

Создано: 26.07.2025 в 16:25

Обновлено: 26.12.2025 в 21:39

<https://samara.move.ru/objects/9287684107>

Валерий Разумов, Валерий Разумов

**79871676720**



**Самарская область, Тольятти,  
Приморский бульвар, 54**

**5 300 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 54

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Приморский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

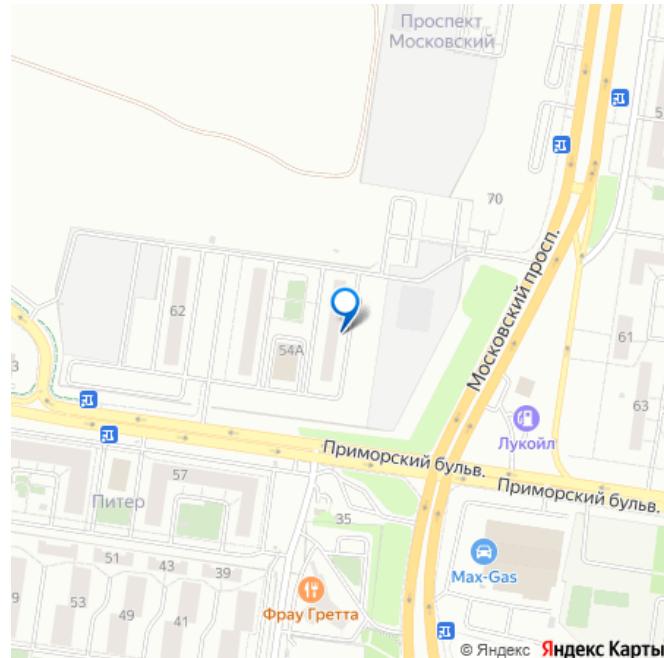
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**без ремонта**

Покупка в ипотеку

**да**

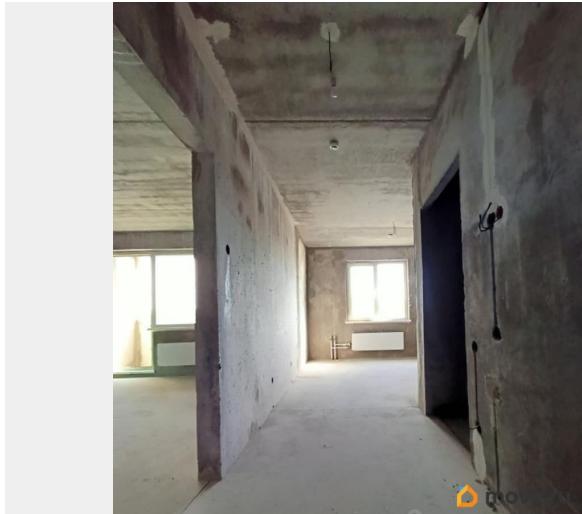
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам однокомнатную квартиру рядом с набережной. Видовая квартира из окон - вид на Волгу и Жигулевские горы. Комната правильной формы пл. 20,04 кв.м., большая, квадратная кухня пл. 13 кв.м. Вместительная лоджия, где может быть зона отдыха или рабочая зона. Дом расположен в ЖК ЮГО-ЗАПАДНЫЙ. Вокруг дома благоустроенная территория, оборудована современными прогулочными зонами, детскими и спортивными площадками с безопасным покрытием. Дом оборудован вместительными грузопассажирскими проходными лифтами, на первом этаже для жильцов есть помещение для хранения колясок, велосипедов. Рядом с домом много спортивных, развивающих и развлекательных центров. Рядом с жилым домом торговый центр где будет магазин Пятерочка и много других магазинов. В шаговой доступности: Набережная 6 квартала, где можно погулять, кататься на роликах, велосипеде и насладится прекрасными видами на Волгу и Жигулевские горы, СК Олимп, где можно плавать и заниматься спортом. Остановки

