

🕒 Создано: 31.12.2025 в 09:55

Обновлено: 31.12.2025 в 10:08

**Самарская область, Самара, улица  
Пушкина, 223**

**9 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Пушкина, 223

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

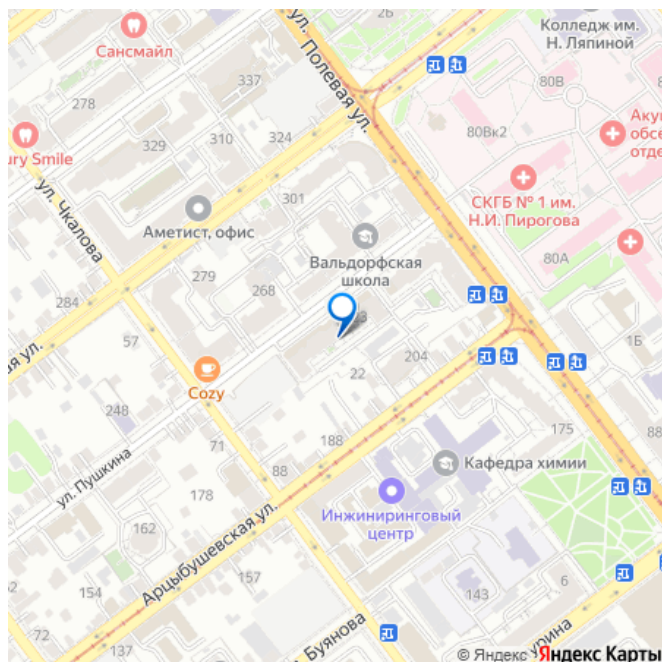
Квартира в новостройке

<https://samara.move.ru/objects/9287750763>

**Собственник**

**79871697068,7917101  
2789**

для заметок



да

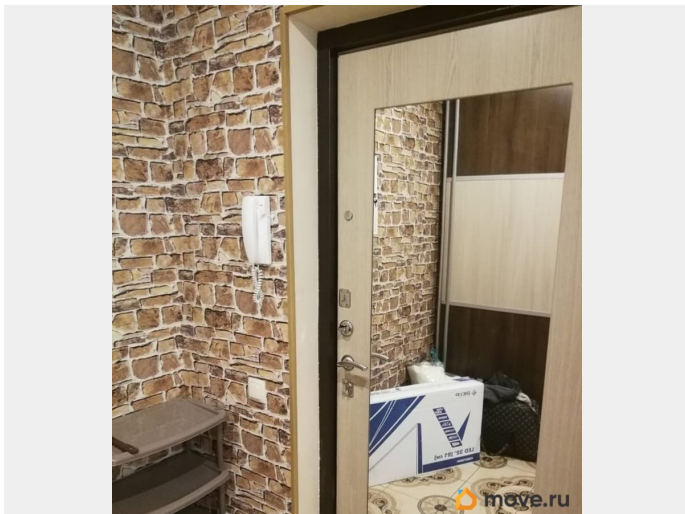
Покупка в ипотеку

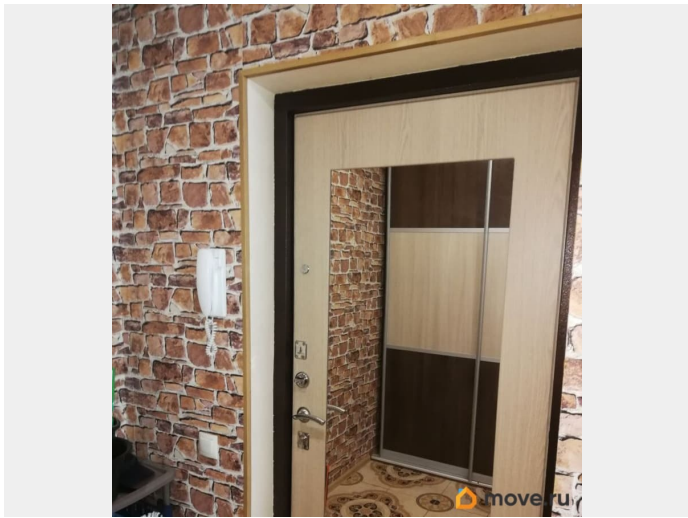
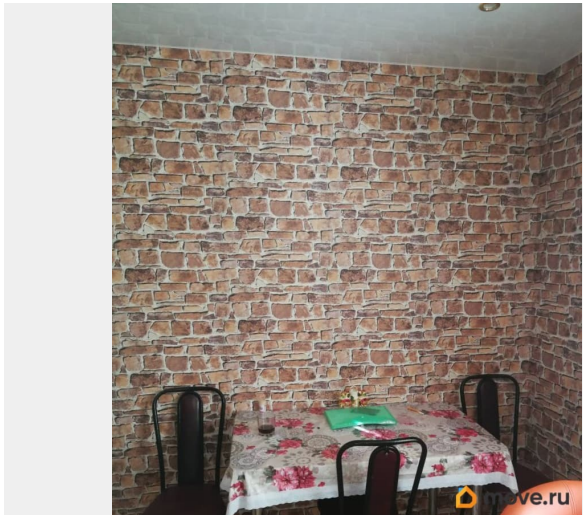
да

