

🕒 Создано: 29.10.2025 в 11:23

Обновлено: 15.11.2025 в 15:20

<https://samara.move.ru/objects/9286151530>

Агент

79871691001

Самарская область, Самара, переулок

Юрия Павлова, 7а

5 700 000 ₽

Самарская область, Самара, переулок Юрия Павлова, 7а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[Юрия Павлова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

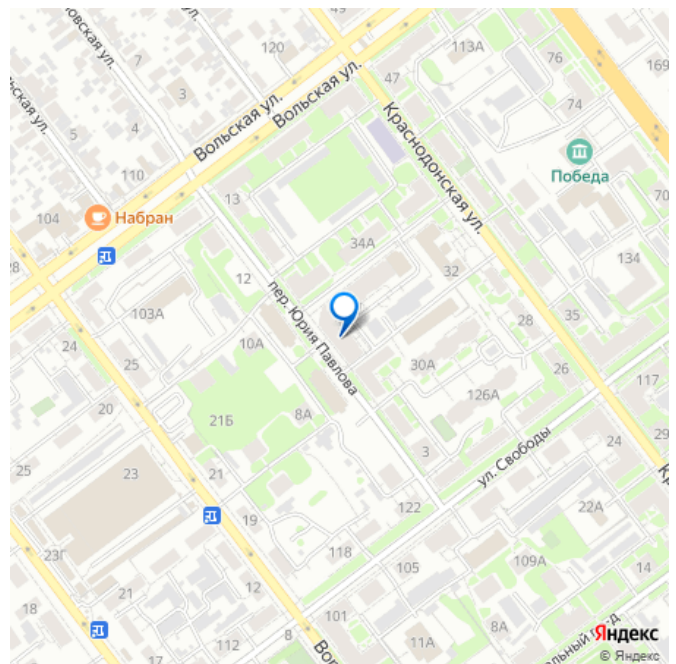
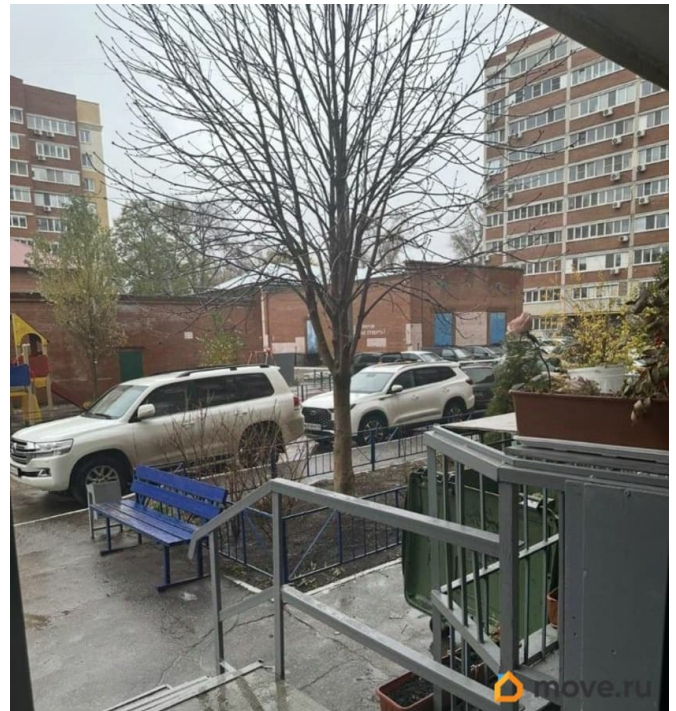
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

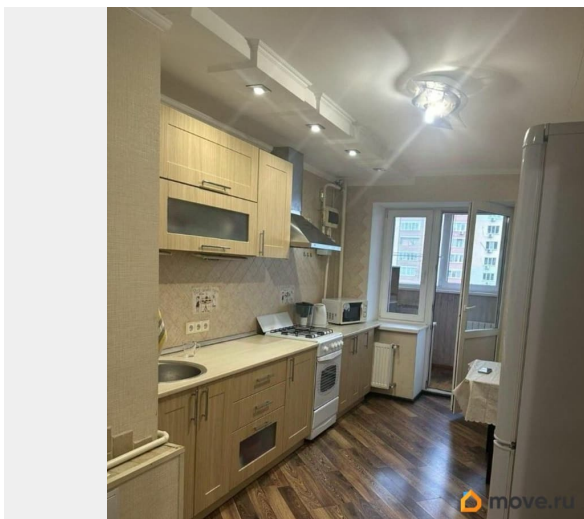
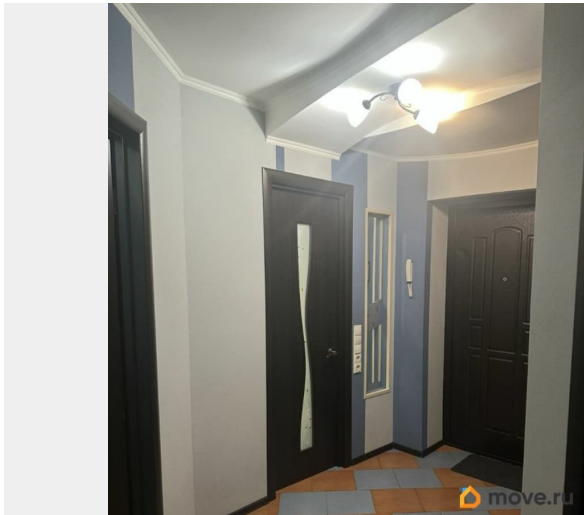
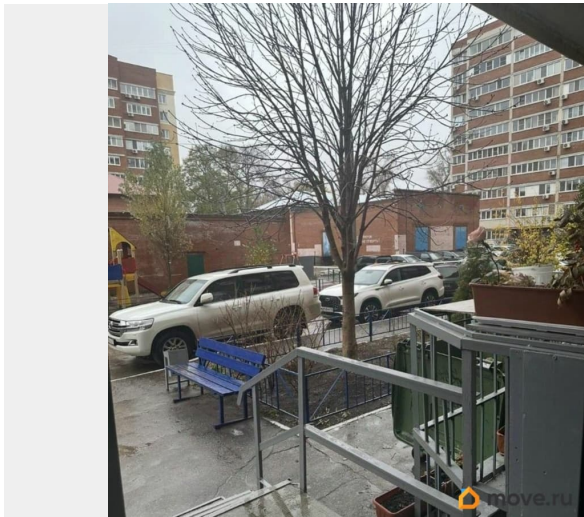
Покупка в ипотеку

