

🕒 Создано: 07.05.2025 в 03:25

Обновлено: 05.06.2025 в 11:19

<https://samara.move.ru/objects/9278670453>

Собственник

79879757216

**Самарская область, Самара, Никитинская
улица, 108**

7 550 000 ₽

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 108

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Никитинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

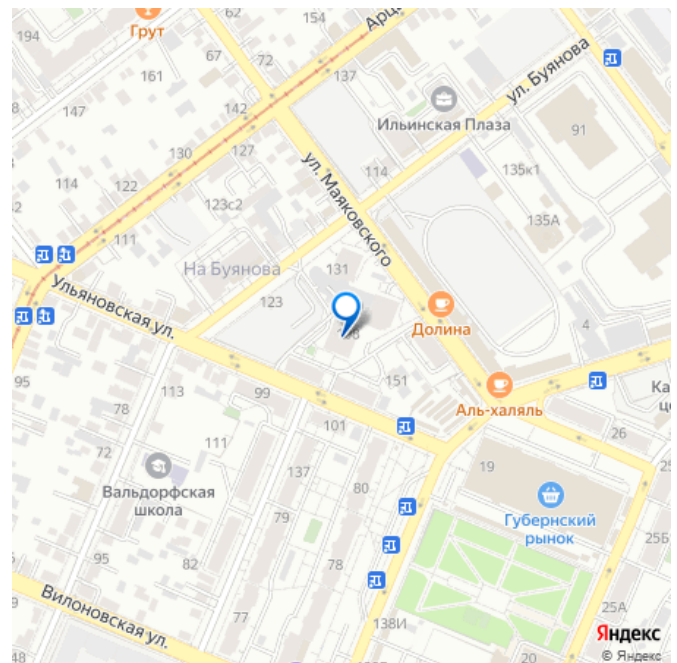
Тип балкона

для заметок



move.ru

	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продается отличная однокомнатная квартира. Квартира евроформата, полноценная кухня совмещена с гостиной с использованием раздвижных дверей. В раздвинутом виде они создают иллюзию простора и света, в закрытом состоянии действуют как двери, прекрасно скрывая перегородки, изолируя звук, уменьшая шум и препятствуя проникновению запахов во время приготовления пищи. Квартира в отличном состоянии. Квартира красивая, просторная, светлая, очень уютная. Большая, квадратная прихожая, с встроенным шкафом-купе (гардеробная). Лоджия 7 кв.м., с входом из комнаты и кухни. Просторная ванная комната. Высокие потолки. Шикарный, панорамный вид из окон. Чистый подъезд, 1 грузовой и 1 пассажирский лифт, установлены камеры видеонаблюдения. ТСЖ. Дом расположен в самом центре города, напротив главного рынка города-Губернского. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания: школы, детские сады, мед.клиники и магазины, ТЦ Гудок, аптеки, сквер Мичурина

и парк Щорса, ЦВО с бесплатными детскими кружками (танцы, карате, вокал, театр), до набережной 10 мин. ходьбы, остановка общ.транспорта, ж.д и автовокзалы. Квартира без обременений и долгов. С документами все в порядке, любые проверки за ваш счет). Подойдут все формы расчета. Готовы быстро выйти на сделку. От квартиры не избавляемся, продаем в связи с переездом в другой город. Приходите, смотрите и покупайте. Квартира вам понравится.

