

Создано: 03.03.2025 в 14:21

Обновлено: 28.01.2026 в 11:54

<https://samara.move.ru/objects/9273866846>

Собственник

**79322068636**



**Самарская область, Самара, улица  
Маяковского, 44**

**9 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Маяковского, 44

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

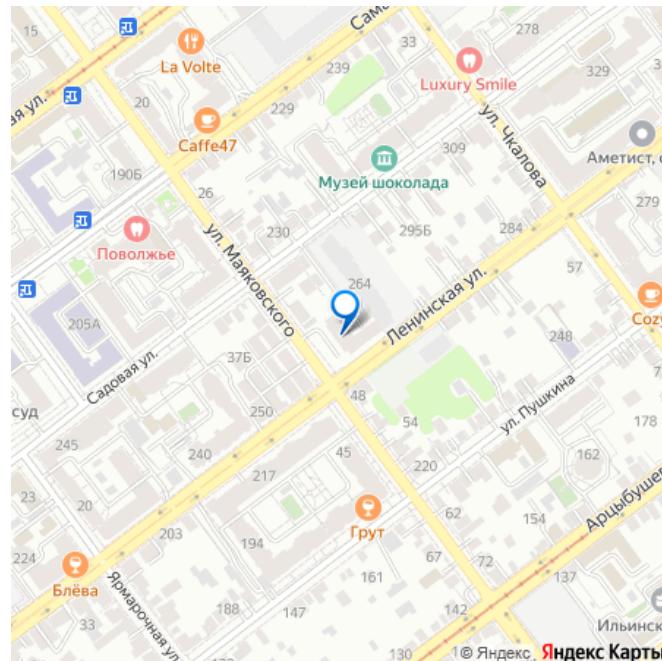
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

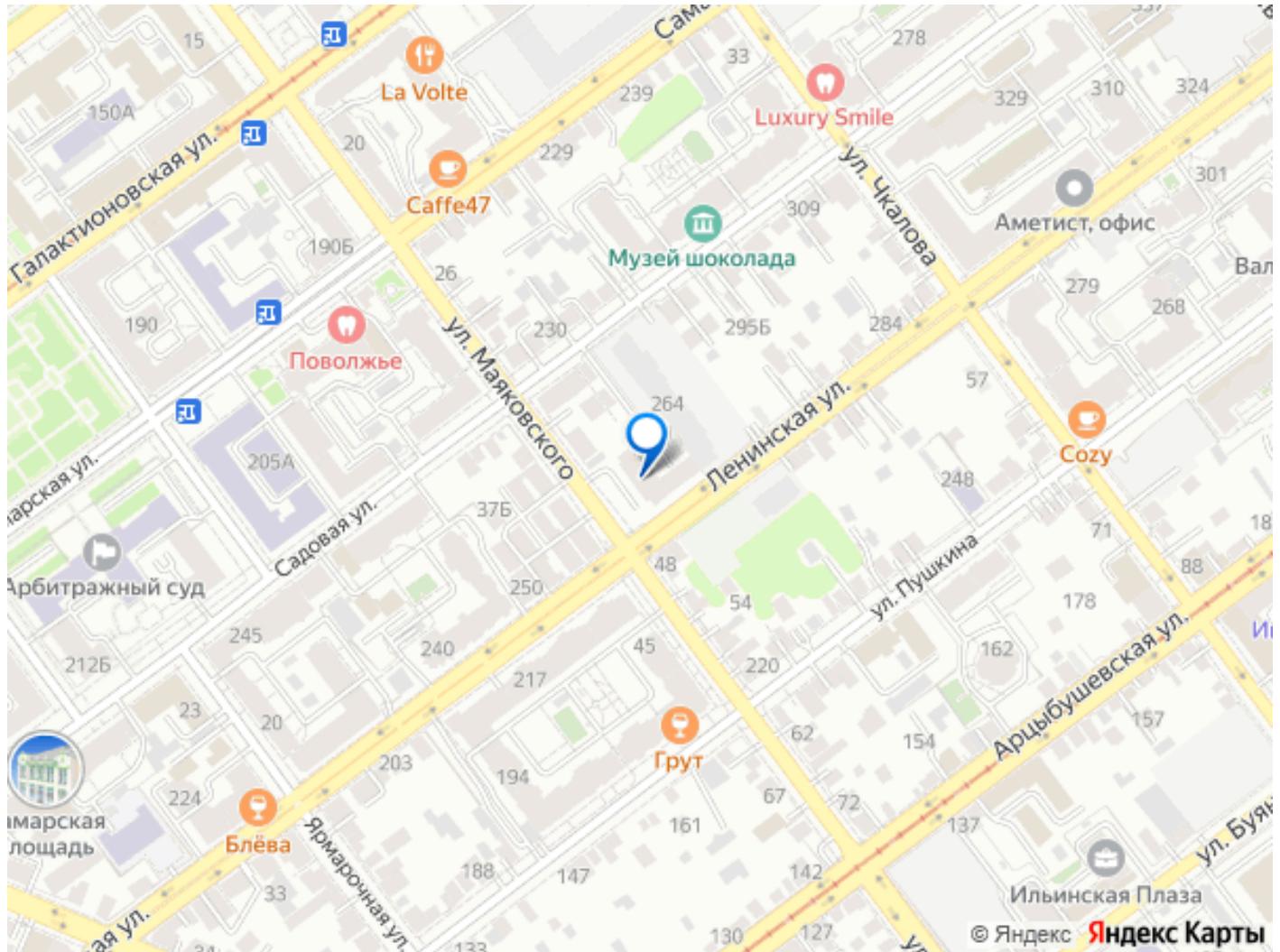
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Окна на юго-запад — солнечно днём, уютно вечером Боковой вид на Волгу Ключи на руках, свободная отделка — можно сразу начинать ремонт Планировка: Кухня-гостиная — 13 м<sup>2</sup> Спальня — 17,3 м<sup>2</sup> Ванная — 4 м<sup>2</sup> Коридор — 6,5 м<sup>2</sup> (место под гардероб) О доме и комплексе Современный жилой комплекс Маяковский Дом сдан в 2025 году Закрытая охраняемая территория Подземный паркинг на 1 этаже Грузовой и пассажирские лифты Современные детские и спортивные площадки Локация Исторический центр Самары До набережной Волги — 10 мин пешком Рядом Площадь Славы, удобный выезд в любые районы В окружении — школы, детские сады, магазины, кафе, фитнес Остановки общественного транспорта — 5 минут пешком Юридическая информация Один взрослый собственник Без обременений и маткапитала Быстрый выход на сделку, подходит под ипотеку Возможен торг при осмотре Ипотека приветствуется

Показы в удобное для вас время, ключи на  
руках





Move.ru - вся недвижимость России