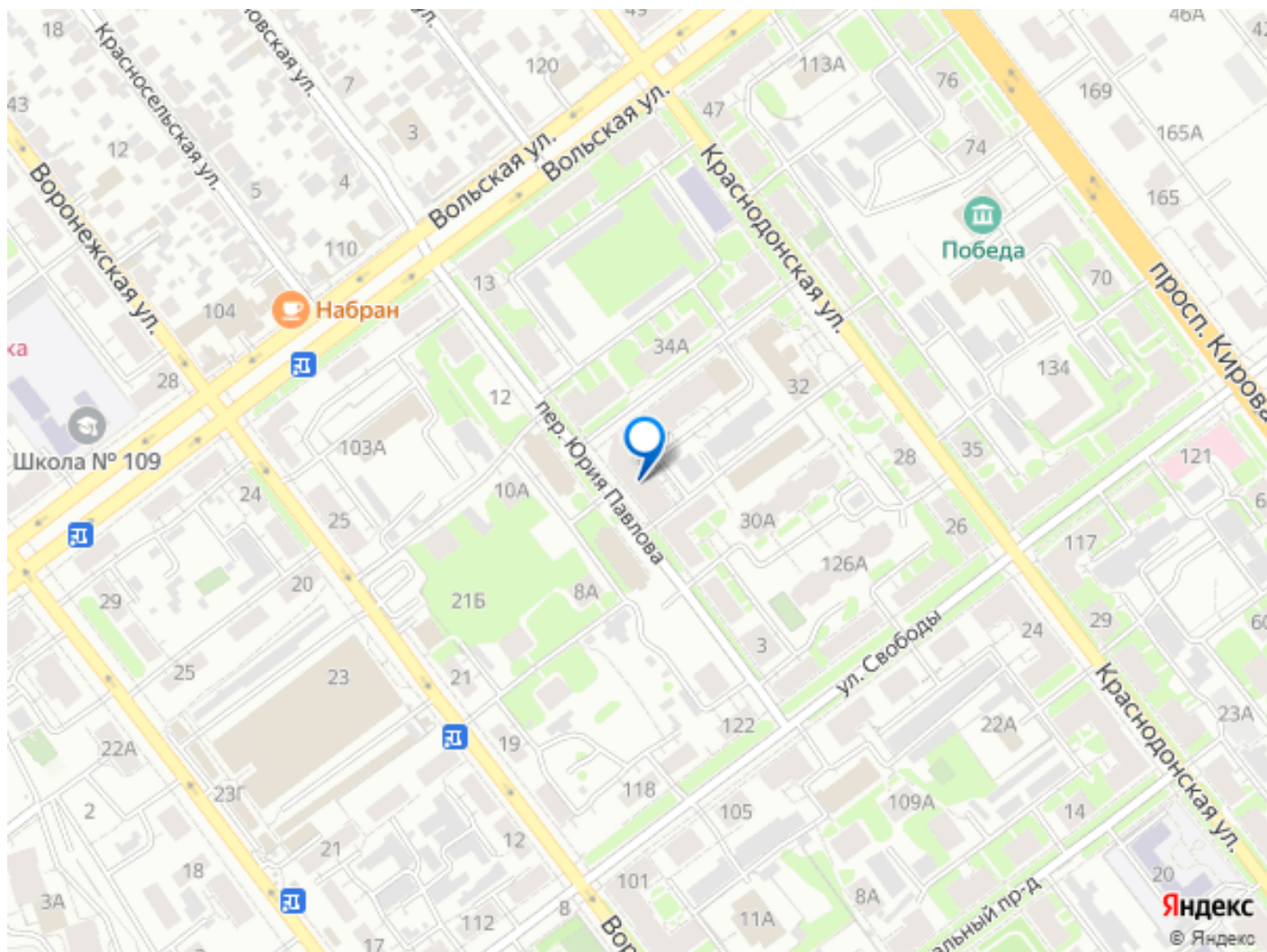
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная, теплая квартира в тихом, зеленом районе с развитой инфраструктурой. Рядом школа, д/сад, магазины, рынок, парк, Виваленд. В с/у и прихожей теплые полы. В квартире газ, что существенно влияет на размер коммунальных услуг (около 3 тыс. руб. ежемесячно. ТСЖ). Квартира просторная, светлая, потолки - экологический гипсокартон. Большая лоджия (выход из кухни и комнаты) обшита вагонкой и утеплена, есть вместительный шкаф. В с/у и на кухне заменены трубы. В прихожей удобная гардеробная во всю стену. В подъезде железная дверь на карман в 2 квартире, соседи: одна спокойная семья. Чистый, светлый, просторный подъезд. Чистая продажа. Остается все, кроме холодильника и ст. машины. Собственник один взрослый человек. Долгов нет. Адекватный торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России