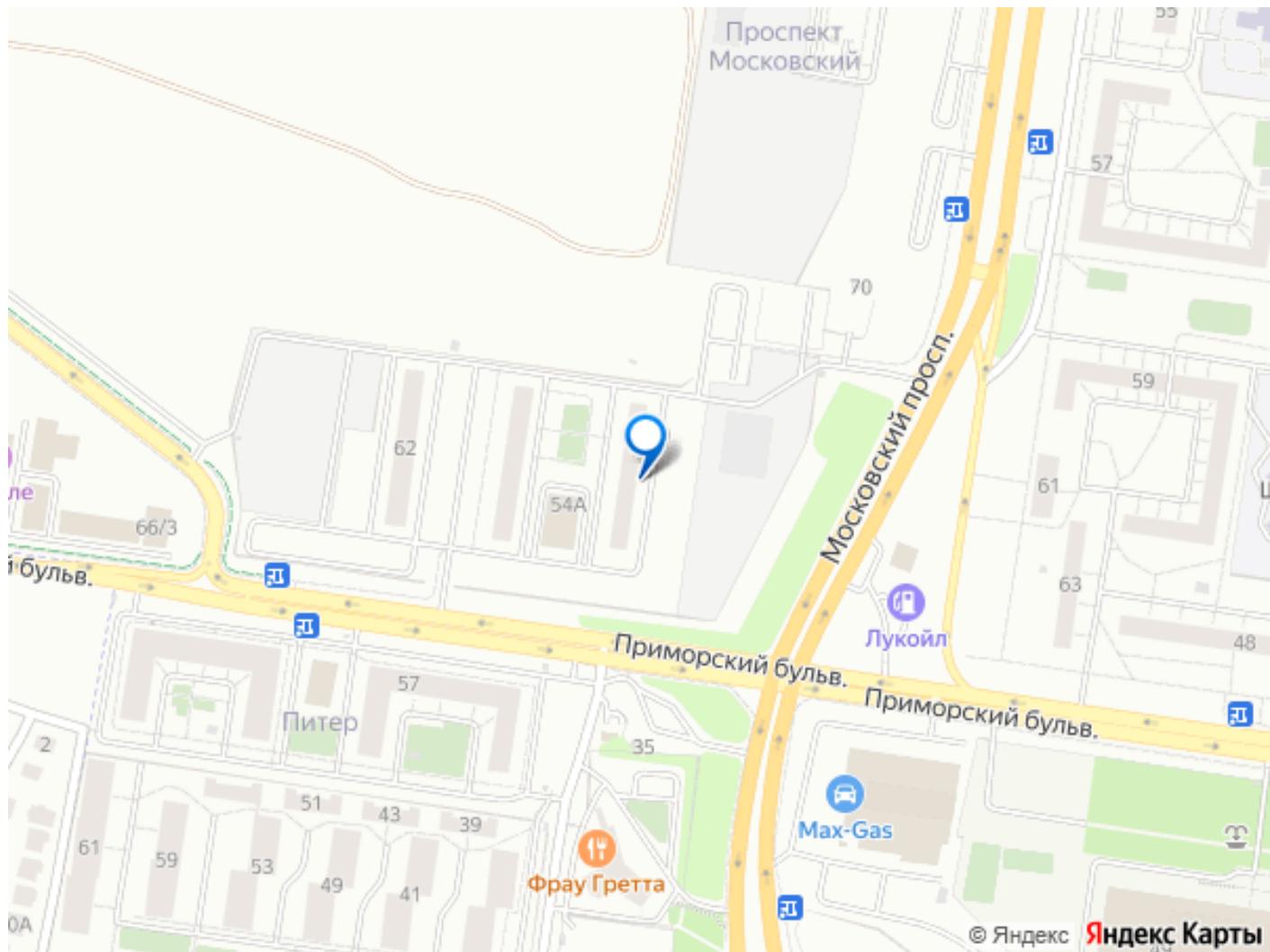
общественного транспорта в 5 минутах ходьбы Основные характеристики квартиры: - пластиковое остекление во всей квартире и на лоджии; - качественная входная дверь; - электроразводка по квартире с установлением выключателей и розеток; - электронный распределитель тепловой энергии на каждый отопительный прибор с автоматической передачей показания счетчика в управляющую компанию; - счетчики на холодную и горячую воду, - счетчик на электричество с автоматической передачей показания счетчика в управляющую компанию; - декоративный кронштейн под наружный блок кондиционера; - домофон устанавливается на входных дверях с выводом на переговорное устройство в квартире, - стяжка пола; - высота потолков 2,7 м. Квартира в собственности. Звоните. Приходите. Вам понравится. #Купитьквартирувновомдоме #купитьквартиру #квартиравозленабережной #квартиратольятти #тольятти #новаяжизньвновойквартире





План квартиры с расстановкой мебели





Move.ru - вся недвижимость России