

🕒 Создано: 26.02.2026 в 09:32

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 10:02

**Лайф Групп жилая недвижимость,
Лайф Групп жилая недвижимость
79893052857**

**Самарская область, Самара, Осетинская
улица, 6**

5 199 000 ₺

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 6

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

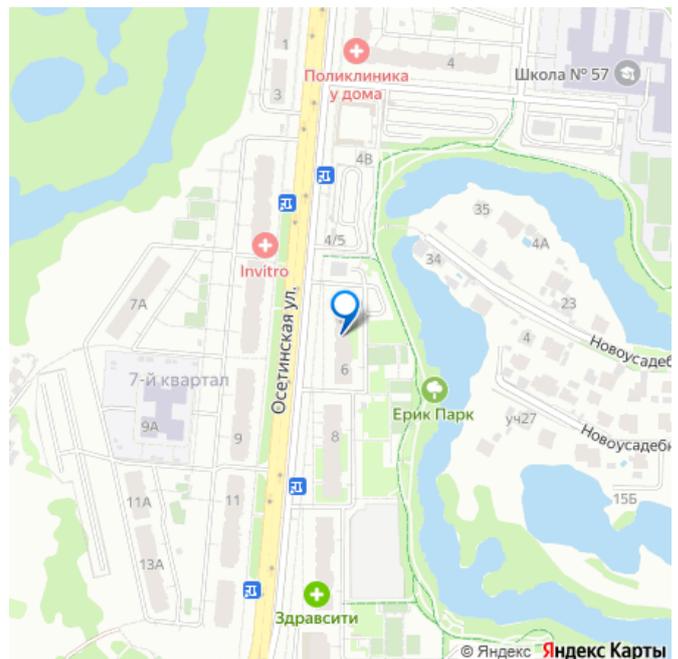
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная, просторная 1 комнатная квартира в новом развивающемся районе Волгарь по ул. Осетинская 6 . Расположена на 9 этаже 16 этажного дома. Общая площадь составляет 44 кв.м.(39,7 кв.м по выписке ЕГРН) плюс застекленный балкон 4.1 кв.м. Просторная кухня 9 кв.м, комната 16 кв.м, холл 5,3 кв.м, гардеробная 5 кв.м, совмещенный санузел 4,7 кв.м. (отделан плиткой). Квартира Не Угловая! Очень теплая и светлая. Остаётся: кухонный гарнитур, бытовая встроенная техника: духовой шкаф, варочная панель, микроволновка, вытяжка, стол , стулья, стиральная машинка, полностью меблирована спальня (шкаф, тумба, телевизор , диван). Установлены счётчики ХВС и ГВС Хороший двор. Всегда есть парковочные места. Без обременений и долгов. Один собственник , прописанных нет . ДКП подготовит юрист. Срок владения квартиры больше 5 лет. Быстрый выход на сделку. Рядом вся необходимая инфраструктура. В шаговой доступности детский сад, школа. Супермаркеты , магазины, аптеки. Торговый центр ТОЧКА СИТИ! парк, прогулочная набережная, больница и поликлиника, Храм, остановка

общественного транспорта. Хорошая транспортная развязка. Звоните прямо сейчас и приходите смотреть! Эта квартира идеально подойдет для комфортного проживания! Рассмотрим любые формы оплаты ! Помощь в одобрении ипотеки от ведущих банков партнерах.

