

О Создано: 27.07.2025 в 10:55

Обновлено: 15.11.2025 в 13:27

# Самарская область, Самара, Московское шоссе, 199

6 150 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 199

Округ

Самара, Кировский район

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $18.7 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $14.8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $44.3 \text{ m}^2$ 

Этаж

11/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

**79198051535** 

для заметок



	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2022 г.
Покупка в ипотеку	
	да

# 

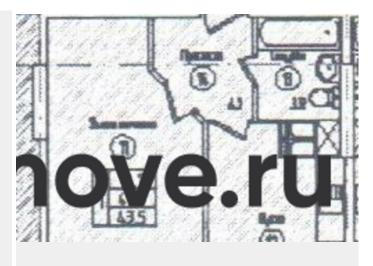
# Описание

возможна ипотека, лифт

Арт. 111806153 Продается 1-комнатная квартира в современном доме по адресу: Самара, Московское шоссе, 199. Квартира расположена на 11-м этаже 24-этажного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 44,3 (42,2 без балкона) кв. м, жилая площадь — 18,7 кв. м, просторная кухня — 14,8 кв. м. Из окон открывается вид во двор (в сторону р.Самара), обеспечивая тихую и спокойную атмосферу, без шума с М.шоссе. В квартире нет ремонта, что дает возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Планировка включает совмещенный санузел и балкон. Высокий этаж и наличие трех лифтов (два пассажирских и один грузовой) делают жизнь здесь комфортной и удобной. На территории предусмотрена наземная парковка, также есть подземный паркинг (собственники сдают машиноместа) Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады. В доме «Пятерочка», КБ, WB. 400м до ТЦ Эль Рио (Лента) Один взрослый

# собственник. Квартира без долгов по коммунальным и прочим платежам.Звоните!



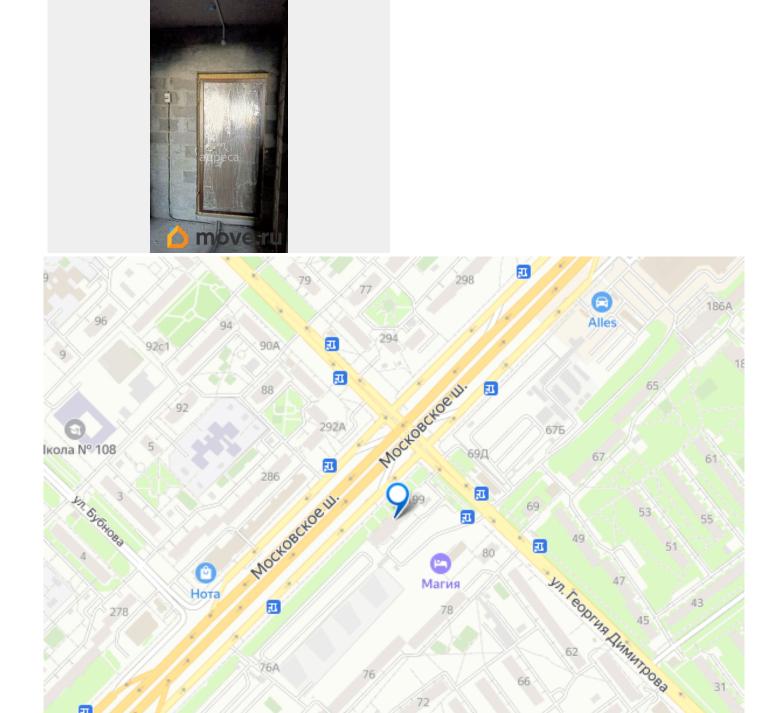












Move.ru - вся недвижимость России

60

Яндекс **В** Яндекс

团