возможна ипотека, лифт, парковка

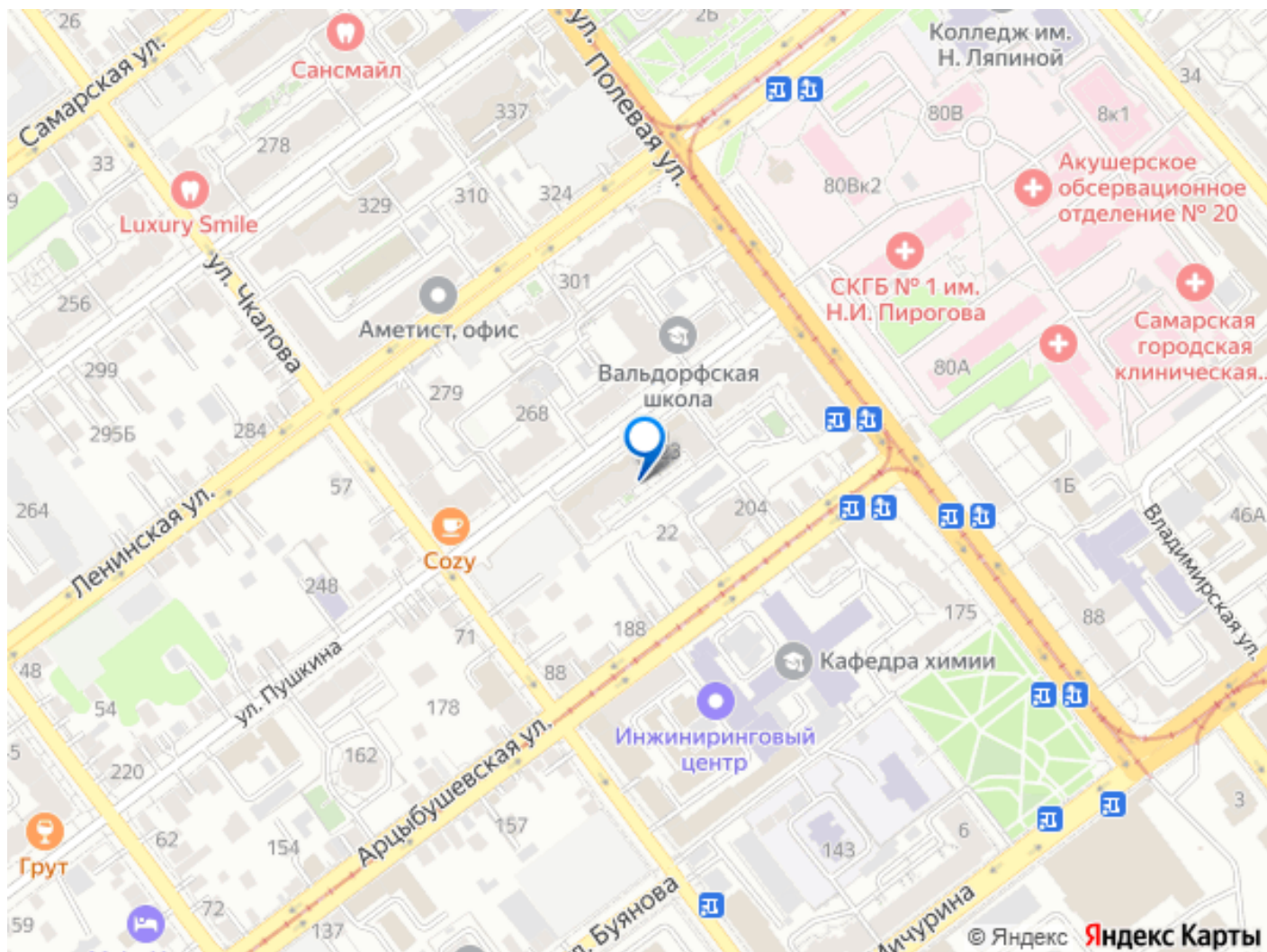
## Описание

Продаётся тёплая, уютная однокомнатная квартира площадью 44,3м², расположенная на 2м этаже 10ти этажного кирпичного дома в историческом районе, с развитой инфраструктурой. Ключевым преимуществом квартиры является автономная система газового отопления и горячей воды, что позволяет самостоятельно регулировать температуру и существенно экономит ваш бюджет. В 10ти минутах ходьбы расположена набережная реки Волга для приятного проведения досуга и прогулок. Развитая инфраструктура. В квартире застекленная лоджия. Вся мебель остаётся. Квартира готова для комфортного проживания. Один собственник, без обременений. Риэлторов прошу не беспокоить.









Move.ru - вся недвижимость России