

О Создано: 17.07.2025 в 18:26

Обновлено: 26.08.2025 в 11:11

# Самарская область, Самара, Московское шоссе, 199

# 6 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 199

Округ

Самара, Кировский район

### Квартира

Количество комнат

Жилая площадь

жилая площадь

18.7 M<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $14.8 \text{ M}^2$ 

1

Общая площадь

 $44.3 \text{ m}^2$ 

Этаж

11/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

### Собственник

# 79871662323

для заметок



	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2022 г.
Покупка в ипотеку	
	да

# 

## Описание

возможна ипотека, лифт, парковка

Продается 1-комнатная квартира в современном доме по адресу: Самара, Московское шоссе, 199. Квартира расположена на 11-м этаже 24-этажного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 44,3 (42,2 без балкона) кв. м, жилая площадь — 18,7 кв. м, просторная кухня — 14,8 кв. м. Из окон открывается вид во двор (в сторону р.Самара), обеспечивая тихую и спокойную атмосферу, без шума с М.шоссе. В квартире нет ремонта, что дает возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство своей мечты. Планировка включает совмещенный санузел и балкон. Высокий этаж и наличие трех лифтов (два пассажирских и один грузовой) делают жизнь здесь комфортной и удобной. На территории предусмотрена наземная парковка, также есть подземный паркинг (собственники сдают машиноместа) Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады. В доме «Пятерочка», КБ, WB. 400м до ТЦ Эль Рио (Лента) Один взрослый

собственник. Квартира без долгов по коммунальным и прочим платежам. Риэлторов просьба не беспокоиться.

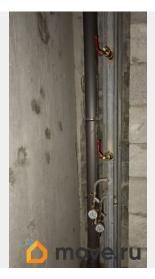


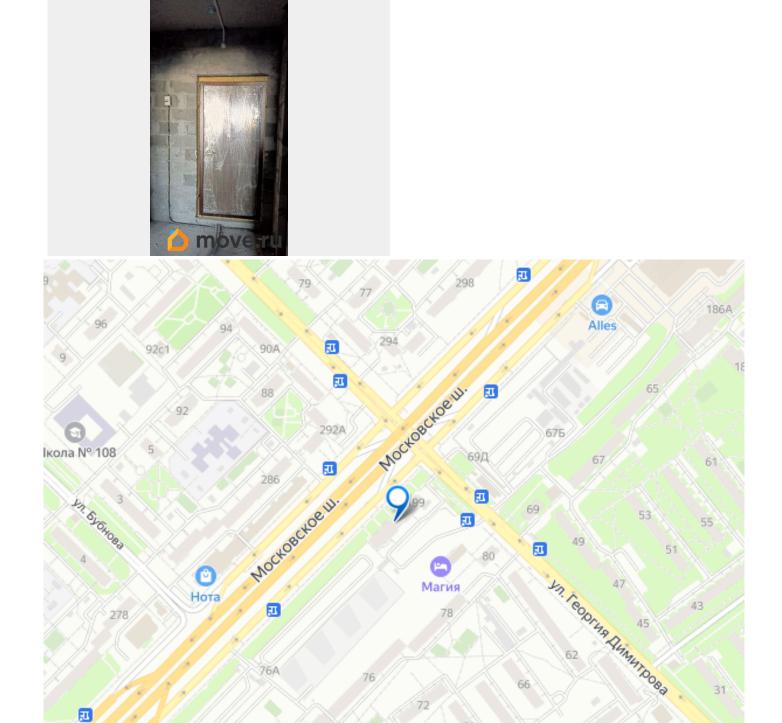












Move.ru - вся недвижимость России

60

Яндекс Яндекс