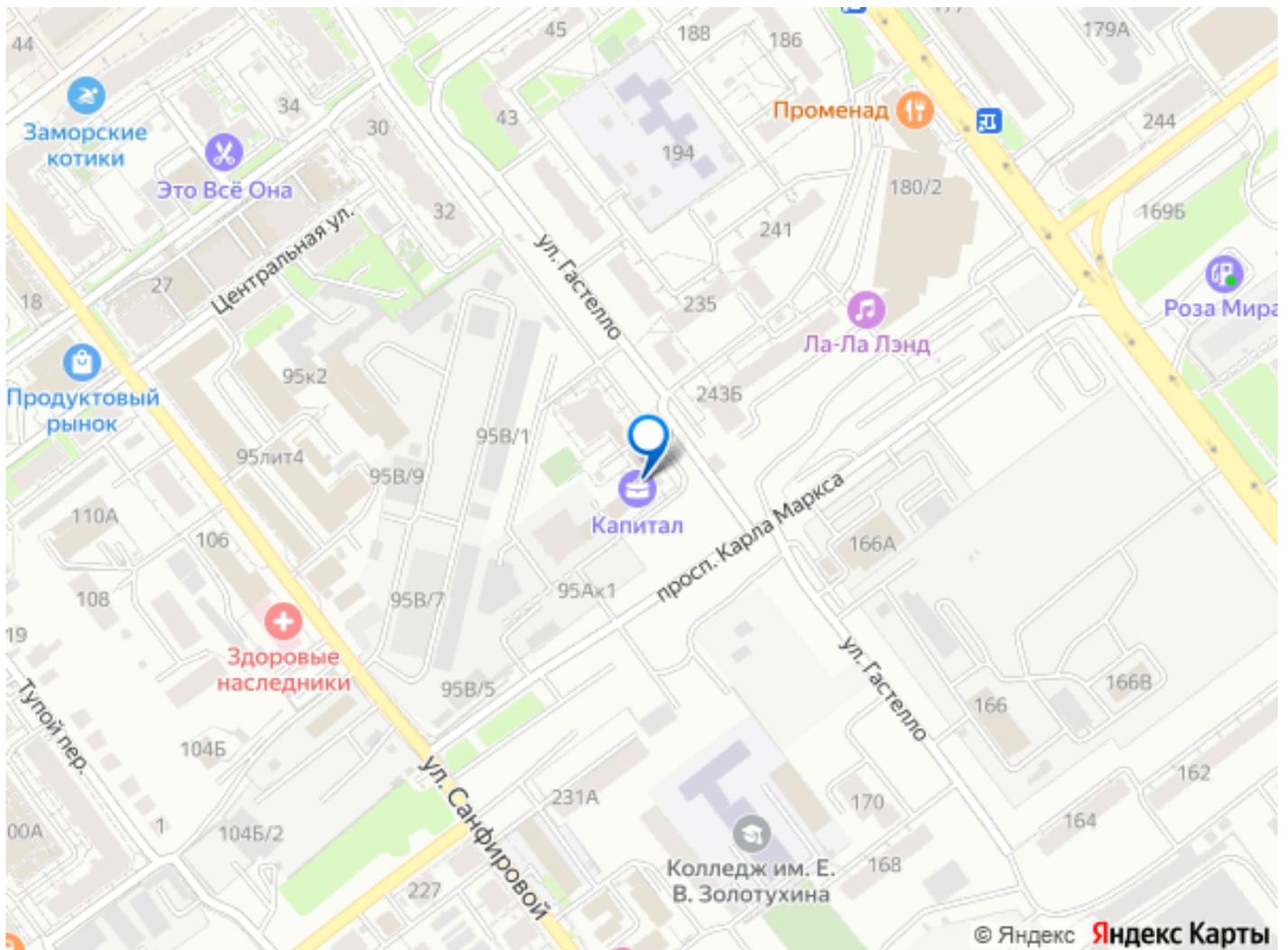
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

---

## Описание

Номер объекта: 122985 Менеджер объекта:  
Самсонова Кристина Продаётся 1-комн.  
квартира площадью 44,45 кв.м на 3 этаже,  
расположенная в ЖК «Капитал» (2-й дом) по  
адресу г. Самара, ул. Санфириковой, 95В. На 1  
этаже ЖК расположена лобби-зона для  
отдыха жителей и гостей. Есть паркинг.  
Закрытый двор-парк без машин. Квартиры  
сдаются в предчистовой отделке white box.  
Широкоформатное остекление и  
функциональные планировки с большими  
кухнями и гардеробными. Проектная  
декларация опубликована на сайте  
наш.дом.рф



Move.ru - вся недвижимость России